

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Blatno,
konaného dne 20.9.2018, od 18:00 hod.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Blatno bylo zahájeno starostkou obce Ivetou Rabasovou Houfovou (dále jako předsedající).

Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na desce obecního úřadu Blatno zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 13.9. do 21.9.2018. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatovala, že přítomno je 6 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§92 odst. 3 zákona o obcích). Pozdější příchod ohlásil pan Jiří Kolář, omluvil se pan Brumeisen, Josef Kolář se neomluvil.

Určení ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhla určit ověřovateli paní Štěpánkovou a pana Gergela. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Návrh usnesení č. 463/29/2018

Zastupitelstvo obce Blatno určuje ověřovateli zápisu paní Štěpánkovou a pana Gergela.

Výsledek hlasování:

pro	6 členů zastupitelstva
proti	0
zdrželi se	0

Usnesení č. 463/29/2018 bylo schváleno.

1. Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou, předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

K předloženému programu nebyla vznesena žádná doplnění a návrhy.

Předsedající dala hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení č. 464/29/2018

Zastupitelstvo obce Blatno schvaluje následující program zasedání:

1. Schválení programu
2. Kontrola usnesení
3. Rozpočtové opatření č. 4
4. Pozemky
5. Různé
6. Diskuse
7. Usnesení a závěr

Výsledek hlasování:

pro	6 členů zastupitelstva
proti	0
zdrželi se	0

Usnesení č. 464/29/2018 bylo schváleno.

2. Kontrola usnesení

Předsedající – s panem Rybářem na odboru dopravy v Chomutově jsme řešili 2 problematické úseky:

- Požadavek na posouzení možnosti vybudovat komunikaci mezi obecní stodolou a Čechovými u rybníka – stanovisko pana Rybáře – ten, kdo by cestu budoval musí nechat zpracovat projekt, získat souhlas dopravního inspektora, stavební povolení, což nese vysoké náklady a nejistý výsledek, zda tento druh přístupu bude vůbec schválen.
- Hrádečná – komunikace podél kapličky je místní komunikace, obec sice může vydat rozhodnutí o změně na účelovou, což sice neodpovídá skutečnosti, ale především nemění charakter. Způsob využití komunikace, přístupy bude stejně nutné zachovat.

3. Rozpočtové opatření č. 4

18²⁰ – přišel Jiří Kolář

Starostka vysvětlila zastupitelům jednotlivé položky rozpočtového opatření (příloha č. 2). Nikdo z přítomných neměl žádné připomínky, návrhy ani námitky.

Návrh usnesení č. 465/29/2018

Zastupitelstvo obce Blatno souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 4, příjmy: 1 053 098,-Kč, výdaje: 1 383 330,-Kč.

Výsledek hlasování:	pro	7 členů zastupitelstva
	proti	0
	zdrželi se	0

Usnesení č. 465/29/2018 bylo schváleno.

4. Pozemky

a) Paní Mušáková (příloha č. 4)

Předsedající – paní Mušáková žádá o prodej pozemku v Mezihoří o výměře necelých 4000m², pozemek má v plánu postupně zalesnit, nyní se nenachází v zastavitelném území.

P. Dvořák – nevidím důvod, proč by obec měla tento pozemek, ostatní zastupitelé souhlasí, že případné zalesnění není důvod k prodeji pozemku.

Návrh usnesení č. 466/29/2018

Zastupitelstvo obce Blatno nemá zájem prodat z majetku obce pozemek p.č. 297/1 v k.ú. Mezihoří u Chomutova.

Výsledek hlasování:	pro	7 členů zastupitelstva
	proti	0
	zdrželi se	0

Usnesení č. 466/29/2018 bylo schváleno.

b) Paní Jindřichová (příloha č. 4)

Jedná se o mez mezi pozemkem paní Jindřichové a soukromou cestou, pozemek chce zachovat v původním stavu. Na minulém zasedání jsme odsouhlasili záměr, navrhuji cenu 50,Kč za m². jedná se 262m².

Návrh usnesení č. 467/29/2018

Zastupitelstvo obce Blatno souhlasí prodat z majetku obce pozemek p.č. 547/2 v k.ú. Blatno u Chomutova paní Petře Jindřichové, bytem Blatno 19e, za cenu 50,Kč za m².

Výsledek hlasování:	pro	7 členů zastupitelstva
	proti	0

zdrželi se 0

Usnesení č. 467/29/2018 bylo schváleno.

c) Manželé Virtovi (příloha č. 5)

Předsedající – na minulém zasedání jsme odsouhlasili záměr prodat pozemek p.č. 644 v Květnově. Jedná se o 160 m², navrhuji cenu 50,-Kč za m².

Návrh usnesení č. 468/29/2018

Zastupitelstvo obce Blatno souhlasí prodat z majetku obce pozemek p.č. 644 v k.ú. Květnov u Chomutova manželům Virtovým, bytem Mostecká 3860, Chomutov, za cenu 50,-Kč za m².

Výsledek hlasování:

pro	7 členů zastupitelstva
proti	0
zdrželi se	0

Usnesení č. 468/29/2018 bylo schváleno.

d) Manželé Sedláčkovi (příloha č. 6)

Manželé Sedláčkovi žádají o prodej části pozemku p.č. 1098/6 v k.ú. Blatno, jedná se o „předzahrádku“ před jejich domem a zahradou k silnici. Již je vypracovaný GP, jedná se o prodej 75 m². Cesta zůstane zachována v plné šíři. Navrhuji cenu 10,-Kč za m².

Návrh usnesení č. 469/29/2018

Zastupitelstvo obce Blatno prodat z majetku obce část pozemku p.č. 1098/6 v k.ú. Blatno u Chomutova, a to dle GP č. 443-120/2018 pozemek 1098/35 o výměře 75 m² k.ú. Blatno u Chomutova manželům Sedláčkovým, bytem Blatno 21, za cenu 10,-Kč za m².

Výsledek hlasování:

pro	7 členů zastupitelstva
proti	0
zdrželi se	0

Usnesení č. 469/29/2018 bylo schváleno.

e) Pan Petr (příloha č. 7)

Vlastní pozemek s chatou vedle obecního úřadu a žádá o prodej části pozemku p.č. 25/9 k.ú. Blatno u Chomutova z důvodu scelení pozemku, dále by ho využíval jako zahradu. Již je vypracován GP jedná se o 21 m², navrhuji 20,-Kč za m².

Návrh usnesení č. 470/29/2018

Zastupitelstvo obce Blatno souhlasí prodat z majetku obce Blatno část pozemku p.č.25/9 k.ú. Blatno u Chomutova, a to dle GP č.444-121/2018 pozemek p.č. 25/16 díl a" o výměře 21 m² k.ú. Blatno u Chomutova Jiřímu Petrovi, bytem Matěje Kopeckého 4814, Chomutov, za cenu 20,- Kč/m².

Výsledek hlasování:

pro	7 členů zastupitelstva
proti	0
zdrželi se	0

Usnesení č. 470/29/2018 bylo schváleno.

f) Slečna Škorpilová (příloha č. 8)

Již delší dobu řešíme žádost slečny Škorpilové, odsouhlasili jsme záměr pozemek p.č. 828/1 k.ú. Mezihoří prodat z majetku obce, navrhuji pozemek však neprodávat celý, ale jen část navazující na pozemky slečny Škorpilové, tak zůstane zachován přístup na okolní pozemky dalších majitelů. Zastupitelé souhlasí, obec nechá vypracovat GP na oddělení pozemku, poté budou rozhodovat o ceně.

g) Jiří Kováč (příloha č.9)

Starostka - Na minulém zasedání jsme odsouhlasili záměr prodat část pozemku 395/2 v Radenově, ale při vytýčení a zpracování GP geodetkou jsme zjistily, že skutečnost neodpovídá mapám a prodejem bychom zamezili přístup k dalším pozemkům jiných majitelů a i k obecní komunikaci. Proto vás žádám o revokaci usnesení o prodeji z minulého zasedání

Návrh usnesení č. 471/29/2018

Zastupitelstvo obce Blatno revokuje usnesení č. 442/28/2018 ze dne 19.6.2018 o záměru prodat z majetku obce část pozemku p.č. 395/2 k.ú. Radenov

Výsledek hlasování:	pro	7 členů zastupitelstva
	proti	0
	zdrželi se	0

Usnesení č. 471/29/2018 bylo schváleno.

h) Náves Zákoutí (příloha č.10)

V obci Zákoutí jsme vybudovali s pomocí místních občanů náves, o tom jsem vás již na minulých zasedání informovala, nyní na žádost místních přibylo dětské hřiště. Vše se to buduje za souhlasu pana Hlaváčka na jeho pozemku, již před dvěma lety bylo domluveno, že obci část využívaného pozemku odprodá, příp. vymění. Paní geodetka připravuje GP na oddělení pozemku pro následnou koupi navrhuji proto následující usnesení

Návrh usnesení č. 472/29/2018

Zastupitelstvo obce má zájem koupit část pozemku 406/6 a 411/8 v k.ú. Zákoutí za cenu dle znaleckého posudku.

Výsledek hlasování:	pro	7 členů zastupitelstva
	proti	0
	zdrželi se	0

Usnesení č. 472/29/2018 bylo schváleno.

i) P. Kaiser

Pan Kaiser žádá o zrušení předkupního práva obce Blatno na jeho pozemek p.č. 283/1 k.ú. Blatno u Chomutova. Část tohoto pozemku chce směnit s Lesy ČR.

Starostka – odstoupení od předkupního práva nic nemění na účelu využití pozemku, jsou zde dle územního plánu zamýšlené nějaké vodní plochy.

Návrh usnesení č. 473/29/2018

Zastupitelstvo obce nebude uplatňovat předkupní právo na pozemek p.č. 2833/1 v k.ú. Blatno u Chomutova.

Výsledek hlasování:	pro	7 členů zastupitelstva
	proti	0
	zdrželi se	0

Usnesení č. 473/29/2018 bylo schváleno.

j) Pozemek v Zákoutí

Pověřili jste mě jednáním s panem Stránkým ohledně jeho pozemku za panem Nehasilem o možném prodeji za účelem možného obnovení rybníka, vodní plochy, pan Stránský požaduje 150,-Kč za m².

Návrh usnesení č. 474/29/2018

Zastupitelstvo obce Blatno má zájem koupit pozemek pč. 205/22 v k.ú. Zákoutí o výměře 1357 m² od pana Stránského za 150,-Kč za m².

Výsledek hlasování:

pro	7 členů zastupitelstva
proti	0
zdrželi se	0

Usnesení č. 474/29/2018 bylo schváleno.

5. Různé

- a) Předsedající - Statutární město Chomutov prostřednictvím Dobrovolného svazku obcí Chomutovsko vyzvalo při tvorbě komunitního plánu ke spolupráci obce, které patří do území ORP Chomutov. Komunitní plán se zaměřuje na plánování a rozvoj sociálních a souvisejících služeb na území ORP Chomutov pro cílové skupiny rodin, dětí a mládeže; seniorů; osob se zdravotním postižením a osob v krizových situacích. To umožňuje obcím v ORP Chomutov podpořit služby, které by na území měly být obyvatelům poskytovány. Dle vyjádření zástupců Odboru sociálních věcí Krajského úřadu Ústeckého kraje jsou komunitní plány při plánování sociálních služeb stěžejními dokumenty, jelikož rozvoj služby neuvedené v komunitním plánu nebude možno ze strany kraje jako poskytovatele podpory ze státního rozpočtu financovat. Město Chomutov podalo žádost o dotaci z Operačního programu Zaměstnanost na tvorbu Komunitního plánu rozvoje sociálních a souvisejících služeb OPR Chomutov 2018 – 2021. Žádají nás o schválení tohoto plánu.
p. Tollarová – proč máme schvalovat něco, co si rozhodlo MMCH.
Zastupitelé navrhuji na příští zasedání pozvat zpracovatele dokumentu.
Starostka upozornila na fakt, že je schválení nutné do 31.10.2018.

- b) Předsedající – pan doktor Valeš daruje obci 20 000,-Kč, návrh darovací smlouvy jste obdrželi v kopii s pozvánkou na zasedání (příloha č. 13). Příjem daru je třeba schválit, prosím tedy o schválení následujícího usnesení:

Návrh usnesení č. 475/29/2018

Zastupitelstvo obce Blatno souhlasí s uzavřením Darovací smlouvy se společností Pediatrie Chomutov s.r.o. a pověřuje starostku podpisem smlouvy. RO č. 4 se na straně příjmů navyšuje o 20 000,-Kč.

Výsledek hlasování:

pro	7 členů zastupitelstva
proti	0
zdrželi se	0

Usnesení č. 475/29/2018 bylo schváleno.

- c) Předsedající seznámila ZO se smlouvou o dotaci (příloha č. 14) - příspěvek na obnovu a výchovu lesních porostů ve výši 213 800,-Kč.

Návrh usnesení č. 476/29/2018

Zastupitelstvo obce Blatno souhlasí s uzavřením Smlouvy o poskytnutí příspěvku na obnovu, zajištění a výchovu lesních porostů ve výši 213 800,-Kč s Ústeckým krajem, pověřuje starostku obce podpisem smlouvy a zároveň souhlasí s navýšením RO č. o částku 213 800,-Kč na straně příjmů.

Výsledek hlasování:

pro	7 členů zastupitelstva
proti	0
zdrželi se	0

Usnesení č. 476/29/2018 bylo schváleno.

- d) Předsedající – TJ Mezihoří poslalo žádost o dotaci ve výši 80 000,-Kč. (příloha č. 15) peníze by využili na zakoupení a výměnu lana na malém vleku, zapůjčení zasněžovacích tyčí, servis a údržbu mechanizace.

P. Dvořák – v loňské sezóně nemáme úplně nejlepší zkušenosti, myslím, že by měli udržovat v provozu obě sjezdovky, dodržovat otvírací dobu

p. Tollarová – při vyúčtování uvedli, že občané projezdili volné jízdné za cca 100tis.

Starostka – což ale sami uznávají je částka, kterou by v případě neposkytnuté dotace, díky které mohou lidé lyžovat zdarma, lidé neprolyžovali

p. Ferbasová – navrhuji nižší příspěvek, zhodnocovat a starat se o majetek by měli průběžně a ne když dosluhuje

p. Dvořák – dejme dotaci, ale s podmínkou, že budou fungovat obě sjezdovky, popřípadě hlavně malá, aby mohly jezdit rodiny s dětmi.

Starostka – a co tedy částku rozdělit na dvě části, první před zahájením sezony a druhou pak může poskytnout zastupitelstvo na základě aktuálních zkušeností a průběhu zimy?

p. Dvořák - navrhuji následující usnesení:

Návrh usnesení č. 477/29/2018

S ohledem na ne úplně uspokojivý průběh provozu v uplynulé sezóně ZO souhlasí s poskytnutím finanční dotace TJ Mezihoří ve výši 40 000,-Kč s tím, že v průběhu ledna – února bude zastupitelstvo jednat o poskytnutí druhé poloviny žádosti, tj. 40 000,-Kč. ZO souhlasí s uzavřením smlouvy a pověřuje k starostku podpisu. ZO zároveň souhlasí s navýšením RO č. 4 o 40 000,- na straně výdajů.

Výsledek hlasování:	pro	6 členů zastupitelstva
	proti	0
	zdrželi se	1 (Jiří Kolář)

Usnesení č. 477/29/2018 bylo schváleno.

- e) Předsedající – (příloha č. 16) obec obdržela žádost o schválení příspěvku do veřejné sbírky od Sdružení místních samospráv o založení celostátní veřejné sbírky na zadluženou obec Prameny. Všichni jistě znáte osud této obce, která se do dostala do neřešitelné situace dluhu díky krachu projektu stáčírny minerálních vod.
- p. Dvořák – jsem proti, ale ne z důvodu, že bych nechtěl pomoci, ale proto, že peníze, se kterými hospodaříme, jsou obecní veřejné prostředky. Můžeme dát na vědomí občanům informaci o veřejné sbírce, nebo se nové zastupitelstvo může vzdát odměn nebo části odměn ve prospěch obce Prameny, odložil bych to na nové zastupitelstvo. Ostatní zastupitelé souhlasí s odložením na příští zasedání.
- f) Předsedající – Arcibiskupství v Blatně vlastní část parku a několik dalších pozemků v Blatně - jedná se o veřejné prostranství a louku u silnice na Radenov. Louka je v územním plánu určena k zastavění. Arcibiskupství by mělo zájem pozemky s obcí směnit za lesy. Obec by musela pozemky nechat ohodnotit. P. Dvořák – určitě jednat o směně. Starostka obce nechá zpracovat znalecký posudek na pozemky p.č. 25/7, 922/1, 33/4 a 17/3 v k.ú. Blatno u Chomutova.
- g) Předsedající – přihlásila jsem obce do soutěže Vesnice roku a v rámci Ústeckého kraje jsme vyhráli Zelenou stuhu – 125 tis. dostaneme od Kraje jako dar, který nebude účelově vázán a další odměna za 1. místo je 400 tis., který získáme formou dotace a musíme ji vyčerpat na péči o zeleň a veřejná prostranství. Obec navštívila i komise hodnotící celostátní finále a výsledky budou vyhlášeny 2.10.2018 v senátu ČR.

h) P. Gergel – jak dlouho se bude ještě opravovat hasičárna, potřebujeme už uklidit auta a půjčili si žebřík a vrátili ho špinavý od malty.

Starostka – do konce týdne bude hasičárna vyklizená.

Zasedání ukončeno v 19.⁴⁵ hod.

Zápis byl vyhotoven dne 24.9.2018

Zapisovatelka : Renata Svobodová

.....


Ověřovatelé : Zdeněk Gergel

.....


dne 24.9.2018,

Vladislava Štěpánková

.....
26.9.2018

dne 

Starostka : Iveta Rabasová Houřová

.....


dne 26.9.2018 

