



Obecní úřad Blatno
Blatno č. p. 1, 430 01

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Blatno,
konaného dne 10.9.2013, od 18:00 hod.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Blatno bylo zahájeno starostou obce Josefem Kolářem (dále jako předsedající).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na desce obecního úřadu Blatno zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 29.8. do 11.9.2013. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že přítomno je 5 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§92 odst. 3 zákona o obcích). Omluveni jsou paní Ferbasová, Rabasová –přijde později, p. Stašek a p. Červený.

Určení ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu pana Osvalda a pana Zochera. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Návrh usnesení č. 361/28/2013

Zastupitelstvo obce Blatno určuje ověřovatele zápisu pana Osvalda a pana Zochera.

Výsledek hlasování: pro	5 členů zastupitelstva
proti	0
zdrželi se	0

Usnesení č. 361/28/2013 bylo schváleno.

1. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K programu navrhl starosta obce změnu, a to předřazení bodu . 5 Pozemky před projednávání rozpočtových změn s číslem 4.

Předsedající dal hlasovat o návrhu změn programu.

Návrh usnesení č. 362/28/2013

Zastupitelstvo obce Blatno schvaluje následující program zasedání:

1. Schválení programu

2. Kontrola usnesení
3. Revize LHP (ing. Kryl)
4. Pozemky
5. Rozpočtové změny
6. Různé
7. Diskuse
8. Usnesení a závěr

Výsledek hlasování:

pro	5 členů zastupitelstva
proti	0
zdrželi se	0

Usnesení č.362/28/2013 bylo schváleno.

2. Kontrola usnesení

Z minulých zasedání nepřechází žádná usnesení ke kontrole.

18.10 hod. přichází I.Rabasová Houfová

3. Revize LHP

Ing. Kryl přednesl zastupitelm nabídku na zpracování požadované revize, a to:

V ceně 150,- Kč bez DPH/ha – přešetření (340 ha) stávajícího hospodářského plánu, zejména stav holin, prořezávek atd., přesný rozsah prací bude stanoven objednávkou Obce Blatno.

V ceně 450,- Kč bez DPH/ha proběhne zpracování nového LHP na nově získaných hektarech lesa (cca 6)

Termín dodání: revize stávajícího plánu do konce ledna, zpracování nového LHP, v závislosti na KÚ do cca konce 06/2014.

Návrh usnesení č. 363/28/2013

ZO pověřuje starostu obce zadáním zpracování revize aktuálního LHP a zadáním zpracování nového LHP na nově získané lesní pozemky (historicky navrácený majetek), a to v souladu s předloženou nabídkou (příloha č. 2) společnosti Ekoles-Projekt, v zastoupení panem ing. Krylem.

Výsledek hlasování:

pro	6 členů zastupitelstva
proti	0
zdrželi se	0

Usnesení č. 363/28/2013 bylo schváleno.

Pan Gallo, nový lesní hospodář Obec Blatno:

V souvislosti se zahájením funkce hospodáře v obecních lesích dochází k postupnému seznamování se stavem pospodaření. Jak rozhodli zastupitelé obce, samovýroba občany obce již nebude obnovena, zásahy v lesích je třeba provádět citlivě a nevytvářet bezdůvodně nové holiny, které je třeba následně zalesňovat.

Z tohoto důvodu předkládá pan Gallo návrh cen pro rok 2013:

Návrh usnesení č. 364/28/2013

ZO schvaluje ceny palivového dřeva pro roky 2013 dle návrhu pana Gallo, viz příloha č.3 .

Výsledek hlasování: pro	6 členů zastupitelstva
proti	0
zdrželi se	0

Usnesení č. 364/28/2013 bylo schváleno.

I.Rabasová Houřová shrnula dohodu, že vedením obce budou osloveni živnostníci s poptávkou na provádění prořezávek a probírek, vyzvačených panem Gallo. Na základě předložených nabídek budou objednány práce.

V obecních lesích bude do konce roku prováděna pouze nezbytně nutná činnost – prořezávky a probírky dané zákonem, bez použití těžké techniky, vč. traktorů apod.. Vytěžené dřevo bude nabídnuto k prodeji občanům.

Občané obce budou vyzváni, aby se coby zájemci o koupi dřeva dle schváleného ceníku dostavili na obecní úřad, zapsali se do pořadníku, dle kterého budou postupně v průběhu roku objednávky vyřizovány.

Doprava dřeva z lesa k zákazníkovi bude prováděna pouze živnostníky nebo v případě zájmu samotným zákazníkem, bez účasti obce. Kontrola a přejímka těženého dřeva bude probíhat denně, a to vždy lesním hospodářem a jedním členem zastupitelstva.

V naléhavých případech (starší spoluobčané, zdravotní komplikace) bude spoluobčanům na žádost nabídnuta pomoc se složením dřeva zaměstnanci obce.

Návrh usnesení č. 365/28/2013

ZO schvaluje k prodeji v roce 2013 a 2014 3 m³ dřeva trvale žijícím občanům na 1 nemovitost.

Výsledek hlasování: pro	6 členů zastupitelstva
proti	0
zdrželi se	0

Usnesení č. 365/28/2013 bylo schváleno.

4. Pozemky

a) Prodej pozemku p.p. č. 54, k.ú. Radenov (příloha č.4)

Obec Blatno obdržela žádost manželů Broučkových o prodej pozemku p.p.č. 54 v k.ú. Radenov. Jedná se o pozemek, na kterém stojí chata v jejich vlastnictví. Starosta Kolář a místostarostka Rabasová provedli místní šetření a na jeho základě navrhli zastupitelům následující usnesení:

Návrh usnesení č. 366/28/2013

ZO má zájem prodat z majetku obce Blatno pozemek p.č. 54 v k.ú. Radenov.

Výsledek hlasování: pro 6 členů zastupitelstva
proti 0
zdrželi se 0

Usnesení č. 366/28/2013 bylo schváleno.

b) Prodej části pozemku p.č. 91/3, k.ú. Radenov (příloha č.5)

Obec Blatno obdržela žádost pana Trojana a paní Petřů o prodej části pozemku p.č. 91/3, k.ú.Radenov, v současné době jim patří pouze pozemek pod nemovitostí, žádný kolem ní. Rádi by nemovitost užívali k trvalému bydlení. Starosta Kolář a místostarostka Rabasová provedli místní šetření a na jeho základě navrhli zastupitelům následující usnesení:

Návrh usnesení č. 367/28/2013

ZO má zájem prodat z majetku obce Blatno část pozemku p.č. 91/3 v k.ú. Radenov.

Výsledek hlasování: pro 6 členů zastupitelstva
proti 0
zdrželi se 0

Usnesení č. 367/28/2013 bylo schváleno.

c) Prodej pozemku p.č. 705, k.ú. Blatno (příloha č.6)

Obec Blatno obdržela žádost o prodej pozemku p. č. 705 v k.ú. Blatno od manželů Pelcových, kteří t.č. vlastní pouze pozemek pod nemovitostí, rodina využívá nemovitost k trvalému bydlení. Starosta Kolář a místostarostka Rabasová provedli místní šetření a na jeho základě navrhli zastupitelům následující usnesení:

Návrh usnesení č. 368/28/2013

ZO má zájem prodat z majetku obce Blatno část pozemku p.č. 705 v k.ú. Blatno.

Výsledek hlasování: pro 6 členů zastupitelstva
proti 0
zdrželi se 0

Usnesení č. 368/28/2013 bylo schváleno.

d) Prodej části pozemku p. č. 547/9, k.ú. Květnov (příloha č.7)

Obec Blatno obdržela od manželů Radových žádost o prodej 2 částí pozemku p.č. 547/9 v k.ú. Květnov, kteří pozemek dlouhodobě užívají a udržují, kde původní hranici tvoří kamenná zeď.

e) Prodej části pozemku p.č. 574/9 v k.ú. Květnov (příloha č.7)
Obec Blatno obdržela žádost pana Slaby o prodej části pozemku p.č. 547/9 v k.ú. Květnov, z důvodu zcelení pozemku. Starosta obce navrhl usnesení ve znění:

f) Prodej pozemku p. č. 547/9, k.ú. Květnov (příloha č.7)
Obec Blatno obdržela žádost pana Vengrynského o prodej části pozemku p.č.547/9, k.ú.Květnov. Důvodem je veranda, která na pozemku stojí a částečně také dřevník a garáž, cca 50 staré. Starosta obce navrhl usnesení ve znění:

Návrh usnesení č. 369/28/2013

ZO má zájem prodat z majetku obce Blatno části pozemku p.č. 547/9 v k.ú. Květnov.

Výsledek hlasování: pro 6 členů zastupitelstva
proti 0
zdrželi se 0

Usnesení č. 369/28/2013 bylo schváleno.

g) Prodej části pozemku (příloha č.8)
Obec Blatno obdržela žádost pana Hozáka o prodej části pozemku p. č. 1096 v k.ú. Blatno, ZO na zasedání dne 26.7.2012 usnesením č.240/17/2012 rozhodlo o prodeji z majetku obce. Oddělením vznikla parcela č. 1096/2 o výměře 276 m². Pozemek je využíván jako zahrada. Starosta obce navrhl usnesení ve znění:

Návrh usnesení č. 370/28/2013

ZO Blatno souhlasí s prodejem z majetku obce Blatno části pozemku p. č. 1096 v k.ú.Blatno panu Vladimíru Hozákovi, bytem Blatno 45 o výměře 276 m² za cenu 10,- Kč/m².

Výsledek hlasování: pro 6 členů zastupitelstva
proti 0
zdrželi se 0

Usnesení č. 371/28/2013 bylo schváleno.

h) Prodej pozemku p.č. 24, k.ú. Květnov (příloha č.9)
Obec Blatno obdržela žádost manželů Antolíkových o prodej pozemku p č. 24, k.ú. Květnov. Zo na zasedání dne 18.6.2013 usnesením č. 358/27/2013 rozhodlo o prodeji p.č. 24 z majetku obce Blatno. Starosta obce navrhl usnesení ve znění:

Návrh usnesení č. 371/28/2013

ZO souhlasí s prodejem pozemku z majetku obce Blatno p.č. 27 v k.ú. Květnov o výměře 345 m² manželům Antolíkovým, bytem Květnov 21, za cenu 10,- Kč/m².

Výsledek hlasování: pro 6 členů zastupitelstva
proti 0

zdrželi se 0

Usnesení č. 371/28/2013 bylo schváleno.

Pronájem pozemků:

Starosta obce předložil zastupitelům návrh ceny na pronájem pozemků ve vlastnictví obce Blatno a podal následující návrh usnesení:

Návrh usnesení č. 372/28/2013

ZO souhlasí stanovuje cenu za pronájem obecního pozemku za 1,- Kč/m² fyzickým osobám, a to v případě, že pozemky nebudou sloužit k podnikání.

Výsledek hlasování: pro 6 členů zastupitelstva
proti 0
zdrželi se 0

Usnesení č. 372/28/2013 bylo schváleno.

a) Pronájem pozemku p.č. 116/1, k.ú. Blatno (příloha č.10)

Obec Blatno nabídla na zasedání dne 15.5.2013 k pronájmu pozemek p.č. 116/1 v k.ú. Blatno. Obec obdržela 2 žádosti – od manželů Hálových a manželů Štěpánkových. Starosta obce navrhl usnesení ve znění:

Návrh usnesení č. 373/28/2013

ZO souhlasí s pronájmem pozemku p.č. 116/1 v k.ú. Blatno oběma žadatelům, manželům Hálových a manželům Štěpánkovým, za 1,- Kč/m². Rozměry vzejdou z dohody všech tří zúčastněných (Obec Blatno, manželé Hálovi a manželé Štěpánkovi).

Výsledek hlasování: pro 6 členů zastupitelstva
proti 0
zdrželi se 0

Usnesení č. 373/28/2013 bylo schváleno.

5. Rozpočtové změny

Starosta seznámil zastupitele s jednotlivými položkami rozpočtu, kterých se změny týkají. (příloha č.11). Z důvodu nedostatečného odůvodnění položky na staně výdajů – komunální odpad předložil starosta obce návrh usnesení ve znění:

Návrh usnesení č. 374/28/2013

ZO schvaluje rozpočtová opatření č. 5. s navýšením příjmů ve výši 84.572,- Kč a s navýšením výdajů ve výši 185.600,- Kč.

Výsledek hlasování: pro 5 členů zastupitelstva
proti 0

zdrželi se 0

Usnesení č. 374/28/2013 bylo schváleno.

6. Různé

Žádost paní Bártů

Zastupitelé byli seznámeni s obsahem žádosti paní Bártů ze dne 11.6. 2013 (příloha č. 12) a pověřili starostu obce odpovězením paní Bártů, jejímž obsahem bude sdělení faktu, že ZO nemá v kompetenci vstupovat do sporu paní Bártů s panem Hájkem. Paní Bártů se bude muset obrátit na soud s civilní žalobou.

Přemostění/vozovka/lyžování v Mezihoří

Ačkoli bylo na posledním společném jednání Obce Blatno a zástupců TJ Mezihoří dohodnuto, že proběhne příprava základních podkladů pro vznik projektové dokumentace na vybudování nové komunikace pro zimní období, a tyto podklady byly na náklady pana Červeného zajištěny, Obec obdržela od TJ Mezihoří dopis (příloha č. 13), ve kterém své stanovisko k záměru mění v záporné. Z tohoto důvodu bude na příští dny svoláno jednání mezi Obcí Blatno a TJ Mezihoří za účelem dohody podmínek (financování, vlastnictví), aby mohly být neprodleně zahájeny projektové přípravy varianty „přemostění“.

Jednání svolá I.Rabasová Houfová.

Návrh smírného řešení sporu o kostel sv. Panny Marie v Květnově

I.Rabasová Houfová přednesla znovu návrh Římskokatolické farnosti a s ohledem na investované prostředky v řádech několika milionů korun do kostela v Květnově a nabízené kompenzace ze strany Děkanství Jirkov navrhla následující usnesení:

Návrh usnesení č. 375/28/2013

ZO přistupuje na návrh řešení sporu předložený Římskokatolickou farností – Děkanství Jirkov ze dne 12.12.2012.

Výsledek hlasování:

pro	5 členů zastupitelstva
proti	0
zdrželi se	1 (pan. Osvald)

Usnesení č. 375/28/2013 bylo schváleno.

I.Rabasová Houfová informovala ZO o nabídce MVDr. Jana Hoška, který má v úmyslu obci darovat velké množství knih, vč. uzamykatelné knihovny (pokud bude zamykání nutné). ZO nabídku vítá a dohodlo se na obnovení knihovny v prostorách obecního úřadu, konkrétně v prostorách zasedací místnosti, dále pokud nebudou prostory dostatečné na prostory

chodby a kanceláře místostarostky. Do knihovny budou zařazeny i knihy z majetku obce, z původní knihovny, t.č. uložené na půdě úřadu.

Zodpovídá I.Rabasová.

Dále iformovala ZO o získané dotaci na zakoupení nádob na tříděný odpad ve výši 583.15,- Kč. Po provedení výběrového řízení a zakoupení kontejnerů budou tyto rozmístěny do obcí tak, aby byly snáze dostupné (snížena docházková vzdálenost), současně bude snížen počet kovových kontejnerů na komunální odpad, aby bylo zajištěno lepší třídění odpadu a tím i snížení nákladů na likvidaci odpadu.

Pan Osvald upozornil na potřebu opravy příkopu v Blatně, mezi hrází dolního rybníka a vozovkou u autobusové zastávky. Do zimy je nutné provést vyčištění a prohloubení, aby v zimních měsících nedocházelo k vytékání vody na silnici.

Oprava by měla proběhnout ve stejném režimu, jako příkop u komunikace v zatáčce ve směru z Blatna do Bečova.

Kanalizace v obci Blatno

Ke dnešnímu dni ještě stále nerozhodnuto o přidělení dotace.

Probíhají ale projektové přípravy nového vodovodu v Blatně ve vlastnictví SVJ s tím, že by rekonstrukce měla probíhat současně s rekonstrukcí kanalizace.

Zasedání ukončeno ve 21.00 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 16.9.2013

Zapisovatelka : Iveta Rabasová Houfová

Ověřovatelé : Jaroslav Zoher

Bohuslav Osvald

Starosta : Josef Kolář


..... dne 18.9.2013

..... dne 18.9.2013

..... dne 18.9.2013

..... dne 18.9.2013

