



Obecní úřad Blatno  
Blatno č. p. 1, 430 01

---

Usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Blatno,  
konaném dne 5.2.2015, od 18:00 hod.

**Návrh usnesení č. 45/3/2015**

Zastupitelstvo obce Blatno určuje ověřovatele zápisu pana P. Brumeisena a paní V. Štěpánkovou.

**Návrh usnesení č. 46/3/2015**

Zastupitelstvo obce Blatno schvaluje následující program zasedání:

1. Schválení programu
2. Kontrola usnesení
3. Pozemky
4. Vyvolaná investice VO a MR Květnov
5. Různé
6. Diskuse
7. Usnesení a závěr

**Návrh usnesení č. 47/3/2015**

ZO Blatno nemá zájem prodat z majetku obce Blatno pozemky p. č. 792/1, 793/2, 181 v k. ú. Mezihoří. O pozemku p.č. 183/13 se rozhodne po provedení místního šetření, ke kterému budou přizváni majitelé sousedního pozemku st.č. 71 k.ú. Mezihoří.

**Návrh usnesení č. 48/3/2015**

ZO Blatno souhlasí prodat z majetku obce Blatno část pozemku p.č. 128/3 v k.ú. Hrádečná, a to dle GP č. 219-43/2014 pozemek p.č. 128/4 o výměře 12m<sup>2</sup> paní Iloně Dvořákové, bytem Hrádečná 24, Blatno za cenu 10,- Kč/m<sup>2</sup>.

**Návrh usnesení č. 49/3/2015**

ZO Blatno souhlasí prodat z majetku obce Blatno část pozemku p.č. 128/3 v k.ú. Hrádečná, a to dle GP č. 219-43/2014 pozemek p.č. 128/3 o výměře 135 m<sup>2</sup> panu Tomášovi Bernasovi, bytem Ostrovského 1190, Praha za cenu 20,- Kč/m<sup>2</sup>.

**Návrh usnesení č. 50/3/2015**

ZO Blatno souhlasí prodat z majetku obce Blatno pozemek p.č. 230/2, 230/1 a 801/3 v k.ú. Mezihoří panu Armstarkovi, bytem Pod Přivaděčem 1315, Jirkov, za cenu 150,- Kč/m<sup>2</sup>.

**Návrh usnesení č. 51/3/2015**

ZO Blatno souhlasí prodat z majetku obce Blatno část pozemku p.č. 26 a 25/1 v k.ú. Mezihoří a to dle GP č. 321-102/2014 p.p.č. 25/8 o výměře 170m<sup>2</sup> a p.p.č. 26/6 o výměře 112 m<sup>2</sup> panu Sojkovi, bytem Nám. Dr. Beneše 1509, Chomutov, za cenu 20,-Kč/m<sup>2</sup>.

#### **Návrh usnesení č. 52/3/2015**

ZO Blatno souhlasí prodat z majetku obce Blatno pozemek p.č. 86 v k.ú. Blatno paní Kateřině Kutlákové, bytem Blatno 21, za cenu 10,-Kč/m<sup>2</sup>.

#### **Návrh usnesení č. 53/3/2015**

ZO Blatno souhlasí prodat z majetku obce Blatno část pozemku p.č. 691/1 v k.ú. Blatno, a to dle GP č. 357-78/2014 pozemek p.č. 691/10 o výměře 250 m<sup>2</sup> manželům Osvaldovým, bytem Zahradní 5167, Chomutov za cenu 57,-Kč/m<sup>2</sup>.

#### **Návrh usnesení č. 54/3/2015**

ZO Blatno souhlasí prodat z majetku obce Blatno část pozemku p.p.č. 116/1 k. ú. Blatno manželům Štěpánkovým a část manželům Hálovým. O ceně za pozemek se bude rozhodovat na základě vypracovaného GP.

#### **Návrh usnesení č. 55/3/2015**

ZO revokuje usnesení č. 49/3/2011 ze dne 18. 1. 2011, kterým rozhodlo o prodeji pozemku panu Rabasovi a má zájem prodat pozemek p. č. 50 k. ú. Hrádečná z majetku obce Blatno.

#### **Návrh usnesení č. 56/3/2015**

ZO Blatno má zájem prodat z majetku obce Blatno část pozemku p. č. 7/1 a část pozemku p. č. 1238/1 k. ú. Hrádečná.

#### **Návrh usnesení č. 57/3/2015**

ZO Blatno souhlasí prodat z majetku obce Blatno pozemek st. č. 54 k. ú. Mezihoří o celkové výměře 41m<sup>2</sup> paní Chaloupkové, bytem Domkovská 1258/9, Praha, za cenu 150,-Kč bez DPH/m<sup>2</sup>.

#### **Návrh usnesení č. 58/3/2015**

ZO Blatno souhlasí se zpracováním projektové dokumentace včetně stavebního povolení na vyvolanou investici opravy VO a MR v obci Květnov. Současně ZO pověřuje starostku obce podáním žádosti o dotaci na pokrytí nákladů opravy. Předpokládané náklady 150 000,-Kč (RO č. 1)

#### **Návrh usnesení č. 59/3/2015**

Zastupitelstvo obce Blatno zvolilo do povodňové komise: předseda: Iveta Rabasová Houfová, místopředseda: Petr Brumeisen, členové: Zbyněk Dvořák, Zdeněk Gergel, Jiří Kolář, zapisovatelka: Renata Svobodová

#### **Návrh usnesení č. 60/3/2015**

Zastupitelstvo obce Blatno projednalo a souhlasí s výsledky poptávkového řízení na základě, kterého budou pro těžební činnost v průběhu roku 2015 oslovení všichni účastníci, tj. pan Vaněk, pan Tengler, pan Ment, pan Josef Kolář a KODA s.r.o.

#### **Návrh usnesení č. 61/3/2015**

Zastupitelstvo obce Blatno projednalo žádost pana Tancoše o zpochybnění prodeje p.p.č. 459/1 k.ú. Mezihoří od PF panu Halamovi. ZO je toho názoru, že vlastnictví dotčených nemovitostí, tak jak vychází z veřejné evidence, není možné v současné době zpochybnit ze strany obce, neboť obecní pozemky nejsou převodem p.p.č. 459/1 k.ú. Mezihoří dotčeny.

### **Návrh usnesení č. 62/3/2015**

Zastupitelstvo obce Blatno má zájem spolupráce na realizaci projektu Lesů ČR obnovy tůní a preferuje směnu pozemků. Zároveň pověřuje pana Galla vytipováním vhodných pozemků ke směně.

### **Návrh usnesení č. 63/3/2015**

Zastupitelstvo obce Blatno projednalo Smlouvu o právu provést stavbu mezi obcí Blatno a panem Karlem, souhlasí s provedením stavby vodovodní přeložky a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

### **Návrh usnesení č. 64/3/2015**

Zastupitelstvo obce schvaluje odprodat bytovou jednotku č. 113/2 o velikosti 2+1, která se nachází v budově č. p. 112, 113 na st. parc. č. 145, 149 v obci Blatno, katastrální území Blatno u Chomutova, kraj Ústecký, kdy k bytové jednotce dále patří podíl v rozsahu 611/7224 na společných částech budovy a pozemků paní Veronice Hertlové v souladu s ust. § 39 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb. O obcích za cenu odvozenou od kupní ceny ostatních bytů, které byly obcí prodány, a to ve výši 36 660,- Kč (která již byla obci uhrazena) neboť od samého počátku bylo záměrem prodat bytové jednotky v předmětném domě stávajícím nájemníkům, s přihlédnutím ke kontinuálnímu zajištění jejich bydlení a sociální situaci. Nabyvatelka je osobou blízkou nájemcům a je připravena se zavázat, že uhradí za nájemce dluhy a umožní jim bytovou jednotku dále dlouhodobě užívat. Převod bytové jednotky se schvaluje s podmínkou, že před uzavřením kupní smlouvy nabyvatelkou uhradí veškeré dluhy váznoucí na bytové jednotce a v kupní smlouvě o převodu bytové jednotky se nabyvatelka zaváže:

- A) že umožní po dobu nejméně 10-ti let nemovitost užívat ze strany stávajících nájemců ( manželů Hertlových) za nezměněných podmínek, jak jej dosud užívají, případně zřídit jim k bytové jednotce na uvedenou dobu služebnost bytu,
- B) zajištění shora uvedené povinnosti bude zajištěno předkupním právem obce k bytové jednotce, pokud nabyvatelka uvedenou povinnost poruší (kdy předkupní právo bude realizováno za cenu, za kterou byla bytová jednotka prodána)

### **Návrh usnesení č. 65/3/2015**

Zastupitelstvo obce Blatno souhlasí s prodloužením podmínky uvedené v kupní smlouvě o prodeji pozemku p. č. 23 k. ú. Květnov manželům Křesákovým do 30. 6. 2015.

### **Návrh usnesení č. 66/3/2015**

Zastupitelstvo obce Blatno projednalo výši nákladů na zajištění pitné vody v obci Radenova stanovila pro rok 2015 cenu vodného 23,-Kč/m<sup>3</sup> včetně DPH a odpisů. Odběratelé budou vyzváni k uzavření smluv o odběru vody, vodovodní přípojky budou osazeny vodoměry a částka získaná za odpisy bude použita na vytvoření fondu obnovy vodovodu Radenov. ZO pověřuje starostku obce uzavřením smluv s jednotlivými odběrateli.

### **Návrh usnesení č. 67/3/2015**

Zastupitelstvo obce Blatno pověřuje starostku obce paní Ivetu Rabasovou Houfovou zastupováním obce při Valných hromadách, jichž je obec Blatno členem.

### **Návrh usnesení č. 68/3/2015**

Zastupitelstvo obce Blatno pověřuje starostku přípravou žádosti o dotaci na opravu rybníka Tři kříže.

**Návrh usnesení č. 68/3/2015**

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí nabídku účasti obce Blatno na Česko – německém projektu Cíl3 a souhlasí s účastí obce.

**Návrh usnesení č.70/3/2015**

Zastupitelstvo obce Blatno pověřuje předsedu kontrolního výboru prověřením dodržení podmínek kupních smluv za účelem výstavby RD. Termín pro předložení zprávy: do konce března 2015.

**Návrh usnesení č.71/3/2015**

Zastupitelstvo obce Blatno vzalo na vědomí informaci o skutečných nákladech stočného stávající kanalizace, které jsou ve výši 93,58,- Kč/m<sup>3</sup> bez DPH, a vzhledem k tomu, že je předpoklad snížení nákladů při připojení dalších obyvatel po ukončení výstavby nové kanalizace, odkládá ZO úpravu ceny stočného na dobu po dokončení výstavby.

Ověřovatelé : Vladislava Štěpánková

*Vladislava Štěpánková* dne 11.1.2015

Petr Brumeisen

*Petr Brumeisen* dne 10.1.2015

Starostka : Iveta Rabasová Houřová

*Iveta Rabasová Houřová* dne 9.2.2015

Vyvěšeno: 12.2.2015

Sejmuto:

