

**Usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Blatno
konané dne 18.8.2025 od 18.05 hodin**

Usnesení č. 276/21/2025

Zastupitelstvo obce Blatno schvaluje pořízení audiozáznamu z dnešního zasedání za účelem vytvoření zápisu. Záznam bude po vytvoření zápisu smazán.

Usnesení č. 277/21/2025

Zastupitelstvo obce Blatno určuje ověřovateli zápisu z dnešního zasedání p. Petru Brumeisenovou a p. Aleše Anderu.

Usnesení č. 278/21/2025

Program:

1. Schválení audiozáznamu
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu
4. Kontrola usnesení
5. Žádost o prodej části pozemku p.č. 1098/2 v k.ú. Blatno u Chomutova – stanovení ceny
6. Žádost o prodej pozemku p.č. 4/10 v k.ú. Bečov – zájem
7. Směna obecních pozemků s Arcibiskupstvím pražským – zveřejnění záměru
8. Smlouvy
9. Schválení přijetí daru – ocenění Vesnice roku 2025
10. Odměna členovi JSDH a současně zastupiteli
11. Rozpočtové opatření č. 4/2025
12. Různé
13. Diskuse

Usnesení č. 279/21/2025

Zastupitelstvo obce Blatno souhlasí prodat z majetku obce pozemek p.č. 1098/2 v k.ú. Blatno u Chomutova o výměře 169 m² p. [REDACTED], nar. [REDACTED], bytem [REDACTED], [REDACTED] a p. [REDACTED], nar. [REDACTED], bytem [REDACTED], [REDACTED] za cenu 2.000 Kč/m² + DPH 21%. Celková cena včetně DPH činí 408.980 Kč.

Usnesení č. 280/21/2025

Zastupitelstvo obce Blatno nemá zájem prodat z majetku obce část pozemku p.č. 4/4 v k.ú. Bečov (v žádosti návrh z GP č.p. 4/10).

Návrh usnesení č. 281/21/2025:

Zastupitelstvo obce Blatno po projednání s ch v a l u j e zveřejnění záměru směny **obecních pozemků**:

parc. č. 186/5 (lesní pozemek o výměře 22.574 m²), parc. č. 304/2 (lesní pozemek o výměře 586 m²), parc. č. 306/1 (lesní pozemek o výměře 7.785 m²), parc. č. 306/5 (lesní pozemek o výměře 683 m²), parc. č. 306/8 (lesní pozemek o výměře 108 m²), parc. č. 341/9 (lesní pozemek o výměře 5.294 m²), parc. č. 503/3 (lesní pozemek o výměře 1.673 m²), parc. č. 523/3 (lesní pozemek o výměře 2.167 m²), parc. č. 523/4 (lesní pozemek o výměře 1.472 m²), parc. č. 524 (lesní pozemek o výměře 563 m²), parc. č. 526/1 (lesní pozemek o výměře 2.797 m²), parc. č. 526/2 (lesní pozemek o výměře 1.370 m²), parc. č. 528/1 (lesní pozemek o výměře 3.758 m²), parc. č. 528/2 (lesní pozemek o výměře 1.801 m²), parc. č. 531/1 (lesní pozemek o výměře 8.582 m²), parc. č. 551/2 (lesní pozemek o výměře 2.084 m²), parc. č. 551/4 (lesní pozemek o výměře 653 m²), parc. č. 551/5 (lesní pozemek o výměře 207 m²), parc. č. 561/1 (lesní pozemek o výměře 4.239 m²), parc. č. 566/1 (lesní pozemek o výměře 13.069 m²), parc. č. 566/2 (lesní pozemek o výměře 9.635 m²), parc. č. 568/1 (lesní pozemek o výměře 10.479 m²), parc. č. 568/3 (lesní pozemek o výměře 94 m²), parc. č. 599/1 (lesní pozemek o výměře 3.333 m²), parc. č. 689 (lesní pozemek o výměře 3.104 m²), parc. č. 690 (lesní pozemek o výměře 6.098 m²), parc. č. 692/1 (lesní pozemek o výměře 75.739 m²), parc. č. 732/1 (lesní pozemek o výměře 1.810 m²), parc. č. 732/3 (lesní pozemek o výměře 720 m²), parc. č. 737 (lesní pozemek o výměře 5.335 m²), parc. č. 742 (lesní pozemek o výměře 3.037 m²), parc. č. 744/2 (lesní pozemek o výměře 5.817 m²), parc. č. 744/4 (lesní pozemek o výměře 90.079 m²), parc. č. 752 (lesní pozemek o výměře 21.432 m²), parc. č. 784/2 (trvalý travní porost o výměře 480 m²), parc. č. 848/4 (trvalý travní porost o výměře 611 m²), parc. č. 896/2 (lesní pozemek o výměře 2.522 m²), parc. č. 919/5 (lesní pozemek o výměře 4.850 m²), parc. č. 919/6 (lesní pozemek o výměře 464 m²), parc. č. 919/10 (lesní pozemek o výměře 753 m²), parc. č. 919/16 (lesní pozemek o výměře 3.589 m²), parc. č. 919/21 (orná půda o výměře 919 m²), parc. č. 919/29 (lesní pozemek o výměře 37 m²), parc. č. 927/1 (lesní pozemek o výměře 2.692 m²), parc. č. 1003/2 (lesní pozemek o výměře 486 m²), parc. č. 1011/2 (lesní pozemek o výměře 62 m²), parc. č. 1120/6 (lesní pozemek o výměře 4.979 m²), parc. č. 1150/2 (lesní pozemek o výměře 22.403 m²), parc. č. 1151/4 (lesní pozemek o výměře 92.649 m²), parc. č. 1151/5 (lesní pozemek o výměře 87.516 m²), parc. č. 1151/8 (lesní pozemek o výměře 7.636 m²), parc. č. 1151/10 (lesní pozemek o výměře 1.219 m²), parc. č. 1291/2 (ostatní plocha o výměře 1.519 m²), parc. č. 1328/2 (ostatní plocha o výměře 1.812 m²), parc. č. 1329 (ostatní plocha o výměře 490 m²), parc. č. 1331 (ostatní plocha o výměře 2.061 m²),
vše v katastrálním území Hrádečná, obec Blatno, zapsáno v katastru nemovitostí na LV č. 1, vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov,

parc. č. 130/1 (lesní pozemek o výměře 22.576 m²), parc. č. 130/2 (lesní pozemek o výměře 227 m²), parc. č. 131/1 (lesní pozemek o výměře 440 m²), parc. č. 131/6 (lesní pozemek o výměře 1.400 m²), parc. č. 131/7 (lesní pozemek o výměře 143 m²), parc. č. 134/1 (lesní pozemek o výměře 7.346 m²), parc. č. 143/1 (lesní pozemek o výměře 10.820 m²), vše v katastrálním území Šerchov, obec Blatno, zapsáno v katastru nemovitostí na LV č. 1, vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov,

parc. č. 260/2 (lesní pozemek o výměře 16.703 m²), parc. č. 1113/1 (lesní pozemek o výměře 4.706 m²), parc. č. 1116 (lesní pozemek o výměře 9.086 m²), vše v katastrálním území Blatno u Chomutova, obec Blatno, zapsáno v katastru nemovitostí na LV č. 1, vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov,

parc. č. 435/1 (ostatní plocha o výměře 2.284 m²), parc. č. 435/2 (ostatní plocha o výměře 1.295 m²), parc. č. 446 (vodní plocha o výměře 752 m²), vše v katastrálním území Radenov, obec Blatno, zapsáno v katastru nemovitostí na LV č. 1, vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov,

pozemek parc. č. 625/1 (ostatní plocha o výměře 19.372 m²), v katastrálním území Květnov u Chomutova, obec Blatno, zapsáno v katastru nemovitostí na LV č. 1, vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov,

jejichž obvyklá cena ve výši 25 Kč/m² vychází ze znaleckého posudku soudního znalce Ing. Jiřího Ostrovského č. 095075/2024 ze dne 5. února 2025, tako určená celková obvyklá cena obecních pozemků činí 16.376.900 Kč,

a

pozemků ve vlastnictví Arcibiskupství pražského, IČ: 00445100, sídlo: Hradčanské náměstí 56/16, 118 00 Praha 1 – Hradčany:

parc. č. 17/3 (trvalý travní porost o výměře 3.319 m²), parc. č. 25/7 (ostatní plocha o výměře 1.992 m²), parc. č. 36/4 (trvalý travní porost o výměře 1.737 m²), parc. č. 36/7 (trvalý travní porost o výměře 56 m²), parc. č. 328/15 (trvalý travní porost o výměře 2.628 m²), parc. č. 922/1 (trvalý travní porost o výměře 22.024 m²), parc. č. 923/1 (trvalý travní porost o výměře 818 m²), parc. č. 924/1 (trvalý travní porost o výměře 353 m²), parc. č. 931/2 (trvalý travní porost o výměře 52 m²), parc. č. 932/2 (ostatní plocha o výměře 216 m²), parc. č. 932/4 (ostatní plocha o výměře 34 m²), vše v katastrálním území Blatno u Chomutova, obec Blatno, zapsáno v katastru nemovitostí na LV č. 653, vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov,

jejichž celková cena určená dohodou na základě znaleckých posudků soudního znalce Ing. Vratislava Láfa č. 2199-34/2022, č. 2200-35/2022 a č. 2206-41/2022 a znaleckého posudku znalecké kanceláře ESTIMMO s.r.o. č. 407/38/2022 činí 16.504.110 Kč včetně DPH,

a to s doplatkem pro Arcibiskupství pražské ve výši 127.210 Kč s povinností obce uhradit jej Arcibiskupství pražskému nejpozději 10 dnů od podpisu směnné smlouvy,

a

p o v ě ř u j e starostku obce Ivetu Rabasovou Houfovou zveřejněním záměru směny na úřední desce obce.

Usnesení č. 282/21/2025

Zastupitelstvo obce projednalo a souhlasí s uzavřením Smlouvy o bezúplatném převodu.

- Předmět převodu: Volkswagen Caravelle, RZ: 55836, rok výroby: 2009, VIN: WV2ZZZ7HZ9H111879
- Převodce: ČR – Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, Lidické nám. 899/9, 401 79 Ústí nad Labem, IČO: 75151537
- Nabyvatel: Obec Blatno, Blatno 1, 430 01 Blatno, IČO: 00261807
- Účel převodu: využití pro potřeby obce a JSDH Blatno

Usnesení č. 283/21/2025

Zastupitelstvo obce Blatno schvaluje přijetí finančních darů a uzavření darovací smlouvy s Ústeckým krajem v rámci ocenění Vesnice roku 2025

- **Fialová stuha:** inovativní obec - finanční dar ve výši 250.000 Kč
- **Ocenění v kategorii A:** obnova či rekonstrukce památkově chráněných objektů a památek místního významu pro kostel sv. Michaela archanděla - finanční dar ve výši 30.000 Kč
- **Cena naděje pro živý venkov:** finanční dar ve výši 40.000 Kč
- **Účel daru:** podpora rozvoje obce v souladu s podmínkami soutěže Vesnice roku

Usnesení č. 284/21/2025

Zastupitelstvo obce Blatno projednalo a souhlasí s vyplacením odměny členovi JSDH a současně zastupiteli p. Danielu Novotnému ve výši 4.000 Kč.

Usnesení č. 285/21/2025

Zastupitelstvo obce Blatno schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2025.

Výdaje: 569.000 Kč

Příjmy: 854.500 Kč

Usnesení bylo vyhotoveno dne: 26.8.2025

Zapisovatelka: Petra Šeflová,v.r.

Ověřovatelé: Petra Brumeisenová,v.r. dne 26.8.2025

Aleš Andera,v.r. dne 26.8.2025

Starostka: Iveta Rabasová Houřová,v.r. dne 26.8.2025