



Obec Blatno
Blatno č.p. 1, 430 01

**Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Blatno,
konaného dne 16.2.2026, od 18:00 hod.**

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Blatno bylo zahájeno v 18,03 hod. starostkou obce Ivetou Rabasovou Houfovou (dále jako předsedající).

Předsedající konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle §93 odst. 1 zákona o obcích byla na desce obecního úřadu Blatno zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 9.2.2026 do 17.2.2026. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č.1) konstatovala, že přítomno je 7 členů zastupitelstva z celkového počtu 9, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§92 odst.3 zákona o obcích).

Omluveni jsou: p. Vladislava Štěpánková - přijde později, p. Zbyněk Dvořák - přijde později.

Předsedající přivítala přítomné zastupitele a hosta a vznesla dotaz, zda má někdo námět k doplnění programu. Nikdo návrh nepodal.

1. Schválení audiozáznamu

Předsedající informovala přítomné, že dosavadní praxe pořizování audiozáznamu ze zasedání se osvědčila a navrhla její prodloužení tak, aby nebylo nutné schvalovat pořizování záznamu při každém jednotlivém zasedání. Hlasovalo se.

Návrh usnesení č. 318/25/2026

Zastupitelstvo obce Blatno schvaluje pořizování audiozáznamu z dnešního a všech následujících zasedání do konce volebního období za účelem vytvoření zápisu. Záznam bude po vytvoření zápisu smazán.

Výsledek hlasování:	Pro	7 členů zastupitelstva
	Proti	0
	Zdrželi se	0

Usnesení č. 318/25/2026 bylo schváleno.

2. Určení ověřovatelů zápisu

Předsedající vyzvala členy zastupitelstva k návrhům na ověřovatele zápisu.

Pan Aleš Andera se přihlásil a jako druhá se přihlásila paní Tollarová. Nebyly vzneseny žádné protináměry.


Návrh usnesení č. 319/25/2026

Zastupitelstvo obce Blatno určuje ověřovateli zápisu: Aleš Andera, Jiřina Tollarová.

Výsledek hlasování:	Pro	7 členů zastupitelstva
	Proti	0
	Zdrželi se	0

Usnesení č. 319/25/2026 bylo schváleno.

3. Schválení programu

Předsedající přečetla přítomným návrh programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a dala hlasovat o návrhu programu. Předsedající vyzvala členy zastupitelstva k předložení případných doplnění či úprav návrhu programu zasedání. Z řad zastupitelů nebyly vzneseny žádné návrhy na změnu programu.  (host) také nevznesla žádný návrh k doplnění programu.

Návrh usnesení č. 320/25/2026

Zastupitelstvo obce Blatno schvaluje následující program zasedání:

1. Schválení audiozáznamu
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu
4. Kontrola usnesení
5. Nákup části pozemku p.č. 18/10 v k.ú. Šerchov - schválení ceny
6. Žádost o prodej části pozemku p.č. 17/3 v k.ú. Blatno u Chomutova - zájem
7. Žádost o pronájem pozemku p.č. st. 12/4 v k.ú. Hrádečná - zájem
8. Podání žádosti a bezúplatný převod pozemků p.č. 1162/4 v k.ú. Blatno u Chomutova a p.č. 18/4 v k.ú. Šerchov od SPÚ
9. Žádost o dotaci SDH Blatno
10. Dotace obce na ekologické vytápění a nové ČOV
11. Volba oddávajícího z řad členů zastupitelstva obce
12. Dar rodinám s dětmi
13. Rybářství – pravidla rybolovu pro rok 2026
14. Odměna starostce a místostarostce
15. Podpora kampaně „Vlajka pro Tibet“
16. Různé
17. Diskuse

Výsledek hlasování:

Pro	7 členů zastupitelstva
Proti	0
Zdrželi se	0

Usnesení č. 320/25/2026 bylo schváleno.

4. Kontrola usnesení

Nejsou úkoly ke kontrole.

5. Nákup části pozemku p.č. 18/10 v k.ú. Šerchov – schválení ceny (příloha č. 2)

Předsedající informovala zastupitelstvo o návrhu na odkoupení části pozemku v katastrálním území Šerchov. Jedná se o úzký pruh pozemku vedoucí podél pozemku pana [REDAKCE] směrem ke [REDAKCE]. V daném místě dochází k výraznému zúžení přístupové cesty.

Řešením je odkoupení části pozemku o výměře 17 m² od pana [REDAKCE], čímž se zajistí stabilní šíře přístupové komunikace. Předsedající uvedla, že zastupitelstvo již na minulém zasedání schválilo samotný záměr odkupu a nyní je předkládána ke schválení kupní cena.

Navržená kupní cena činí 2 000 Kč za 1 m². Následně bylo přistoupeno k hlasování o schválení ceny.

Návrh usnesení č. 321/25/2026:

Zastupitelstvo obce Blatno má zájem o nákup části pozemku p.č. 18/10 v k.ú. Šerchov, po oddělení p.č. 18/12 o výměře 17 m² dle geometrického plánu za cenu 2.000 Kč /m² od p. [REDAKCE] nar. [REDAKCE], TP [REDAKCE]. Tímto vzniká rozpočtové opatření č. 1/2026, rozpočet na rok 2026 se na straně výdajů navyšuje o částku 34.000 Kč.

Výsledek hlasování:	Pro	7 členů zastupitelstva
	Proti	0
	Zdrželi se	0

Usnesení č. 321/25/2026 bylo schváleno.

Na zasedání se dostavila p. Vladislava Štěpánková a p. Zbyněk Dvořák.

6. Žádost o prodej části pozemku p.č. 17/3 v k.ú. Blatno u Chomutova – zájem (příloha č. 3)

Předsedající seznámila zastupitelstvo s žádostí pana [REDAKCE] o odkup části obecního pozemku nacházejícího se pod budovou obecního úřadu. Jedná se o pozemek, který obec získala směnou s Arcibiskupstvím pražským.

Předsedající popsala, že pozemek měl dlouhodobě pronajatý pan [REDAKCE].

Předsedající uvedla, že ačkoliv je připraven návrh usnesení ve standardní podobě, navrhuje o žádosti v této chvíli nehlasovat. Pozemek je v územním plánu veden jako plocha veřejného prostranství a obec jej zvažuje využít pro budoucí zázemí obce a případnou propojovací pěší komunikaci směrem k rybníku. Jedná se o jedinou vhodnou proluku v této lokalitě, která může sloužit pro technické zázemí obce nebo jiné veřejné využití.

Jakmile bude připraven návrh na řešení pozemku, bude na místě svoláno jednání se všemi sousedy. Navíc je stále pozemek veden jako veřejné prostranství, a tedy není ani možné jej užívat k soukromým účelům.

Předsedající proto navrhla žádost neodmítat, ale její projednání odložit do doby, než obec vyjasní své potřeby v této lokalitě, zejména:

- zda bude možné zachovat prostor pro technické zázemí obce,
- zda bude možné vybudovat propojovací pěší cestu k rybníku,
- zda při změně územního plánu dojde ke změně charakteru pozemku.

Zastupitelstvo se shodlo, že o žádosti se v této fázi hlasovat nebude.

7. Žádost o pronájem pozemku p.č. st. 12/4 v k.ú. Hradečná – zájem (příloha č. 4)

Předsedající obeznámila přítomné s žádostí paní [REDAKCE] o pronájem části obecního pozemku v katastrálním území Hradečná, parc. č. st. 12/4 o výměře 350 m². Paní [REDAKCE] nedávno zakoupila přilehlý rodinný dům. Paní Tollarová doplnila, že se pozemek se nachází pod p. [REDAKCE] a z veřejného prostoru není prakticky viditelný.

Předsedající doplnila, že část pozemku je v současnosti oplocena a paní [REDAKCE] má zájem mít užívání pozemku právně v pořádku. Vzhledem k tomu, že investovala do koupě celého objektu, žádá nyní o pronájem s tím, že v budoucnu by měla zájem o odkup.

Předsedající uvedla, že pozemek nemá pro obec jiné využití, je oddělen potokem a nachází se v části obce, kde je rozsáhlé množství veřejné zeleně. Pronájem a případný budoucí odkup by byl žádoucí.

Předsedající navrhl, aby zastupitelstvo schválilo pronájem pozemku paní [REDAKCE] se záměrem realizovat odkup do tří let. Konkrétní cena bude stanovena na dalším zasedání. Zastupitelé neměli dotazy a souhlasili. Hlasovalo se.

Návrh usnesení č. 322/25/2026:

Zastupitelstvo obce Blatno má zájem pronajmout obecní pozemek v k. ú. Hradečná, p.č. st. 12/4 o výměře 350 m² paní [REDAKCE], nar. [REDAKCE], TP [REDAKCE] se záměrem odkupu do 3 let.

Výsledek hlasování:	Pro	9 členů zastupitelstva
	Proti	0
	Zdrželi se	0

Usnesení č. 322/25/2026 bylo schváleno.

8. Podání žádosti a bezúplatný převod pozemků p.č. 1162/4 v k.ú. Blatno u Chomutova a p.č. 18/4 v k.ú. Šerchov od SPÚ (příloha č. 5)

Předsedající předložila zastupitelstvu návrh na podání žádostí o bezúplatný převod dvou pozemků ve vlastnictví státu, které by bylo vhodné získat do majetku obce. Uvedla, že při revizích obecních pozemků opakovaně naráží na místa, kde by bezúplatný převod byl pro obec přínosný, a proto navrhuje zahájit příslušné kroky.

1) Pozemek – pěšina za kostelem (lokalita se zpracovávávanou územní studií)

Předsedající popsala první pozemek, který se nachází v lokalitě za kostelem. Pozemek by mohl sloužit jako přirozené pěší propojení směrem ke kostelu a jeho získání by bylo pro obec vhodné. Předsedající uvedla, že by byla škoda tuto možnost nevyužít.

2) Pozemek – v lokalitě Šerchov (navazující na odkup od pana [REDAKCE])

Druhý pozemek o výměře cca 37 m² se nachází v lokalitě Šerchov, v bezprostřední návaznosti na část pozemku, kterou obec nyní odkupuje od pana Prášila.

Předsedající uvedla, že získání tohoto pozemku by rozšířilo prostor v místě velmi úzké přístupové cesty a zlepšilo podmínky pro údržbu i průchodnost. Získání pozemku by umožnilo stabilizovat širší přístupové trasy a předejít budoucím komplikacím v další části této ulice.

Předsedající navrhl, aby obec podala žádosti o bezúplatný převod obou pozemků. Uvedla, že proces může být časově náročný, nicméně je nezbytné, aby zastupitelstvo nejprve přijalo usnesení o zájmu obce tyto pozemky získat. Hlasovalo se.

Návrh usnesení č. 323/25/2026

Zastupitelstvo obce Blatno schvaluje podání žádosti a zároveň bezúplatný převod následujících pozemků z vlastnictví České republiky, s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Státní pozemkový úřad, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČO 01312774, do vlastnictví obce Blatno.

1. parc. č. 1162/4, katastrální území Blatno u Chomutova, výměra 274 m², druh pozemku ostatní plocha,
2. parc. č. 18/4, katastrální území Šerchov, výměra 37 m², druh pozemku trvalý travní porost.

Zastupitelstvo obce Blatno zároveň pověřuje starostku obce k:

- podání žádosti na Státní pozemkový úřad
- vedení veškerých jednání souvisejících s převodem
- podpisu všech dokumentů potřebných k realizaci převodu.

Výsledek hlasování:	Pro	9 členů zastupitelstva
	Proti	0
	Zdrželi se	0

Usnesení č. 323/25/2026 bylo schváleno.

9. Žádost o dotaci SDH Blatno (příloha č.6)

Předsedající předložila žádost Sboru dobrovolných hasičů Blatno o poskytnutí finančního příspěvku na celoroční činnost. SDH žádá o dotaci ve výši 146.918 Kč. Součástí žádosti je i přehled plánovaného využití prostředků. Předsedající uvedla, že se jedná o každoroční žádost a zastupitelstvo dlouhodobě podporuje činnost místních dobrovolných hasičů.

Návrh usnesení č. 324/25/2026

Zastupitelstvo obce Blatno bere na vědomí žádost o poskytnutí finanční dotace SDH Blatno a souhlasí s uzavřením smlouvy o poskytnutí finanční dotace ve výši 146.918 Kč na činnost SDH Blatno a pověřuje starostku podpisem smlouvy s SH ČMS Blatno - Sborem dobrovolných hasičů Blatno, 430 01 Blatno, IČO: 61346381.

Tímto se navyšuje rozpočtové opatření č. 1/2026, rozpočet na rok 2026 se na straně výdajů navyšuje o částku 146.918 Kč.

Výsledek hlasování:	Pro	9 členů zastupitelstva
	Proti	0
	Zdrželi se	0

Usnesení č. 324/25/2026 bylo schváleno.

10. Dotace obce na ekologické vytápění a nové ČOV (příloha č. 7)

Předsedající předložila návrh na prodloužení poskytování příspěvků občanům na výměnu neekologických zdrojů vytápění a na vybudování domovních čistíren odpadních vod. Připomněla, že obec poskytuje tyto příspěvky od roku 2017, a to ve výši 20.000 Kč na výměnu topného zařízení a 20.000 Kč na vybudování domovní ČOV. Příspěvky se vztahují pouze na stávající rodinné domy, nikoliv na novostavby, kde jsou ekologické technologie povinným standardem.

Podmínkou pro poskytnutí příspěvku je trvalé bydliště alespoň jedné osoby v dané nemovitosti po dobu minimálně 5 let. Předsedající uvedla, že v posledních letech došlo k výraznému poklesu počtu žádostí, neboť hlavní vlna výměn kotlů již proběhla. Ročně se jedná přibližně o 1 výměnu kotle a 2 realizace domovních ČOV.

Předsedající dále uvedla, že příspěvky jsou žádoucí z hlediska snižování emisí i zlepšování stavu životního prostředí v obci. V rozpočtu obce jsou na tyto účely prostředky vyčleněny a prodloužení lhůty nemá negativní dopad na hospodaření obce.

Navrhla proto prodloužit možnost čerpání příspěvků do roku 2031 včetně, a to při zachování stávajících podmínek. Hlasovalo se.

Návrh usnesení č.: 325/25/2026

Zastupitelstvo obce Blatno schvaluje poskytnutí příspěvku ve výši 20.000 Kč na **výměnu topného zařízení** u nemovitostí trvale obývaných občany, které splňují příslušné zákonné požadavky. Podmínky pro poskytování příspěvku zůstávají beze změny. Příspěvek lze čerpat do roku 2031 včetně.

Zastupitelstvo obce Blatno schvaluje poskytnutí příspěvku ve výši 20.000 Kč na **vybudování domovní ČOV** u nemovitostí trvale obývaných občany, které splňují příslušné zákonné požadavky. Podmínky pro poskytování příspěvku zůstávají beze změny. Příspěvek lze čerpat do roku 2031 včetně.

P. Brumeisenová odešla v 18:26 hodin.

Výsledek hlasování:	Pro	8 členů zastupitelstva
	Proti	0
	Zdrželi se	0

Usnesení č. 325/25/2026 bylo schváleno.

P. Brumeisenová se vrátila v 18:28 hodin.

11. Volba oddávajícího z řad členů zastupitelstva obce

Předsedající předložila bod týkající se pověření člena zastupitelstva k přijímání projevů vůle snoubenců, že spolu vstupují do manželství. Pan Zbyněk Dvořák projevil zájem tuto funkci vykonávat a požádal o pověření oddávajícího. Další členové zastupitelstva se k výkonu této funkce nepřihlásili.

V souvislosti s pověřením oddávat je nutné schválit také možnost užívat závěsný odznak se státním znakem České republiky. Současně je třeba na matriku zaslat podpisový vzor pověřené osoby. Proti tomuto postupu nebyly vzneseny žádné námitky.

Návrh usnesení č.: 326/25/2026

a) **Oddávající**

Zastupitelstvo obce Blatno pověřuje k přijímání projevu vůle snoubenců, že spolu vstupují do manželství, p. Zbyňka Dvořáka, člena Zastupitelstva obce Blatno, zvoleného ve volbách 23.9. a 24.9.2022.

Výsledek hlasování:

Pro	9 členů zastupitelstva
Proti	0
Zdrželi se	0

Usnesení č. 326/25/2026 bylo schváleno.

Návrh usnesení č.: 327/25/2026

b) **Stanovení nošení závěsného odznaku**

Zastupitelstvo obce Blatno stanovuje, že pověřený člen zastupitelstva obce Blatno může při občanských sňatcích užívat závěsný odznak se státní znakovou republiky.

Výsledek hlasování:

Pro	9 členů zastupitelstva
Proti	0
Zdrželi se	0

Usnesení č. 327/25/2026 bylo schváleno.

12. Dar rodinám s dětmi

Předsedající uvedla bod týkající se poskytnutí daru na podporu rodin s dětmi. Jedná se o standardní každoroční záležitost, se kterou rozpočet obce již počítá; je však nutné schválit poskytnutí daru a stanovit termíny pro podávání žádostí.

Zastupitelstvo projednalo návrh na poskytnutí daru rodinám s dětmi ve věku 0-18 let, které mají trvalý pobyt v obci Blatno a jejich místních částech, ve výši 1.000 Kč na dítě za rok 2026.

Pro informaci bylo uvedeno, že v roce 2023 bylo vyplaceno 19.000 Kč, v roce 2024 částka 61.000 Kč a v roce 2025 částka 62.000 Kč. Počet dětí, kterých se podpora týká v roce 2026, činí 109. Dlouhodobě platí, že podporu nečerpají všechny oprávněné rodiny.

Termín pro podání žádostí je stanoven také z důvodu administrativní kontroly – před vyplacením daru musí být uhrazeny místní poplatky.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Následně bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.: 328/25/2026

Zastupitelstvo obce Blatno souhlasí s poskytnutím daru na podporu rodin s dětmi ve věku 0-18 let, trvale bydlících v obci Blatno a jejich místních částech ve výši 1.000 Kč na 1 dítě na rok 2026. Výplata bude prováděna na základě vyplněné žádosti v termínu od 4.5. do 30.11.2026 bankovním převodem, případně v hotovosti. Rozpočet s výdaji již počítá.

Výsledek hlasování:

Pro	9 členů zastupitelstva
Proti	0
Zdrželi se	0

Usnesení č. 328/25/2026 bylo schváleno.

13. Rybářství – pravidla rybolovu pro rok 2026 (příloha č. 8)

Předsedající předložila bod týkající se pravidel rybolovu. Uvedla, že se jedná o pravidelný opakující se bod. Systém a pravidla si stanovuje místní spolek rybářů, který rybník spravuje a obec zajišťuje vydávání povolenek. Vše probíhá řádně a bez komplikací.

Návrh usnesení č.: 329/25/2026

Zastupitelstvo obce Blatno projednalo a schvaluje pravidla rybolovu pro rok 2026.

Výsledek hlasování:	Pro	9 členů zastupitelstva
	Proti	0
	Zdrželi se	0

Usnesení č. 329/25/2026 bylo schváleno.

14. Odměna starostce a místostarostce

Předsedající předala slovo panu Zbyňku Dvořákovi, aby uvedl další bod programu. Ten předložil návrh na poskytnutí mimořádných odměn. Žádný ze zastupitelů neměl připomínek, hlasovalo se.

Návrh usnesení č.: 330/25/2026

Zastupitelstvo obce Blatno projednalo a schvaluje v souladu s § 76 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, následující mimořádné odměny:

1. Mimořádná odměna starostce

Mimořádná odměna ve výši jednoho měsíčního příjmu za mimořádnou aktivitu v roce 2025 při zajišťování finančních prostředků z dotačních titulů na projekt Vybavení kulturního a spolkového zařízení s knižním klubem v Radenově od Státního zemědělského intervenčního fondu. Oceněna je také zásadní role při získání ocenění v soutěži Vesnice roku 2025 – Fialové stuhy, Zlaté cihly a Ceny naděje pro živý venkov.

2. Mimořádná odměna místostarostce

Mimořádná odměna ve výši jednoho měsíčního příjmu za aktivní přístup při organizování kulturních a společenských akcí v Blatně a všech jeho místních částech v roce 2025, a to nad rámec pracovní doby a ve svém volném čase. Tyto aktivity významně přispěly ke kvalitě sousedských vztahů a celkovému životu v obci, což se pozitivně odrazilo také v soutěži Vesnice roku 2025.

Tímto se navyšuje rozpočtové opatření č. 1/2026 na straně výdajů.

Výsledek hlasování:	Pro	7 členů zastupitelstva
	Proti	0
	Zdrželi se	2 (p. Iveta Rabasová Houfová, p. Petra Brumeisenová)

Usnesení č. 330/25/2026 bylo schváleno.

15. Podpora kampaně „Vlajka pro Tibet“

Předsedající jako každý rok požádala o připojení obce k mezinárodní akci Vlajka pro Tibet vyvěšením tibetské vlajky 10.3.2026. Hlasovalo se o možnosti připojení se ke kampani.

Návrh usnesení č.: 331/25/2026

Zastupitelstvo obce Blatno schvaluje vyvěšení tibetské vlajky dne 10.3.2026 v rámci mezinárodní kampaně „Vlajka pro Tibet“ pořádané Spolkem LUNGTA se sídlem Dlouhá 2/609, 110 00 Praha 1, IČO: 67775845.

Výsledek hlasování:	Pro	9 členů zastupitelstva
	Proti	0
	Zdrželi se	0

Usnesení č. 331/25/2026 bylo schváleno.

16. Různé

a) Oprava kůru v kostele

Předsedající informovala zastupitelstvo o průběhu oprav kůru v kostele. Podařilo se zajistit fixaci 2 maleb na sloupech pod kůrem. Podařilo rozebrat první část konstrukce tak, aby nedošlo k poškození nosných sloupů, což je považováno za významný úspěch.

Pokud se podaří v letošním roce díky daru od Nadačního fondu Martiny Dryk pokračovat s omítkami v ploše kostela, bylo dohodnuto, že restaurátorky vymezí plochy, kde budou ponechány části zdí s malbami. Na severní (zadní) straně kostela bude zachováno přibližně 1,5 m očištěného kamene, zbaveného hub, mechů a dalších projevů vlhkosti.

V současnosti se počítají náklady na kompletní nové omítky, aby bylo možné rozhodnout, zda je reálné plynule navázat na opravy kůru opravami omítek. Snahou je, aby byly omítky dokončeny během letního období.

b) Informace o hodinovém stroji a o sbírce na varhany

Předsedající sdělila zastupitelstvu, že díky manželům Valešovým je již objednaný nový hodinový stroj do věže kostela. Výroba probíhá a bude nutné zajistit plošinu, aby bylo možné provést montáž ručiček z vnější strany. Instalace by měla proběhnout na jaře. Dále byla podána informace o průběhu veřejné sbírky na obnovu varhan. K dnešnímu dni je vybráno 1.098.000 Kč. Předsedající uvedla, že konzultovala další postup s varhanářem, který varhany přivezl z Německa. Ten potvrdil, že je běžné pracovat na nástroji po etapách, protože jen málo projektů má zajištěné financování až do úplného konce. Doporučil zahájit výběrové řízení na varhanářskou dílnu, přičemž jako odborný garant může pomoci pan Svoboda, autor znaleckého posudku.

Podle varhanáře je již nyní k dispozici částka, za kterou lze vyrobit a instalovat tzv. pozitiv – přední část varhan umístěnou v zábradlí kůru, včetně klaviatury a základního hracího mechanismu. To by umožnilo konání menších koncertů a zároveň by to mohlo dále podpořit sbírku.

Nadační fond Martiny Dryk přislíbil, že pokud by po dokončení stavebních prací v kostele chyběla menší částka na dokončení varhan, je připraven obci přispět. Předsedající však vyjádřila přání, aby se podařilo nástroj financovat převážně z veřejné sbírky a darů, protože jde o silný komunitní projekt.

Pokud půjde vše podle plánu, mohly by být varhany dokončeny v roce 2027.

c) **Spolupráce se Sklářskou školou v České Kamenici – návrh osvětlení kostela**

Předsedající informovala zastupitelstvo o jednání se Sklářskou školou v České Kamenici, která projevila zájem podílet se na návrhu a výrobě nového osvětlení do kostela. Obec o tuto spolupráci rovněž stojí. Zástupci školy uvedli, že je pro ně atraktivní možnost realizovat projekt v regionu, kde má sklářství historické kořeny. Vidí v tom příležitost vytvořit pro své studenty „venkovní ateliér“ či výstavní a workshopové zázemí, kde by mohli prezentovat svou práci a motivovat nové zájemce o studium.

V kostele je v současnosti navrženo klasické osvětlení ve stylu lustrů z doby Marie Terezie. Sklářská škola však nabídla, že připraví vlastní návrh, který bude odborně veden pedagogy a konzultován s památkáři Národního památkového ústavu. Všichni zúčastnění se shodli, že by šlo o velmi hodnotné a esteticky zajímavé řešení.

Dohodnuto bylo, že po seznámení zastupitelstva s touto iniciativou bude následně připraveno a podepsáno memorandum o spolupráci. Výroba samotného osvětlení by byla hrazena obcí, nicméně díky zapojení studentů a odborného vedení by náklady byly výrazně nižší než u komerční zakázky. Zároveň by vzniklo dílo s vysokou uměleckou i komunitní hodnotou.

d) **Schůzka k soutěži Vesnice roku**

Předsedající informovala zastupitelstvo, že se následující den od 18 hodin koná schůzka k soutěži Vesnice roku. Pozvala všechny, kteří mají zájem se zapojit.

17. Diskuse

1. P. Novotný – vznesl dotaz v jakém stavu je nyní dům v Radenově.

Předsedající podala informaci o aktuálním stavu rekonstrukce objektu v Radenově. Uvedla, že práce se blíží k dokončení: v podkroví jsou podlahy již kompletně nalakované. V patře probíhá lakování podlah, a proto je prostor dočasně uzavřen. V přízemí se brousí podlahy v sednici a v zadní místnosti, následně budou nalakovány. Vnitřní dveře jsou vyrobené a připravené k osazení; montáž proběhne po dokončení podlah. Zbývá vyměnit 2 okna v bývalém chlévě, která nebylo možné osadit dříve kvůli sněhovým závějím.

Venkovní dveře budou instalovány v nejbližších dnech. V interiéru je tedy většina prací hotová. Následně se bude čekat na vhodné počasí pro dokončení spodní části fasády.

Předsedající dále informovala, že díky daru Nadačního fondu Martiny Dryk bude možné upravit také venkovní plochy kolem domu. Zvažuje se, že by s dlážděním pomohli kameníci, kteří měli původně pracovat u kostela, avšak kvůli probíhajícím vnitřním omítkám by se práce technologicky křížily. Proto se nyní počítá s možností přesunout jejich kapacitu právě do Radenova. Termín se bude odvíjet od počasí a koordinace prací, předpoklad je duben až květen.

Současně probíhá administrace projektu z MAS na vybavení objektu. Probíhá tzv. marketingový průzkum, tedy shromažďování 3 nabídek na každou položku, aby bylo možné doložit hospodárnost nákupu.

Předsedající uvedla, že během jara bude objekt postupně vybavován a testován různými menšími akcemi. Zájem o využití prostor již roste – například se přihlásila lektorka, která by zde ráda vedla kurz němčiny.

Cílem je, aby od září, tedy se začátkem školního roku, mohl být zahájen pravidelný provoz s nabídkou aktivit pro různé skupiny.

Objekt bude vybaven pohybovými čidly, jsou zde požární hlásiče s propojením na pult bezpečnostní agentury.

2. Paní [REDAKCE]

- a) Požádala o zapůjčení stojáneků na vejčka dne 28.3.2026, paní místostarostka odpověděla, že je to možné, protože akce obecní proběhne v neděli před Velikonocemi.
- b) Informovala, že požádá o povolení ke kácení 2-3 stromů, protože po předchozím povolení byly některé stromy odstraněny, další však nyní spadl na střední cestu a poškodil pouze roh, a další tři je nutné pokácet z důvodu bezpečnosti. Jeden z nich je navíc na hranici obecního pozemku, bude nutné řešit i případné jednání s pojišťovnou. Předsedající dodala, že je standardní postup podat žádost o povolení ke kácení na obecní úřad.
- c) Vznela dotaz, co s popadanými větvemi, které se na více místech hromadí. Předsedající odpověděla, že bude třeba větve a dřevní materiál seskupovat na hromadách, kde následně budou odvezeny, případně se nabídne možnost, aby si zájemci vyřezali a odvezli větší kusy dřeva výměnou za pomoc s úklidem. V případě potřeby bude využita i profesionální technika, která dokáže zpracovat velké množství dřevní hmoty najednou.
- d) Zeptala se, zda p. [REDAKCE], který je nově přihlášeným obyvatelem a pravidelně nyní čistí cestu až dolů v Zákoutí, by mu obec mohla uhradit alespoň náklady na benzín. Předsedající odpověděla, že je to zcela běžný postup a že takto rádi podporujeme každého, kdo pomáhá. Pan [REDAKCE] se může zastavit na obecním úřadě nebo zavolat, aby se domluvily podrobnosti.

3. Předsedající

- a) doplnila, že obec má stále objednané nádoby na posypový materiál, protože se ukázalo, že je potřeba pokrýt ještě 12 dalších míst, která byla vytipována jako další problematická. Kvůli náročné zimě jsou však všechny kontejnery u všech dodavatelů vyprodané a dodací lhůty se prodloužily, takže by měly dorazit až koncem února.
- b) informovala, že obec byla oslovena s nabídkou realizace lesní naučné a zábavné stezky, na který existuje dotační titul. Předsedající uvedla, že by bylo vhodné podívat se do map a probrat v širším kruhu, zda bychom měli o takový projekt zájem. Myšlenka sama o sobě není špatná, ale je potřeba ji promyslet od začátku do konce, aby se zvolila lokalita, která je vhodná pro procházky, zároveň se zbytečně nezatížilo území a nezpůsobilo se například to, že lidé z řad návštěvníků začnou parkovat u domů místních obyvatel. Ideální by bylo vytipovat místo v obecním lese nebo podél obecních cest, například nad Blatnem nebo na některé ze spojek mezi místními částmi kolem Blatna.

Projekt by mohl zahrnovat jednoduché herní prvky pro děti, buď jako trasu, nebo jako jedno soustředěné místo, kde by bylo možné pořádat akce nebo kam by mohly rodiny chodit individuálně. Termín pro podání žádosti je do konce dubna. Předsedající proto požádala zastupitele, aby zvážili, zda je v obci místo, které by bylo vhodné, aby mělo dostatečnou kapacitu pro případné parkování a aby projekt území spíše nepoškodil. Pokud se takové místo najde, může se o projektu dále jednat.

- c) uvedla, že posledním tématem je situace kolem místního obchodu a související úvahy o budoucím využití obecního křídla budovy. Připomněla, že velký projekt vybudování zázemí na louce pod dvojdomkem je zatím omezený tím, že se na veřejném prostranství může stavět pouze malá stodůlka do 40 m², což by řešilo jen část potřeb a není jisté, zda má smysl postupovat po etapách. Druhou zásadní otázkou je financování případné přestavby celého křídla, aby zde mohl vzniknout kulturní prostor a aby se uvolnila Horalka pro přemístění obchodu. Předsedající informovala, že příští týden přijede zástupce Jednoty Rakovník, aby sdělil, jaký časový prostor obec má, než by mohlo dojít k uzavření stávající prodejny, která je podle jejich interního hodnocení jednou z nejohroženějších. Při posledním jednání jsme však dali jasně najevo, že o obchod stojíme a podnikáme kroky k jeho udržení. Po výzvě občanům se zvýšila tržba, která běžně činí kolem 120.000 Kč měsíčně, v prosinci na 180.000 Kč, a to i přes omezený sortiment. V letních měsících, kdy je v obci více řemeslníků a turistů, se tržby někdy blíží hranici 200.000 Kč, což je podle jiných provozovatelů minimální limit pro udržitelnost obchodu.

Obec zároveň začala pracovat s architektem Bernáškem na návrhu, jak by mohlo vypadat finální řešení celého křídla budovy. Víze počítá s tím, že by zde vznikl společenský prostor s barem a zázemím, kotelná by byla přesunuta do rohu dnešního obchodu a vznikly by zde šatny, toalety a předsíňka. Tato varianta je však finančně náročná a bude vyžadovat další zdroje.

Předsedající proto navrhla využít aktuální dotační výzvu na energetické úspory veřejných budov, která trvá do konce června a vztahuje se i na kulturní památky. Pokud by obec získala souhlas památkářů, bylo by možné instalovat fotovoltaické panely na střechu nebo pod úřad, vyměnit stará okna směrem do obce a zateplit část křídla až po vstup do sklepa. Součástí projektu by bylo i přestěhování topení do rohu a případná instalace tepelného čerpadla.

Pokud by se podařilo tyto úpravy zahrnout do dotace, získala by obec zhruba 60 m² prostoru plus dalších 30 m², což by umožnilo vybudovat dočasnou nebo i trvalou samoobslužnou prodejnu v jedné části křídla, přičemž garáž by zůstala zachována.

Předsedající uvedla, že pokud obec neudělá nic, COOP obchod pravděpodobně uzavře a jiné řešení než samoobslužný model nebude reálně existovat. Proto navrhuje využít dostupné dotace, vyměnit okna, případně instalovat fotovoltaiku a provést částečnou rekonstrukci, která by prodloužila životnost obchodu a zároveň připravila budovu na budoucí etapy přestavby. Obec má k dispozici 800.000 Kč z odměny za Fialovou stuhu, které je možné do těchto opatření investovat. Pokud by se ukázalo, že další etapy nejsou potřeba nebo na ně nebudou síly, nic by se tím nepokazilo, protože provedené úpravy budovu zhodnotí tak jako tak.

Předsedající doplnila, že kapacita navrhovaného kulturního prostoru je přibližně 70 osob, což odpovídá běžným akcím i pronájmům Horalky, které se obvykle pohybují mezi 30 a 60 účastníky. Horalka má kapacitu kolem 100 osob, ale tato kapacita se reálně nevyužívá. Budeme na úřadě sbírat data o skutečném využití, aby bylo možné rozhodnout o finální podobě projektu. Závěrem uvedla, že projekt je logický a dává nám čas i prostor, aby se rozhodnout o dalších krocích, přičemž žádná z navržených etap nepředstavuje riziko zbytečně vynaložených prostředků.

Nikdo další se do diskuse nepřihlásil, paní starostka poděkovala všem za účast, a zasedání v 19,15 hod. ukončila.

Zápis byl vyhotoven dne: 23.2.2026

Zapisovatelka: Petra Šeflová, v.r.

Ověřovatelé: Aleš Andera, v.r. dne 23.2.2026

Jiřina Tollarová, v.r. dne 23.2.2026

Starostka: Iveta Rabasová Houfová, v.r. dne 23.2.2026