



Obec Blatno
Blatno č.p. 1, 430 01

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Blatno,
konaného dne 15.4.2024, od 18:10 hod.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Blatno bylo zahájeno v 18¹⁰ hod starostkou obce Ivetou Rabasovou Houfovou (dále jako předsedající).

Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle §93 odst. 1 zákona o obcích byla na desce obecního úřadu Blatno zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 8.4.2024 do 16.4.2024. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č.1) konstatovala, že přítomno je 7 členů zastupitelstva z celkového počtu 9, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§92 odst.3 zákona o obcích).

Omluveni jsou Vladislava Štěpánková. Pan Jan Svejkovský dorazí v průběhu jednání.

Předsedající přivítala přítomné zastupitele a hosty a vznesla dotaz, zda má někdo námět k doplnění programu. Předsedající požádala o schválení změny programu zasedání zařazením dalších bodů. Jednak projednání získané dotace na Květnovské hudební slavnosti 2024 od Státního fondu kultury a jednak projednání aktualizace-prodloužení platnosti Strategického plánu obce. K návrhu nebyly vzneseny námítky.

Následně bylo zahájeno zasedání zastupitelstva dle programu.

Určení ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu Antónii Kordošovou a Jiřinu Tollarovou.

Nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení č. 155/12//2024

Zastupitelstvo obce Blatno určuje ověřovateli zápisu: Antónia Kordošová,
Jiřina Tollarová.

Výsledek hlasování:

Pro	7 členů zastupitelstva
Proti	0
Zdrželi se	0

Usnesení č. 155/12/2024 bylo schváleno.

2. Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva včetně doplnění o dva body programu.

Předsedající dala hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení č. 156/12/2024

Zastupitelstvo obce Blatno schvaluje následující program zasedání

1. Určení ověřovatelů
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení
4. Prodej pozemku p.č. 306/9 v k.ú. Radenov
5. Prodej částí pozemků p.č. 189/4 a 189/6 v k.ú. Mezihoří u Chomutova
6. Návrh směny pozemků – Obec Blatno – Arcibiskupství pražské
7. Žádost o dotaci – SDH
8. Dotace Květnovské hudební slavnosti 2024 – Ministerstvo kultury
9. Dotace Květnovské hudební slavnosti 2024 – Česko-německý fond budoucnosti
10. Dotace Květnovské hudební slavnosti 2024 – Státní fond kultury
11. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2023
12. Hospodaření v lesích za rok 2023
13. Rybáři – pravidla rybolovu pro rok 2024
14. Daň z nemovitosti - revize
15. Rozpočtové opatření č. 2/2024
16. Rozpočtové opatření č. 3/2024
17. Různé
18. Diskuse

Výsledek hlasování:

Pro	7 členů zastupitelstva
Proti	0
Zdrželi se	0

Usnesení č. 156/12/2024 bylo schváleno.

3. Kontrola usnesení

Nejsou usnesení ke kontrole.

4. Prodej pozemku p.č. 306/9 v k.ú. Radenov (příloha č. 2)

Předsedající podala vysvětlení žádosti [REDAKCE], který v souvislosti s rekonstrukcí chaty žádá o odkoupení pozemku, který s jeho chatou a pozemkem přiléhá. Vzhledem k tomu, že pozemek nemá pro obec praktický význam, ani k němu není řádný přístup, vyjádřila se předsedající, že s tímto prodejem nemá problém. Uvedla, že [REDAKCE] byl seznámen i s cenou obvyklou, tj. 2000,- Kč/m². Nikdo neměl námitky a bylo navrženo usnesení.

Návrh usnesení č. 157/12/2024:

Zastupitelstvo obce Blatno má zájem prodat pozemek p.č. 306/9 o rozloze 27 m² v k.ú. Radenov z majetku obce.

Výsledek hlasování:	Pro	7 členů zastupitelstva
	Proti	0
	Zdrželi se	0

Usnesení č. 157/12/2024 bylo schváleno.

5. Prodej částí pozemků p.č. 189/4 a 189/6 v k.ú. Mezihoří u Chomutova (příloha č. 3)

Předsedající uvedla další dvě žádosti o odkoupení pozemků v k.ú. Mezihoří u Chomutova a to [REDAKCE]. Žádají o části pozemků p.č. 189/4 a 189/6 v k.ú. Mezihoří. [REDAKCE] zakoupili pozemek p.č. 189/5 a části výše uvedených pozemků chtějí využít jako příjezdovou cestu k tomuto pozemku. V druhém případě se jedná o napravení chyby, se kterou chatu koupili, kdy výstavba opěrné zdi a terasy k chatě a přístupové schody zasahují do těchto pozemků. Předsedající uvedla, že rovněž s tímto prodejem nemá problém a rovněž byli oba zájemci informováni o ceně. Nikdo neměl námitky a bylo navrženo usnesení.

Návrh usnesení č. 158/12/2024:

Zastupitelstvo obce Blatno má zájem o prodej částí pozemků p.č. 189/4 a 189/6 v k.ú. Mezihoří u Chomutova. Přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem.

Výsledek hlasování:	Pro	7 členů zastupitelstva
	Proti	0
	Zdrželi se	0

Usnesení č. 158/12/2024 bylo schváleno.

6. Návrh směny pozemků – Obec Blatno – Arcibiskupství pražské

Předsedající informovala přítomné o postupu přípravy směny pozemků mezi obcí Blatno a Arcibiskupstvím pražským. Na minulém zasedání byla ustavena pracovní skupina, která se sešla a zkontrolovala všechny navrhované pozemky ke směně. Předsedající navrhla zastupitelům další postup: schválit zájem směny pozemků v kontrolované podobě a posléze předat seznam pozemků soudnímu znalci, panu Ostrovskému, aby překontroloval hodnotu lesních pozemků navržených do směny. Následně bude celý postup prověřen právníkem. Dále předsedající uvedla, že je nutno vyřešit bunkry na „Kočičáku“, které jsou v majetku obce. Dle dohody jsou využívány spolkem Muzeum „Na Kočičáku“ a jako protislužbu provádí úklid v okolí bunkrů a přilehlých lesích. Apha by ráda převzala i bunkry, takže bude nutné jednání se spolkem a případně uzavření smlouvy s Apha o zachování podmínek užívání spolkem Muzeum „Na Kočičáku“.-

Přítomní souhlasili a bylo navrženo usnesení.

Návrh usnesení č. 159/12/2024:

Zastupitelstvo obce Blatno projednalo a má zájem o provedení směny pozemků mezi Obcí Blatno a Arcibiskupstvím pražským.

Součástí usnesení je tabulka s výčtem směňovaných pozemků.

Výsledek hlasování:	Pro	7 členů zastupitelstva
	Proti	0
	Zdrželi se	0

Usnesení č. 159/12/2024 bylo schváleno.

7. Žádost o dotaci - SDH (příloha č. 4)

Zastupitelům byla s předstihem zaslána žádost SDH Blatno o poskytnutí dotace na činnost. Paní starostka uvedla, že nemá proti požadované částce ve výši 103 048,- Kč námitky a vyzvala ostatní zastupitele k vyjádření. Nikdo se nepřihlásil, paní starostka tedy přečetla návrh usnesení a bylo hlasováno.

Návrh usnesení č. 160/12/2024:

Zastupitelstvo obce Blatno bere na vědomí žádost o poskytnutí finanční dotace SDH Blatno a souhlasí s uzavřením smlouvy o poskytnutí finanční dotace ve výši 103 048,- Kč na činnost SDH Blatno a navyšuje rozpočtové opatření č. 3/2024 na straně výdajů o částku 103 048,- Kč.

Výsledek hlasování:	Pro	6 členů zastupitelstva
	Proti	0
	Zdrželi se	1 (Kordošová)

Usnesení č. 160/12/2024 bylo schváleno.

8. Dotace Květnovské hudební slavnosti 2024 – Ministerstvo kultury (příloha č. 5)

Předsedající seznámila přítomné se získanými dotacemi na letošní Květnovské hudební slavnosti. Získali jsme dotaci od Ministerstva kultury, Česko-německého fondu budoucnosti a Státního fondu kultury. Nyní musíme postupně příjmy dotací schválit. Všichni souhlasili a byla navržena usnesení.

Návrh usnesení č. 161/12/2024:

Zastupitelstvo obce Blatno souhlasí s poskytnutou dotací ve výši 75 tis. Kč od Ministerstva kultury, Maltézské nám. 471/1, Praha 1, IČ: 00023671, DIČ: CZ00023671 na Květnovské hudební slavnosti 2024.

Výsledek hlasování:

Pro	7 členů zastupitelstva
Proti	0
Zdrželi se	0

Usnesení č. 161/12/2024 bylo schváleno.

9. Dotace Květnovské hudební slavnosti 2024 – Česko-německý fond budoucnosti (příloha č. 6)

Hlasovalo se k navrženému usnesení.

Návrh usnesení č. 162/12/2024:

Zastupitelstvo obce Blatno souhlasí s poskytnutou dotací ve výši 160 tis. Kč od Česko-německého fondu budoucnosti, nadačního fondu, Železná 24, Praha 1, IČ: 67776841 na Květnovské hudební slavnosti 2024.

Výsledek hlasování:

Pro	7 členů zastupitelstva
Proti	0
Zdrželi se	0

Usnesení č. 162/12/2024 bylo schváleno.

10. Dotace Květnovské hudební slavnosti 2024 – Státní fond kultury (příloha č. 7)

Hlasovalo se k navrženému usnesení.

Návrh usnesení č. 163/12/2024:

Zastupitelstvo obce Blatno souhlasí s poskytnutou dotací ve výši 50 tis. Kč od Státního fondu kultury ČR, Maltézské nám. 471/1, Praha 1, IČ: 45806985 na Květnovské hudební slavnosti 2024 .

O částku 50 000,- Kč se navrhuje rozpočtové opatření č. 3/2024 na straně příjmů.

Výsledek hlasování: Pro 7 členů zastupitelstva
Proti 0
Zdrželi se 0

Usnesení č. 163/12/2024 bylo schváleno.

11. Zpráva o výsledku hospodaření obce Blatno za rok 2023 (příloha č. 8)

Předsedající seznámila přítomné s ukončením přezkoumání hospodaření obce za rok 2023. Mimo již projednané a napravené pochybení v první polovině roku nebyly shledány nedostatky. Nikdo neměl námitky ani dotazy, předsedající přečetla návrh usnesení a hlasovalo se.

Návrh usnesení č. 164/12/2024:

Zastupitelstvo obce Blatno projednalo a schvaluje Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Blatno za rok 2023 v celém rozsahu, tj. včetně zjištěné chyby a provedených nápravných opatřeních.

Výsledek hlasování: Pro 7 členů zastupitelstva
Proti 0
Zdrželi se 0

Usnesení č. 164/12/2024 bylo schváleno.

12. Hospodaření v lesích za rok 2023 (příloha č. 9)

Zastupitelé předem obdrželi zprávu o hospodaření v lesích za rok 2023, kterou zpracoval lesní hospodář pan Gallo. Paní starostka ke zprávě ještě uvedla problém s úhradou za těžbu dřeva od firmy SISKERKA s.r.o., na kterou stále čekáme, cca 163 tis. Kč. Bohužel do stejné situace se dostaly další obce, všechny firma požádala o odklad platby. Pro naši obec právní zástupce hlídá případné stanovení insolvence na tuto firmu, abychom mohli reagovat. Zastupitelé neměli dotazy, bylo navrženo usnesení.

V 18,25 hod se vzdálil pan Dvořák

Návrh usnesení č. 165/12/2024:

Zastupitelstvo obce Blatno bylo seznámeno, projednalo a bere na vědomí zprávu o hospodaření v obecních lesích za rok 2023

Výsledek hlasování: Pro 6 členů zastupitelstva
Proti 0
Zdrželi se 0

Usnesení č. 165/12/2024 bylo schváleno.

13. Rybáři – pravidla rybolovu pro rok 2024 (příloha č. 10)

Rovněž pravidla rybolovu pro letošní rok obdrželi zastupitelé s předstihem. Nikdo neměl připomínky, hlasovalo se dle navrženého usnesení.

Návrh usnesení č. 166/12/2024:

Zastupitelstvo obce Blatno projednalo a schvaluje pravidla rybolovu pro rok 2024

Výsledek hlasování:

Pro	6 členů zastupitelstva
Proti	0
Zdrželi se	0

Usnesení č. 166/12/2024 bylo schváleno.

V 18,35 hod. se pan Dvořák vrátil.

15. Rozpočtové opatření č. 2/2024 (příloha č. 11)

Paní starostka požádala zastupitele o dodatečné schválení rozpočtového opatření. Jednalo se o položku na výdajích na veřejně prospěšné práce. Úřad práce oproti očekávání prodloužil smlouvu na 3 zaměstnance ještě na březen.

Všichni souhlasili, hlasovalo se.

Návrh usnesení č. 167/12/2024:

Zastupitelstvo obce Blatno dodatečně schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2024.

Výdaje: 100 000,- Kč

Výsledek hlasování:

Pro	7 členů zastupitelstva
Proti	0
Zdrželi se	0

Usnesení č. 167/12/2024 bylo schváleno.

16. Rozpočtové opatření č. 3/2024 (příloha č. 12)

Předsedající vysvětlila zastupitelům jednotlivé položky navrženého rozpočtového opatření č. 3/2024. Rovněž informovala zastupitele o stavu financí na obecních účtech.

Bylo navrženo usnesení.

Návrh usnesení č. 168/12/2024:

Zastupitelstvo obce Blatno schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2024.

Příjmy: 1 082 254,- Kč

Výdaje: 1 239 818,- Kč

Výsledek hlasování:

Pro	7 členů zastupitelstva
Proti	0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 168/12/2024 bylo schváleno.

V 18,37 hod. se vzdálil pan Dvořák

14. Daň z nemovitosti - revize

Předsedající navrhla zastupitelům zvážit provedení změny u daně z nemovitosti pro rekreační objekty. Paní starostka uvedla částky výběru daně za roky 2022, 2023 a předpoklad pro rok 2024. Z vládního konsolidačního balíčku plyne nárůst částky, kterou získáme z této daně, ztrácíme ale v jiných oblastech. Navíc po této úpravě máme koeficient, který si obce mohou zvolit, ve výši 1, takže je možnost toto upravit. S ohledem na nutnost úpravy a údržby komunikací, doplacení na odpady za rekreační objekty, nerozlišování v poskytovaných službách mezi trvale hlášenými a rekreačními objekty atd. Úprava koeficientu pro rekreační objekty by mohla být řešením.

V 18,43 h. se vrátil pan Dvořák

V 18,45 h. se dostavil pan Svejkovský

Pan Andera – doporučuje se této otázce věnovat

Paní Kordošová – rovněž souhlasí

Zastupitelé uložili paní starostce získat podklady pro další jednání o možnosti úpravy koeficientu k rekreačním objektům, tj. počet objektů, inkasovanou částku, výpočet atp. Nehlasovalo se.

17. Různé

A) Odpady

Předsedající informovala přítomné o probíhajících kontrolách plnosti kontejnerů. Paní místostarostka objíždí před vývozem všechna stanoviště. Na základě toho byla provedena první změna, a to ve vývozu kontejnerů na sklo. Od dubna bude sklo vyváženo na naše avízo do Krušnohorských služeb a.s. dle plnosti kontejneru. Na konci roku bude provedeno vyhodnocení a je možné, že bude snížen počet těchto kontejnerů.

Z kontroly také vyplývá zvýšené množství a vyšší naplnění popelnic na plechovky. Bohužel momentálně máme sníženou kapacitu vývozu.

Kontroly budou probíhat dál tak, abychom mohli dosáhnout úspor. Jde o dlouhodobý úkol. Současně s tímto informovala paní starostka o podnikatelských subjektech a jejich platbách za kontejnery na směsný odpad. U dvou subjektů je situace taková, že mají kontejner pouze pro sebe, ostatní je mají veřejné. Navrhuje proto změnit částku, kterou budou subjekty platit. Firma KODA s.r.o. a Penzion v Mezohoří by měli platit plné náklady na kontejner, tj.

7600,- Kč bez DPH a ostatní čtyři subjekty částku 3800,- Kč bez DPH. Nyní všechny subjekty platí stejnou částku 3000,- Kč vč. DPH.

Zastupitelé souhlasili a bylo navrženo usnesení.

Návrh usnesení č .169/12/2024:

Zastupitelstvo obce souhlasí se změnou poplatku za komunální odpad pro podnikatelské subjekty a stanovuje výši poplatku pro rok 2024. Plná částka 7600,- Kč + 21% DPH a u kontejnerů veřejně přístupných snížená částka 3800,-Kč + 21% DPH.

Rozpočtové opatření č. 3/2024 na straně příjmů bude navýšeno o 18 784,- Kč.

Výsledek hlasování:	Pro	8 členů zastupitelstva
	Proti	0
	Zdrželi se	0

Usnesení č. 169/12/2024 bylo schváleno.

B) Strategický plán

Předsedající již před zahájením schůze avizovala zařazení projednání prodloužení platnosti Strategického plánu obce. Omluvila se zastupitelům, že jim dokument nebyl zaslán v předstihu, ale z časových důvodů to nebylo možné.

Paní starostka dokument podrobně kontrolovala, oproti předchozímu plánu nebyly provedeny zásadní změny, pouze aktualizovala přehled projektů, vyjmula již realizované, doplnila např. nádrž v Radenově a v Hrádečné. Dokument navazuje na platnost strategických projektů kraje a např. MAS SZK. Předsedající požádala zastupitele o schválení aktualizace a prodloužení platnosti.

Návrh usnesení č .170/12/2024:

Zastupitelstvo obce Blatno schvaluje aktualizaci Strategického plánu rozvoje obce Blatno pro období 2023-2027.

Výsledek hlasování:	Pro	8 členů zastupitelstva
	Proti	0
	Zdrželi se	0

Usnesení č. 170/12/2024 bylo schváleno.

18. Diskuse

Pan Novotný – nádrž Blatno 1 prosakuje

Paní starostka – již v řešení od minulého jara, nebeží záruka, čekalo se na jarní období, které dokazuje průsak, v létě bez přitékající vody nebylo možné. Firma minulý týden reagovala na výzvu k odstranění vad, že se tomu bude nyní věnovat.

Pan Novotný – vznesl dotaz zda by bylo možné řešit dopravní značení v obci Blatno, zejména křižovatku u hasičárny a ze silnice směr Bečov stanovit hlavní silnici, jaké jsou možnosti

Paní starostka – konstatovala, že současné řešení bez značek je záměr, aby auta byla nucena jezdit pomaleji a dodržovat přednost zprava, není samozřejmě problém nechat možnost změny dopravního značení prověřit Dopravním inspektorem Policie, ale vždy se v takové situaci posuzuje četnost poruch apod. a přidala otázku, zda není tedy nebezpečná také křižovatka ve směru na Chomutov

Pan Novotný – přesto by bylo dobré silnici na Bečov stanovit jako hlavní
Paní Kordošová – stejný názor

Paní starostka si dala úkol do příštího zasedání zjistit možnosti řešení.
Nehlasovalo se.

Pan Dvořák – vznesl dotaz zda paní starostka řešila konflikt s odpady s panem Kopeckým
Paní starostka – ano bylo řešeno a došli jsme k dohodě, situace by se neměla opakovat

Nikdo další se do diskuse nepřihlásil, paní starostka tedy poděkovala všem za účast a zasedání v 19,20 hod. ukončila.

Zápis byl vyhotoven dne: 22.4.2024

Zapisovatelka: Jitka Haas, v.r.

Ověřovatelé: Antónia Kordošová, v.r.

Jiřina Tollarová, v.r.

Starostka: Iveta Rabasová Houfová, v.r.