

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Blatno,  
konaného dne 14.5. 2015, od 18:00 hod.

**Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání zastupitelstva obce Blatno bylo zahájeno starostkou obce Ivetou Rabasovou Houfovou (dále jako předsedající).

Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na desce obecního úřadu Blatno zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 7.5. do 15.5.2015. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatovala, že přítomno je 6 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§92 odst. 3 zákona o obcích). Nepřítomen je pan Kolář Jiří - omluven, Kolář Josef, a pan Dvořák – pozdější příjezd. Dále byli přítomni pan Osvald, pan Valeš a paní Machtová.

**Určení ověřovatelů zápisu**

Předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu paní Ferbasovou a paní Štěpánkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

**Návrh usnesení č. 89/5/2015**

Zastupitelstvo obce Blatno určuje ověřovateli zápisu paní Ferbasovou a paní Štěpánkovou.

**Výsledek hlasování:** pro 5 členů zastupitelstva  
proti 0  
zdrželi se 1 (P. Brumeisen, nebyl přítomen)

**Usnesení č. 89/5/2015 bylo schváleno.**

**1. Schválení programu**

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K předloženému programu nebyly vzneseny žádné doplnění a návrhy.

Předsedající dala hlasovat o návrhu změny programu.

**Návrh usnesení č. 90/5/2015**

Zastupitelstvo obce Blatno schvaluje následující program zasedání:

1. Schválení programu
2. Kontrola usnesení
3. Pozemky

4. Rozpočtové opatření
5. Zpráva o výsledku hospodaření za rok 2014
6. Hospodaření za 1. čtvrtletí 2015
7. Smlouvy o věcných břemenech
8. Pravidla a ceny rybolovu
9. Různé
10. Diskuse
11. Usnesení a závěr

**Výsledek hlasování:** pro 6 členů zastupitelstva  
proti 0  
zdrželi se 0

**Usnesení č. 90/5/2015 bylo schváleno.**

## **2. Kontrola usnesení**

70/3/2015 - I.Rabasová přečetla ZO zprávu předsedy kontrolního výboru, pana Josefa Koláře, z které vyplývá, že p. Martin Rychtecký a A.Rychtecká a A. Hälbig nedorželi podmínku pro případ prodeje pozemku. I. Rabasová nechá prověřit právníkem, zda-li má obec ještě možnost požadovat dorovnání ceny prodaných pozemků z důvodu nesplnění podmínky u těchto dvou kupních smluv.

Jiná usnesení ke kontrole nejsou.

## **3. Pozemky**

### **a) Žádost pana Jindřicha (příloha č. 2)**

I.Rabasová - Obec Blatno obdržela žádost pana Jindřicha (žádost byla zaslána v kopii společně s pozvánkou ZO k prostudování). Pan Jindřich žádá o koupi předzahrádky, cca 200 m<sup>2</sup>, o tento pozemek se vždy staral a udržoval ho. Paní starostka navrhne panu Jindřichovi pozemek směnit za část jeho pozemku u jirkovské křižovatky, z důvodu možného rozšíření křižovatky v budoucnu z důvodu zvýšení její přehlednosti a tím i bezpečnosti.

**Návrh usnesení č. 91/5/2015**

ZO Blatno má zájem prodat z majetku obce Blatno část pozemku p.č. 1098/6 v k.ú. Blatno u Chomutova.

**Výsledek hlasování:** pro 6 členů zastupitelstva  
proti 0  
zdrželi se 0

**Usnesení č. 91/5/2015 bylo schváleno.**

### **b) Žádost Severočeské vodárenské společnosti (příloha č. 3)**

Paní Rabasová - Obec Blatno obdržela dne 27.4.2015 žádost Severočeské vodárenské společnosti v zastoupení pana J. Bierhanzla, REA realitní kancelář o prodej pozemků st.č. 38

(na pozemku stojí vodojem, stavba je ve vlastnictví SVS) a p.č. 235/3 v k.ú. Šerchov. Kopie žádosti byla ZO zaslána společně s pozvánkou na zasedání.

**Návrh usnesení č. 92/5/2015**

ZO Blatno má zájem prodat z majetku obce Blatno pozemek st.č. 38 a p.p.č. 235/3 v k.ú. Šerchov.

**Výsledek hlasování:** pro 6 členů zastupitelstva  
proti 0  
zdrželi se 0

**Usnesení č.92/5/2015 bylo schváleno**

- c) Žádost manželů Müllerových a Michálkových (příloha č. 4 a 5)

Paní Rabasová- manželé Michálkovi a Müllerovi si nechali zaměřit své pozemky a zjistili, že mají léta oplocen i kus obecního pozemku. Chtěli by tedy od obce tyto oplocené části koupit. 18<sup>20</sup> hod – přišel pan Dvořák

**Návrh usnesení č. 93/5/2015**

ZO Blatno má zájem prodat z majetku obce Blatno část pozemku p.č. 515 a část pozemku p.p.č. 506/1 v k.ú. Bečov.

**Výsledek hlasování:** pro 7 členů zastupitelstva  
proti 0  
zdrželi se 0

**Usnesení č.93/5/2015 bylo schváleno**

- d) Žádost pana Tvrzníka (příloha č. 6)

Paní Rabasová- informovala ZO o tom, že pan Tvrzník splnil podmínku pro prodej pozemku p.č. 4/1 k.ú. Bečov, tj. že posunul oplocení na hranice pozemku 4/1. Prodej p.č. 4/1 z majetku obce byl schválen usnesením 466/35/2014 dne 30.6.2014.

**Návrh usnesení č. 94/5/2015**

ZO Blatno souhlasí prodat z majetku obce Blatno pozemek p.č. 4/1 v k.ú. Bečov panu Miroslavu Tvrzníkovi, bytem Třešňová 1741, Kadaň, a to za 20,-Kč za m<sup>2</sup>.

**Výsledek hlasování:** pro 7 členů zastupitelstva  
proti 0  
zdrželi se 0

**Usnesení č.94/5/2015 bylo schváleno**

- e) Žádost manželů Pospíšilových (příloha č. 7)

Paní Rabasová- informovala ZO o žádosti manželů Pospíšilových. Mají zájem koupit cca 300-500m<sup>2</sup> lesního pozemku kolem své chaty. I. Rabasová zjistí, jaký vliv má prodej lesních pozemků na LHP. Provede se místní šetření, aby byl zjištěn skutečný stav požadovaného pozemku. Přihlásili se paní Ferbasová a pan Brumeisen.

4. **Rozpočtové opatření** (příloha č. 8)

Paní Rabasová projednala a vysvětlila ZO jednotlivé položky rozpočtového opatření. RO bylo rozesláno ZO v kopii společně s pozvánkou na zasedání. Nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

#### **Návrh usnesení č. 95/5/2015**

ZO Blatno souhlasí s rozpočtovým opatřením č.3. Příjmy:679 590,- Kč,výdaje: 683 490,- Kč.

Výsledek hlasování: pro 7 členů zastupitelstva  
proti 0  
zdrželi se 0

#### **Usnesení č. 95/5/2014 bylo schváleno.**

Paní Rabasová - bylo doporučeno auditorkami z KÚ, aby byla zastupitelstvem obce starostce udělena pravomoc k pohybu peněz v rámci schváleného rozpočtu mezi paragrafy. (příloha č.9)

Pan Dvořák navrhl limit 50 000,-Kč.

#### **Návrh usnesení č. 96/5/2015**

ZO Blatno stanovuje starostce obce v souladu se zákonem o obcích, § 102, odst. 2, písm.a) pro provádění rozpočtových opatření limit do 50 000,-Kč v rámci schváleného rozpočtu obce.

Výsledek hlasování: pro 7 členů zastupitelstva  
proti 0  
zdrželi se 0

#### **Usnesení č. 96/5/2015 bylo schváleno.**

#### **5. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2014 (příloha č. 10)**

Paní Rabasová informovala o proběhlém auditu, zpráva o výsledku byla ZO zaslána k seznámení společně s pozvánkou na zasedání. Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny žádné chyby ani nedostatky.

#### **Návrh usnesení č. 97/5/2015**

ZO Blatno bere na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Blatno za rok 2014.

Výsledek hlasování: pro 7 členů zastupitelstva  
proti 0  
zdrželi se 0

#### **Usnesení č. 97/5/2015 bylo schváleno.**

#### **6. Hospodaření za 1.čtvrtletí 2015 (příloha č. 11)**

Paní Rabasová - výkaz o hospodaření byl ZO zaslán k seznámení společně s pozvánkou na zasedání. Nikdo z přítomných ZO neměl dotaz ani připomínku.

#### **Návrh usnesení č. 98/5/2015**

ZO Blatno bere na vědomí hospodaření obce za 1.čtvrtletí roku 2015

Výsledek hlasování: pro 7 členů zastupitelstva  
proti 0  
zdrželi se 0

#### **Usnesení č. 98/5/2015 bylo schváleno.**

## **7. Smlouvy o věcných břemenech**

- a) ČEZ distribuce – I. Rabasová – ZO byla společně s pozvánkou v kopii zaslána smlouva o smlouvě budoucí k prostudování (příloha č. 12), jedná se o stavbu rekonstrukce vNN, kNN v obci Květnov.

### **Návrh usnesení č. 99/5/2015**

ZO obce Blatno souhlasí s uzavřením Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu č. IE-12-40003881/VB/P002 a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

**Výsledek hlasování:** pro 7 členů zastupitelstva  
proti 0  
zdrželi se 0

### **Usnesení č. 99/5/2015 bylo schváleno.**

- b) Manželé Suchopárkovi – I. Rabasová – ZO byla společně s pozvánkou v kopii zaslána žádost o zřízení věcného břemene (příloha č. 13). Manželé Suchopárkovi žádají o zřízení věcného břemene na p.p.č. 471/1 v k.ú. Zákoutí na stávající přívod užitkové vody ( délka přípojky přes obecní komunikaci – 3,70m) do objektu č.e. 46. Předpokládají změnu užívání objektu na objekt k trvalému bydlení a uvádí stávající stav do souladu s platnou legislativou, žádají příslušný úřad o povolení k odběru povrchové vody.

### **Návrh usnesení č. 100/5/2015**

ZO obce Blatno souhlasí se zřízením věcného břemene na pozemku p.č. 471/1 v k.ú. Zákoutí na přívod užitkové vody do objektu č. 46E v obci Zákoutí. Veškeré náležitosti na zřízení věcného břemene zajistí žadatel.

**Výsledek hlasování:** pro 7 členů zastupitelstva  
proti 0  
zdrželi se 0

### **Usnesení č. 100/5/2015 bylo schváleno.**

## **8. Pravidla a ceny rybolovu (příloha č. 14)**

I.Rabasová – obec nakoupila 300kg kaprů a na doporučení také 3 pytle pšenice na dokrmování.

p. Osvald – upozornil na fakt, že některé z uhynulých ryb z dřívější sádky na sobě měly plíseň, za což by mohla moci kvalita vody

I.Rabasová – obec zajistí rozbor vody. Navrhla panu Osvaldovi vedení rybářského kroužku či spolku s tím, aby se jeho členové starali o obecní rybníky a vedli i malé a mladé rybáře

p. Osvald – dříve se na blatenském rybníku pořádaly velmi úspěšné rybářské závody, mohla by se i tato tradice obnovit. Je pro dát dohromady patru rybářů jak dospělých tak dětí.

Vezme si to na starosti.

I.Rabasová – v minulých letech byl pro některé rybáře rybolov v obci v podstatě na komerční úrovni. Vyplývá to z úlovkových lístků a z informací od občanů.

p. Osvald – můžeme v pravidlech redukovat množství úlovků

I. Rabasová – je pro nabídnout povolenky širší veřejnosti, tedy ne jen pro trvale bydlící, ale s nějakou podmínkou

p. Brumeisen – není pro navrhnout povolenky širší veřejnosti

p. Osvald – můžeme finančně rozlišit občany s trvalým pobytem a ostatní

#### **Návrh usnesení č. 101/5/2015**

ZO schvaluje pro rok 2015 pravidla rybolovu s těmito úpravami:

- Pravidla pro rybolov, (příloha č.14)
- Při nedodržení pravidel nebude povolenka v příštím období vydána

Ceny pro rok 2015 (včetně DPH)

<b>Celoroční povolenka</b>	<b>Občané TP</b>	<b>ostatní</b>
Dospělí od 18 let	600,- Kč	1 200,-Kč
Důchodci	400,- Kč	800,-Kč
Děti od 15 do 18 let	400,- Kč	800,-Kč
Děti od 10 do 14 let	150,- Kč	300,-Kč
Děti do 10 let	50,- Kč	100,-Kč
Dvoudenní	150,- Kč	300,-Kč

**Výsledek hlasování:** pro 7 členů zastupitelstva  
proti 0  
zdrželi se 0

**Usnesení č. 101/5/2015 bylo schváleno.**

## **9. Různé**

- a) Nařízení vlády o odměnách členů zastupitelstva – paní Rabasová informovala ZO o nařízení vlády ze dne 23.3.2015, kterým se mění nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů (příloha č. 15), příloha byla ZO polána společně s pozvánkou na zasedání. Zastupitelé se dohodli, že nejsou pro navýšení odměn.

#### **Návrh usnesení č. 102/5/2015**

ZO Blatno rozhodlo, že bude neuvolněným členům zastupitelstva a členům komisí poskytována odměna ve stejné výši jako doposud.

**Výsledek hlasování:** pro 7 členů zastupitelstva  
proti 0  
zdrželi se 0

**Usnesení č. 102/5/2015 bylo schváleno.**

- b) paní Rabasová informovala ZO o probíhající změně územního plánu. S paní Valešovou a panem Pachnerem prošla žádosti, kvůli kterým se dělá změna územního plánu. V případě již stojících staveb je potřebná změna jasná. Jiná situace je ale u záměrů. Vzhledem k tomu, že obec má ve stávajícím ÚP řadu ploch určených k zástavbě a ty dosud stále ještě nejsou využity, není nám zpracovateli ÚP doporučováno další takové záměry do změny územního plánu zahrnovat. Současně došlo u žádosti pánů Ježka a Nováka k tomu, že nebyla projednána dosud vůbec zastupiteli. S ohledem na charakter umístění stávajících domů v této

lokalitě a využití plochy obecních pozemků ke sportovním účelům je plocha u hřiště jasně určena pro sportovní využití i nadále.

#### **Návrh usnesení č. 103/5/2015**

ZO Blatno nesouhlasí se zařazením změny využití části pozemku p.č. 501/8 v k.ú. Blatno u Chomutova jako plochy určené k rodinné zástavbě.

**Výsledek hlasování:** pro 7 členů zastupitelstva  
proti 0  
zdrželi se 0

#### **Usnesení č. 103/5/2015 bylo schváleno.**

- c) paní Rabasová - žádá kontrolní výbor, aby provedl kontrolu honebních společenství v našem katastru, jaká tu jsou, do kterých a v jakém rozsahu jsou přiřčeny naše obecní pozemky.

#### **Návrh usnesení č. 104/5/2015**

ZO Blatno pověřuje kontrolní výbor vypracováním přehledu o začlenění obecních pozemků do honebních společenství. Zprávu žádá doložit do konce června.

**Výsledek hlasování:** pro 7 členů zastupitelstva  
proti 0  
zdrželi se 0

#### **Usnesení č. 104/5/2015 bylo schváleno.**

- d) **Kanalizace** – paní Rabasová - obec navštívil pan Ing. Barabáš ze společnosti SVS a přivezl dokumenty 1) Smlouvu z roku 2000 o spolufinancování stavby „Kanalizace a ČOV Blatno“ ve výši 468 tis. Kč, obec je povinna poté do roka od kolaudace stavby vložit kanalizaci a ČOV jako majetek do společnosti SVS. 2) dopis z roku 2001, ve kterém obec uvádí, že ZO Blatno na zasedání dne 8.10.2001 rozhodlo o odstoupení od smlouvy a vrácení přijatého daru. Zároveň v dopise obec žádá o sdělení termínu vrácení částky 375 tis. Kč. Paní Rabasová dále uvedla, že částka dosud nebyla vrácena. Je tedy na zváženu, jestli nepokračovat v jednání se SVS o převodu původní kanalizace a rekonstruované ČOV do majetku SVS. Pokud by byla možnost uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí na převod nové kanalizace po splnění podmínky dotace, a to po uplynutí lhůty 10 let udržitelnosti projektu. Důvody proč převést kanalizaci a ČOV jsou jednoznačné - vysoké náklady na provoz, komplikovaná péče a údržba, kterou musí zajistit obec vlastními lidmi. Obec vybírá od připojených občanů 15,-Kč za m<sup>3</sup>, náklady jsou více než 90,-Kč/m<sup>3</sup>. Po dokončení stavby II.etapy kanalizace bude obec moci vybírat cenu v místě obvyklou, tedy cca 40-45,-Kč/m<sup>3</sup>, budoucí náklady v tuto chvíli nejsou známy, odvíjí se od počtu připojených osob. Rozdíl bude muset vždy dotovat obec z obecního rozpočtu. Bude potřeba zaměstnat schopného člověka, který se o kanalizaci, přečerpávací stanici a ČOV bude řádně starat.

Dále p. Rabasová informovala ZO o nákladech na přípojky – cca 1 mil Kč, a o dalších nákladech pro obec při opravě komunikací. Není pravdou, co tvrdil bývalý pan starosta, že SUS udělá nový povrch komunikací mezi křižovatkami Chomutov-Jirkov. Tuto informaci ved. závodu Chomutov pan Tačner vyvrátil.

Paní Rabasová dále informovala ZO o rozdílech mezi technickou zprávou a rozpočtem celé akce. Zkusí požádat o doplnění dotace na SFŽP.

### **Návrh usnesení č. 105/5/2015**

ZO Blatno má zájem o zjištění bližších informací o případném převzetí ČOV a kanalizace společností SVS.

**Výsledek hlasování:** pro 7 členů zastupitelstva  
proti 0  
zdrželi se 0

### **Usnesení č. 105/5/2015 bylo schváleno.**

- e) **Obecní noviny** – paní Rabasová - zítra je vyzvedne v tiskárně, jsou v nich mimo jiné informace o probíhající stavbě kanalizace a o přípojkách. Někteří občané se již připojili, aniž by věc řešili s VHS nebo se zástupcem obce. Toto budeme muset řešit se stavbyvedoucím VHS. Stavba není předána, tedy je třeba, aby zástupce VHS byl u připojení přítomen.
- f) paní Rabasová - katastrofální stav zídky pod obecním úřadem, má historickou hodnotu, je třeba ji zajistit, aby nepoškozovala rozpadem i cizí majetek. Pokusí se najít vhodný zdroj na její opravu – např. tituly na opravy drobných sakrálních staveb apod.
- g) **30.5.2015** – paní Rabasová - budou farmářské trhy, dětský den a oslavy 150 let výročí od založení SDH Blatno. Informovala o schváleném daru od společnosti ČEZ ve výši 150 tis. Kč na pořízení auta na přepravu osob (Mladí hasiči na soutěže a výlety, SDH na výjezdy k zásahům, obec na přepravu dětí, mládeže a seniorů, příp. ostatních občanů), obec se zavázala doplatit 100 tis. Kč z rozpočtu.
- p. Machtová – auto by se mohlo pořídit i v Německu, vychází tam levněji a jsou i v lepším stavu. Zároveň je ale nutné dořešit všechny okolnosti, jako je oficiální darovací smlouva, nabídka možných aut – technické parametry atd., pan Osvald a další odborně zdatní je prověří.

### **Návrh usnesení č. 106/5/2015**

ZO Blatno pověřuje starostku obce podpisem smlouvy s nadací ČEZ o přijetí daru ve výši 150000,-Kč s podmínkou vkladu 100000,-Kč z rozpočtu obce na pořízení auta na přepravu osob.

**Výsledek hlasování:** pro 7 členů zastupitelstva  
proti 0  
zdrželi se 0

### **Usnesení č. 106/5/2015 bylo schváleno.**

- h) P. Rabasová – obec letos ušetřila cca 120 tis. na zimní údržbě, navrhuje ZO část těchto prostředků přesunout na stání na kontejnery a sety na sezení. Začalo by se v Šerchově, pan Kordoš nabídl pomoc s vlastní technikou, pokračovat se bude v dalších obcích.

### **Návrh usnesení č. 107/5/2015**

ZO Blatno souhlasí s převodem části úspory za zimní údržbu ve výši 100 tis. na výstavbu stání na kontejnery a pořízení setů na sezení.

**Výsledek hlasování:** pro 7 členů zastupitelstva  
proti 0  
zdrželi se 0

### **Usnesení č. 107/5/2015 bylo schváleno.**

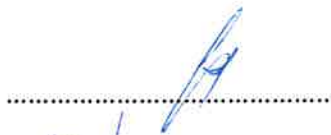


- i) Paní Ferbasová - je vyhláška, která by v obci zakazovala sekání, řezání dřeva ... o sobotách nebo nedělích – starostka odpověděla, že takové nařízení obec nemá.
- Kdy budou kompostéry ? – starostka odpověděla, že ještě není rozhodnuto o dotaci
  - Autobusy stále jezdí rychle a někdy až nebezpečně pro ostatní projíždějící auta – starostka odpověděla, že Ústecký kraj neschválil změnu jízdního řádu ani zavedení zpátky večerní linky směr Kalek – Chomutov. Změna jízdního řádu měla zajistit větší časovou rezervu, která by autobusy zpomalila. Budeme i nadále využívat každé možnosti, kdy budeme moci na tomto požadavku trvat.
- j) Pan Dvořák – dotaz na setkání v Šerchově – I.Rabasová odpověděla, že setkání se zúčastnilo mnoho občanů Šerchova, diskutovalo se o umístění stání na kontejnery a určení plochy pro setkávání. Bylo dohodnuto, že si lidé sami zvolí mezi dvěma variantami, které I.Rabasová připraví písmeně.
- k) Pan Gergel – s místními občany Bečova by chtěli vybudovat místo pro společné setkávání občanů, v tuto chvíli nemají žádný prostor. Paní starostka navrhla, aby přinesl návrh, a pak to budou dále řešit. Nabízí se varianta – obec poskytne dřevo a místní lidé si stříšku sami vybudují.


Zasedání ukončeno ve 20<sup>20</sup> hod.

Zápis byl vyhotoven dne 18.5. 2015

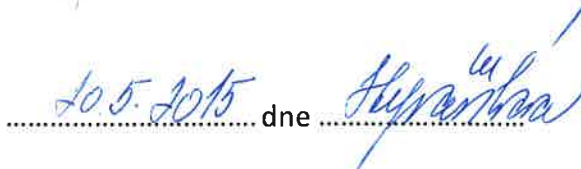
Zapisovatelka : Renata Svobodová

.....  


Ověřovatelé : Zdeňka Ferbasová

..... dne 18.5.2015  


Vladislava Štěpánková

10.5.2015 dne Vladislava Štěpánková  


Starostka : Iveta Rabasová Houřová

22.5.2015 dne Iveta Rabasová Houřová  
