Obec Blatno
Blatno č.p. 1, 430 01

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Blatno, konaného dne 30.9.2026, od 18:00 hod.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Blatno bylo zahájeno v 18,10 hod. starostkou obce Ivetou Rabasovou Houfovou (dále jako předsedající).

Předsedající konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na desce Obecního úřadu Blatno zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 23.9.2026 do 1.10.2026. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č.1) konstatovala, že přítomno je 6 členů zastupitelstva z celkového počtu 9, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Omluveni jsou: p. Daniel Novotný, p. Vladislava Štěpánková, p. Jan Svejkovský-přijde později.

Předsedající přivítala přítomné zastupitele, hosta a vznesla dotaz, zda má někdo námět k doplnění programu. Nikdo návrh nepodal.

1. Určení ověřovatelů zápisu

Předsedající vyzvala členy zastupitelstva k návrhům na ověřovatele zápisu.

Přihlásil se p. Andera a p. Tollarová. Nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení č. 372/29/2026

Zastupitelstvo obce Blatno určuje ověřovateli zápisu: p. Aleše Anderu a p. Jiřinu Tollarovou.

Výsledek hlasování:	Pro	6 členů zastupitelstva
	Proti	0
	Zdrželi se	0

Usnesení č. 372/29/2026 bylo schváleno.

2. Schválení programu

Předsedající přečetla přítomným návrh programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a dala hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení č. 373/29/2026

Zastupitelstvo obce Blatno schvaluje následující program zasedání:

1. Určení ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení

4. Žádost o pronájem části pozemku p.č. 73/1 v k.ú. Hrádečná – stanovení ceny
5. Žádost o prodej části pozemku p.č. 651/3 v k.ú. Mezihoří u Chomutova – zájem
6. Žádost o prodej části pozemku p.č. 1104/8 v k.ú. Blatno u Chomutova – zájem
7. Schválení přijetí daru – ocenění Vesnice roku 2026 – Ústecký kraj
8. Dotace – Podpora JSDHO (technické přilby) – Ústecký kraj
9. Žádost o dotaci – SDH Blatno
10. Žádost o dotaci – Spolek Mezihoří
11. Žádost o dotaci – (stromořadí Zákoutí) -
12. Veřejnoprávní smlouvy – společný školský obvod spádové mateřské školy a základní školy
13. Úprava ceny stočného a vodného od 1.1.2027
14. Navýšení částky na krizová opatření
15. Rozpočtové opatření č. 5/2026
16. Různé
17. Diskuse

Výsledek hlasování: Pro 6 členů zastupitelstva
Proti 0
Zdrželi se 0

Usnesení č. 373/29/2026 bylo schváleno.

3. Kontrola usnesení

Nejsou žádné úkoly ke kontrole.

4. Žádost o pronájem části pozemku p.č. 73/1 v k.ú. Hrádečná – stanovení ceny (příloha č. 2)

Předsedající připomněla, že se zastupitelstvo na minulém zasedání zabývalo zájmem paní o pronájem části obecního pozemku, avšak tehdy nebyla vzata v potaz skutečnost, že se na pozemku nachází Lípa republiky, vysazená v roce 2018 spolu s uložením schránky pro budoucí generace. Předsedající tedy dodala, že tato část je veřejný prostor, který by měl zůstat ve vlastnictví obce a navrhla provést místní šetření za účasti paní a domluvit vhodnou hranici. Po vyjasnění hranic by bylo možné pronajmout oddělenou část pozemku za standardních podmínek s následným odkupem. Předsedající navrhla, že zastupitelstvo v této fázi nebude hlasovat o samotném pronájmu. Zastupitelé souhlasili s navrženým postupem, nehlasovalo se.

5. Žádost o prodej pozemku p.č. 651/3 v k.ú. Mezihoří u Chomutova - zájem (příloha č. 3)

Předsedající uvedla, že zastupitelstvo obdrželo žádost pana o odkoupení části obecního pozemku, parcelní číslo 651/3 v Mezihoří. Dále uvedla, že žadatel zakoupil sousední stavební pozemek a zahájil přípravu běžného stavebního řízení na výstavbu domu. Žadatel potřebuje vyřešit přístup k pozemku pro účely projektové dokumentace a financování stavby. Požádal proto o odkoupení malé části obecního pozemku, která přiléhá k jeho pozemku a kterou by využíval jako přístup. Předsedající informovala, že navrhovaná výměra činí přibližně 19 m² a přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem. Uvedla, že z jejího pohledu je prodej této části pozemku možný a vyzvala zastupitele, aby se k návrhu vyjádřili. Žádný ze zastupitelů neměl připomínek, hlasovalo se.

Návrh usnesení č. 374/29/2026

Zastupitelstvo obce Blatno má zájem prodat z majetku obce část pozemku p.č. 651/3 o výměře 19 m^2 v k.ú. Mezihoří u Chomutova. Přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem.

Výsledek hlasování:	Pro	6 členů zastupitelstva
	Proti	0
	Zdrželi se	0

Usnesení č. 374/29/2026 bylo schváleno.

6. Žádost o prodej části pozemku p.č. 1104/8 v k.ú. Blatno u Chomutova – zájem (příloha č. 4)

Předsedající uvedla, že byla doručena obci žádost p. [redacted] o prodej části obecního pozemku parc. č. 1104/8 v Blatně. Jde o historicky přeplocený pozemek přiléhající k jejich domu, který žadatelé dlouhodobě užívají a cílem je pouze uvést majetkoprávní stav do pořádku. Uvedla, že z hlediska fungování ulice ani přístupu k okolním nemovitostem se tímto krokem nic nemění. Výměra 26,8 m² byla zaměřena, nicméně podkladem pro následný prodej bude geometrický plán. Nebyly vzneseny žádné připomínky a předsedající dala podnět k hlasování.

Návrh usnesení č. 375/29/2026

Zastupitelstvo obce Blatno má zájem prodat z majetku obce část pozemku p.č. 1104/8 v k.ú. Blatno u Chomutova o výměře 26,8 m.² Přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem.

Výsledek hlasování:	Pro	6 členů zastupitelstva
	Proti	0
	Zdrželi se	0

Usnesení č. 375/29/2026 bylo schváleno.

7. Schválení přijetí finančního daru - Zlatá stuha – ocenění Vesnice roku 2026 (příloha č. 5)

Předsedající informovala, že obec Blatno za ocenění Zlatá stuha v krajském kole soutěže Vesnice roku 2026 obdržela finanční dar ve výši 400.000 Kč, poskytnutý Ústeckým krajem. Uvedla, že se jedná o dar, který není vázán dotačními podmínkami, a jeho přijetí vyžaduje pouze uzavření darovací smlouvy. Dále uvedla, že obec současně pracuje s dalšími finančními prostředky získanými v předchozím ročníku soutěže, aktuálně s částkou 800.000 Kč z ocenění Fialová stuha. Byla podána žádost na Ministerstvo pro místní rozvoj. Tyto prostředky budou využity na připravovanou přestavbu křídla obecního úřadu. Předsedající doplnila, že finanční dar získaný v letošním roce bude zařazen do souhrnného balíku prostředků, které obec plánuje využít jako spolufinancování při žádosti o další dotace na výstavbu multifunkčního hřiště. Hlasovalo se.

Návrh usnesení č. 376/29/2026

Zastupitelstvo obce Blatno schvaluje přijetí finančního daru ve výši 400.000 Kč za ocenění Zlatá stuha v rámci krajského kola soutěže Vesnice roku 2026 od Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem, IČ: 70892156.

Výsledek hlasování: Pro 6 členů zastupitelstva
Proti 0
Zdrželi se 0

Usnesení č. 376/29/2026 bylo schváleno.

8. Dotace Podpora JSDHO a ostatních složek - technické přilby (příloha č. 6)

Předsedající připomněla, že obec podala žádost o dotaci v programu Podpora SDH a ostatních složek IZS na pořízení 18 kusů technických přileb pro výjezdovou jednotku SDH Blatno. Uvedla, že žádost byla úspěšná a Ústecký kraj poskytne dotaci ve výši 87.420 Kč. Celkové náklady na pořízení přileb činí 107.420 Kč, a proto je nutné dofinancovat částku 20.000 Kč z rozpočtu obce. K tomuto bodu nebyly vzneseny žádné připomínky a hlasovalo se.

Návrh usnesení č. 377/29/2026

Zastupitelstvo obce Blatno souhlasí s přijetím dotace a s uzavřením Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace na zakoupení 18ks technických přileb pro JSDH Blatno ve výši 87.420 Kč od Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem, IČ: 70892156. Celkové náklady činí 107.420 Kč, částka ve výši 20.000 Kč se dofinancuje z rozpočtu obce.

Výsledek hlasování: Pro 6 členů zastupitelstva
Proti 0
Zdrželi se 0

Usnesení č. 377/29/2026 bylo schváleno.

9. Žádost o dotaci – SDH Blatno (příloha č. 7)

Předsedající uvedla, že o této žádosti Sboru dobrovolných hasičů Blatno se již v průběhu letošního roku také jednalo. Obec společně s SDH podala žádost o dotaci na pořízení 20 pracovních stejnokrojů v celkové výši 96.243 Kč, přičemž dotace 65.000 Kč byla schválena. Zároveň doplnila, že dotace je administrována přímo prostřednictvím SDH a částka potřebná k dofinancování činí 31.243 Kč. Přítomní členové zastupitelstva vyjádřili souhlas s předloženým návrhem a přistoupili k hlasování.

Návrh usnesení č. 378/29/2026:

Zastupitelstvo obce Blatno bere na vědomí žádost o poskytnutí finanční dotace SDH Blatno a souhlasí s uzavřením smlouvy o poskytnutí finanční dotace ve výši 31.243 Kč na dofinancování nákupu 20ks pracovních stejnokrojů pro SDH Blatno, 430 01 Blatno, IČO: 61346381.
Rozpočtové opatření č. 5/2026 se na straně výdajů navyšuje o částku 31.243 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 6 členů zastupitelstva
Proti 0
Zdrželi se 0

Usnesení č. 378/29/2026 bylo schváleno.

10. Žádost o dotaci – Spolek Mezihoří (příloha č. 8)

Dalším bodem v programu byla žádost Spolku Mezihoří o poskytnutí finanční dotace. Předsedající shrnula, že o aktivitách spolku se již v minulosti jednalo, neboť pravidelně pořádá různé komunitní akce. Spolek požádal o příspěvek ve výši 10.000 Kč na pořádání podzimních akcí – 3.10. dýňování a 31.10.2026 haloweenskou zábavu. Zastupitel pan Dvořák vznesl připomínku, aby spolek předložil vyúčtování poskytnuté dotace, a k jeho návrhu se přidala paní Tollarová s požadavkem na doložení příslušných dokladů. Předsedající uvedla, že tato podmínka bude zapracována do smlouvy, a zároveň doplnila, že případné nevyčerpané prostředky bude možné ponechat na další kulturní a společenské aktivity spolku. Zastupitelé návrh podpořili a následně o něm rozhodli hlasováním.

Přišel p. Jan Svejkovský v 18:18 hodin.

Návrh usnesení č. 379/29/2026:

Zastupitelstvo obce Blatno bere na vědomí žádost o poskytnutí finanční dotace Spolku Mezihoří a souhlasí s uzavřením smlouvy o poskytnutí finanční dotace ve výši 10.000 Kč na pořádání podzimních komunitních akcí (3. a 31.10.2026) se Spolkem Mezihoří /SM/ Mezihoří ev.č. 15, 430 01 Blatno, IČO: 26629453. Rozpočtové opatření č. 5/2026 se na straně výdajů navyšuje o částku 10.000 Kč.

Výsledek hlasování:	Pro	7 členů zastupitelstva
	Proti	0
	Zdrželi se	0

Usnesení č. 379/29/2026 bylo schváleno.

11. Žádost o dotaci - stromořadí Zákoutí (příloha č. 9)

Předsedající uvedla, že zastupitelstvu byla předložena žádost týkající se projektu výsadby stromořadí v Zákoutí na obecním pozemku, na němž historicky vedla polní cesta. Výsadba stromořadí obnoví původní trasu cesty a naváže na záměr projednaný s panem Hlaváčkem. Obdobná situace nastala již v minulosti, kdy spolek Blatenská beseda žádal o dotaci na vybavení Horalky a přilehlého okolí, přičemž obec následně poskytla spolufinancování i bezúročnou půjčku na předfinancování projektu. Předsedající vysvětlila, že i v tomto případě se jedná o obdobný postup. Dále sdělila, že obec v loňském roce podala žádost o dotaci na výsadbu stromořadí jako obecní žadatel, avšak dotace nebyla přidělena z důvodu vysokého počtu obecních žádostí. Bylo doporučeno, aby žadatelem byla soukromá osoba či spolek, u nichž je šance na získání podpory vyšší. Na základě tohoto doporučení podal žádost p. [redacted] který má nyní schválenou smlouvu s Ústeckým krajem a obrací se na obec s žádostí o finanční spoluúčast a o pomoc s předfinancováním dotace formou půjčky. Předsedající seznámila zastupitele s návrhem usnesení a hlasovalo se.

Návrh usnesení č. 380/29/2026:

Zastupitelstvo obce Blatno bere na vědomí žádost p. [redacted] o finanční spoluúčasti obce a souhlasí s uzavřením smlouvy o poskytnutí finanční dotace ve výši 60.000 Kč na dofinancování výsadby stromořadí v Zákoutí podél zaniklé polní cesty p. č. 479/1 a pozemku p. č. 823 s [redacted] nar. [redacted] TP [redacted] Celkové náklady projektu činí 200.000 Kč, částka ve výši 140.000 Kč bude čerpána z dotačního programu ÚK přímo p. [redacted] (soukromému žadateli), zbývající částka ve výši 60.000 Kč bude dofinancována z rozpočtu obce.

Zastupitelstvo obce Blatno souhlasí s poskytnutím bezúročné půjčky [redacted] nar. [redacted] TP [redacted] ve výši 140.000 Kč na předfinancování poskytnuté dotace

z Programu pro rozvoj eko-agro oblastí v Ústeckém kraji na rok 2026. Prostředky budou obci vráceny [redacted] bezodkladně po vyúčtování dotace a poskytnutí prostředků Ústeckým krajem.
Rozpočtové opatření č. 5/2026 se na straně výdajů navyšuje o částku 200.000 Kč. Z této částky je 140.000 Kč poskytnuto jako bezúročná půjčka.

Výsledek hlasování: Pro 7 členů zastupitelstva
Proti 0
Zdrželi se 0

Usnesení č. 380/29/2026 bylo schváleno.

12. Veřejnoprávní smlouva o vytvoření společného školského obvodu spádové školy MŠ a ZŠ (příloha č. 10 a č. 11)

Předsedající informovala zastupitele, že zastupitelstvo se musí vypořádat s novou zákonnou povinností – uzavřít veřejnoprávní smlouvy o vytvoření společného školského obvodu pro základní i mateřskou školu. Uvedla, že město Chomutov nakonec určilo jako spádovou školu ZŠ Akademika Heyrovského, protože většina dětí z obce Blatno tuto školu skutečně navštěvuje. Od roku 2027 bude na základě této povinnosti obec přispívat městu Chomutov na pokrytí nákladů na provoz školy a školek, s čímž bude v rozpočtu počítáno, paušál je vyčíslen na 6.000 Kč na školní rok.
Dále uvedla, že u mateřských škol se spádovost řídí jiným systémem, kdy má město Chomutov jednotný obvod, a proto je smlouva uzavírána společně pro všechny MŠ. Předsedající vyzvala zastupitele k hlasování ke 2 usnesením.

Návrh usnesení č. 381/29/2026

Zastupitelstvo obce Blatno souhlasí s uzavřením Smlouvy o vytvoření společného školského obvodu spádové školy Mateřské školy Chomutov, příspěvkové organizace, mezi Statutárním městem Chomutovem, IČ 00261891, se sídlem Zborovská 4602, 430 01 Chomutov, a Obcí Blatno, IČ 00261807, se sídlem č.p. 1, 430 01 Blatno, Obcí Kalek, IČ 00261921, se sídlem č.p. 26, 431 32 Kalek, a Obcí Pesvice, IČ 00673323, se sídlem č.p. 7, 431 11 Pesvice s účinností od 1.1.2027.

Výsledek hlasování: Pro 7 členů zastupitelstva
Proti 0
Zdrželi se 0

Usnesení č. 381/29/2026 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 382/29/2026

Zastupitelstvo obce Blatno souhlasí s uzavřením Smlouvy o vytvoření společného školského obvodu spádové školy Základní školy Chomutov, Akademika Heyrovského 4539, mezi Statutárním městem Chomutovem, IČ 00261891, se sídlem Zborovská 4602, 430 01 Chomutov, a Obcí Blatno, IČ 00261807, se sídlem č.p. 1, 430 01 Blatno, a Obcí Kalek, IČ 00261921, se sídlem č.p. 26, 431 32 Kalek s účinností od 1.1.2027.

Výsledek hlasování: Pro 7 členů zastupitelstva
Proti 0
Zdrželi se 0

Usnesení č. 382/29/2026 bylo schváleno.

13. Úprava ceny stočného a vodného (příloha č. 12)

Předsedající informovala, že byla provedena pravidelná kontrola skutečných nákladů na provoz vodovodu Radenov a kanalizace Blatno. Uvedla, že poslední revize cen proběhla v roce 2023 a současné náklady na pitnou i odpadní vodu jsou dlouhodobě vyšší. Vzhledem k počtu připojených odběratelů není možné, aby odběratelé nesli plnou výši nákladů, vždy se držíme pod úrovní cen SČVaK.
Dále uvedla, že rozdíl mezi skutečnými náklady a cenami obvyklými v regionu se u stočného postupně snižuje díky vyššímu počtu připojených domácností v Blatně. U vodného je situace složitější, protože Radenov má omezené zdroje pitné vody a náklady na zajištění pitné vody jsou a vždy budou vysoké a také je nutné obyvatele opakovaně vyzývat k šetření vodou.
Předsedající navrhla upravit ceny o 50 % rozdílu mezi stávající cenou obce a cenou obvyklou dle SVS.

- **stávající cena** od 1.1.2024 stočné: 53,18 Kč bez DPH, vodné: 48,64 Kč bez DPH
- cena pro rok 2026 dle SVS stočné: 62,33 Kč bez DPH, vodné: 77,48 Kč bez DPH
- skutečné náklady dle výkazů p. Puchmeltra pitná voda: 174,69 Kč bez DPH, odpadní voda: 72,01 Kč bez DPH

Výpočet – STOČNÉ
Cena SVS: **62,33 Kč** Cena obce: **53,18 Kč** Rozdíl: **62,33 – 53,18 = 9,15 Kč** Navýšení o 50 % rozdílu: **9,15 × 0,5 = 4,575 Kč**
Nová cena stočného: 53,18 + 4,575 = 57,76 Kč
Výpočet – VODNÉ
Cena SVS: **77,48 Kč** Cena obce: **48,64 Kč** Rozdíl: **77,48 – 48,64 = 28,84 Kč** Navýšení o 50 % rozdílu: **28,84 × 0,5 = 14,42 Kč**
Nová cena vodného: 48,64 + 14,42 = 63,06 Kč

Návrh usnesení č. 383/29/2026
Zastupitelstvo obce Blatno schvaluje cenu stočného v obci Blatno ve výši 57,76 Kč/m³ bez DPH, a to s účinností od 1.1.2027.

Výsledek hlasování:	Pro	7 členů zastupitelstva
	Proti	0
	Zdrželi se	0

Usnesení č. 383/29/2026 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 384/29/2026
Zastupitelstvo obce Blatno schvaluje cenu vodného v obci Radenov ve výši 63,06 Kč/m³ bez DPH, a to s účinností od 1.1.2027.

Výsledek hlasování:	Pro	7 členů zastupitelstva
	Proti	0
	Zdrželi se	0

Usnesení č. 384/29/2026 bylo schváleno.

14. Navýšení částky na krizová opatření

Předsedající sdělila, že je nutné upravit výši rozpočtové rezervy na krizová opatření, protože dosavadní částka 50.000 Kč je dlouhodobě nedostatečná. Připomněla, že letošní kalamita si vyžádala výdaje

přibližně 800.000 Kč, které obec nemůže v běžném rozpočtu předvídat ani pokrýt. Uvedla, že Ústecký kraj na žádost obce poskytl alespoň mimořádnou podporu ve výši 100.000 Kč, což potvrzuje, že je vhodné rezervu navýšit. Předsedající navrhla zvýšit rozpočtovou položku § 5213 – Krizová opatření na částku 100 000 Kč, aby obec měla základní finanční jistotu pro řešení mimořádných událostí. Nikdo neměl námitek, předsedající vyzvala zastupitele k hlasování.

Návrh usnesení č. 385/29/2026

Zastupitelstvo obce Blatno schvaluje navýšení rozpočtové položky § 5213 – Krizová opatření, položka 5903 o částku 50.000 Kč za účelem zajištění financování nákladů spojených s řešením následků mimořádné události na území obce Blatno a jejích místních částí.
Rozpočtové opatření č. 5/2026 bude na straně výdajů navýšeno o částku 50.000 Kč.

Výsledek hlasování:	Pro	7 členů zastupitelstva
	Proti	0
	Zdrželi se	0

Usnesení č. 385/29/2026 bylo schváleno.

15. Ropočtové opatření č. 5/2026 (příloha č. 13)

Předsedající uvedla, že zastupitelé obdrželi rozpočtové opatření k doplnění informací o aktuálním vývoji příjmů a výdajů. Upozornila, že podle průběžných čísel může rozpočet působit jako deficitní, avšak obec má ještě obdržet několik významných plateb, které situaci vyrovnají.
Předsedající informovala, že obec očekává příspěvek Ústeckého kraje ve výši 200.000 Kč na financování vyhlašování krajské soutěže Vesnice roku. Dále připomněla, že již probíhá projektování rekonstrukce obecního úřadu, na které budou v příštím roce poskytnuta dotace ve výši 800.000 Kč.
Doplnila, že některé plánované výdaje musely být upraveny, zejména kvůli vysokým nákladům na kalamitu, které výrazně zasáhly rozpočet. Uvedla, že nelze všechny opravy a investice odkládat, protože by se jejich rozsah v příštím roce ještě zvýšil. Přesto se podařilo udržet rozpočet v přijatelném rámci.

Na straně příjmů činí aktuální hodnota **2.112.490 Kč**, na straně výdajů **4180.134,21 Kč**. Obec má dostatek prostředků na pokrytí plánovaných výdajů.
Předsedající vyzvala zastupitele k případným dotazům a následně k hlasování.

Návrh usnesení č. 386/29/2026

Zastupitelstvo obce Blatno schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2026.

Příjmy: **2.112.490 Kč**

Výdaje: **4.180.134,21 Kč**

Výsledek hlasování:	Pro	7 členů zastupitelstva
	Proti	0
	Zdrželi se	0

Usnesení č. 386/29/2026 bylo schváleno.

16. Různé

a) Územní plán

Předsedající uvedla, že je p. Valešovou zpracována Zpráva o uplatňování, obsahující všechny požadavků vlastníků dotčených pozemků. Doplnila, že zbývá zapracovat ještě dva poslední podněty, které byly doručeny na podzim, aby bylo zadání kompletní. Po dopracování bude návrh zadání postoupen všem dotčeným orgánům státní správy k vyjádření. Tyto orgány provedou tzv. první posouzení požadavků s ohledem na ochranu krajiny, vody, zemědělské půdy a další veřejné zájmy.

Předsedající upozornila, že teprve po obdržení všech stanovisek bude možné předložit zastupitelstvu finální podobu zadání, o níž budou rozhodovat příští zastupitelé. Až následně začne samotné zpracování změny územního plánu podle schváleného zadání.

17. Diskuse

1. p. Kordošová podala informaci k nezaplacené úhradě nájemného ze strany společenství vlastníků honitby, které má honitbu pronajatou společnosti Muflon. Doplnila, že dlouhodobě komunikuje s panem Sýkorou, zástupcem společenství, který měl v posledních měsících několik závažných důvodů, pro které nebyl schopen řešit platby v předepsaném termínu. P. Kordošová informovala, že pan Sýkora přislíbil zaplacení všech plateb nejpozději do poloviny listopadu a bude účtovat každý rok zvlášť.

2. **p.** [redacted] vznesla dotaz na stav směny cesty u jejího pozemku.

Předsedající informovala, že s geodetkou hovořila v uplynulém týdnu kvůli jiné záležitosti a ta uvedla, že se chystá do Blatna právě kvůli dokončení podkladů pro paní [redacted] Ověří tedy aktuální stav a tuto informaci předá předsedající paní [redacted]

3. **p. Andera** vznesl dotaz na možnost získat základní vizualizaci stavby pana Wachlera v Zákoutí, že by uvítal jednoduchý přehledový obrázek bez technických detailů, na pozemek pana Wachlera totiž také zasahuje obecní kontejner na bio. Předsedající odpověděla, že obec má k dispozici projektovou dokumentaci, které lze použít pro základní orientaci. P. Andera doplnil, že stavbu realizuje německá firma, práce probíhají v klidu, bez nepořádku a bez víkendového provozu, předsedající sdělila, že příjezdová cesta v dolní části obce je poškozena těžkou technikou, která jezdí na stavbu, což potvrdila p. [redacted] po dokončení bude vše ale uvedeno do původního stavu.

4. **p. Kordošová** - vznesla dotaz na možnost úpravy systému třídění odpadu v Šerchově, zejména během letního období, kdy jsou kontejnery na směsný komunální odpad dlouhodobě přeplněné. Uvedla, že současná kapacita jedné černé popelnice pro celou obec je nedostačující, odpad se hromadí kolem stanoviště a situace je hlavně v letních měsících neúnosná. Zmínila také, že 2 kontejnery na papír bývají často poloprázdné, zatímco na plast jsou pravidelně plné.

Předsedající reagovala, že problém je dlouhodobě známý a že navýšení kapacity směsného odpadu by skutečně pomohlo, zejména v prázdninovém období. Uvedla však, že každé navýšení počtu nádob znamená další zvýšení nákladů obce, které už nyní vysoce přesahují příjmy z poplatků za odpady. Připomněla, že poplatek byl před několika lety zvýšen z 500 Kč na 700 Kč, ale tato částka již neodpovídá skutečným nákladům. Dále upozornila, že situaci výrazně zhoršuje vysoký počet rekreačních objektů v obci – přibližně 200, které generují odpad celoročně nebo po celou sezónu, přestože část jejich uživatelů není v obci přihlášena k trvalému pobytu. To vede k tomu, že skutečné množství odpadu je mnohem vyšší, než kolik je fyzických poplatníků.

Uvedla také, že některé domácnosti nejsou zkolaudované, tedy v nich obyvatelé nejsou přihlášeni, ale samozřejmě odpad produkují, ale kapacita kontejnerů je určována registrovanými počty poplatníků. Předsedající konstatovala, že zvýšení počtu nádob je možné, ale bude nutné současně realizovat znovu po čase revizi naplněnosti a stupně vytřídění odpadu a následně řešit i úpravu poplatku za odpady, aby obec dokázala pokrýt rostoucí náklady.

Závěrem uvedla, že téma bude zařazeno jako samostatný úkol – prověřit stav a navrhnout možnosti navýšení kapacity směsného odpadu a zároveň připravit revizi příjmů a výdajů na hospodaření s odpady a případně návrh úpravy poplatku tak, aby systém byl dlouhodobě udržitelný.

Nikdo další se do diskuse nepřihlásil, paní starostka poděkovala všem přítomným a zastupitelům nejen za dnešní účast, ale i za spolupráci po celé volební období, zmínila také podíl práce zastupitelů na úspěchu v soutěži Vesnice roku Ústeckého kraje a popřála všem hezké dny a zasedání v 19,05 hod. ukončila.

Zápis byl vyhotoven dne: 8.10.2026

Zapisovatelka: Petra Šeflová, v.r. …….

Ověřovatelé: Aleš Andera, v.r. ……. dne 8.10.2026

Jiřina Tollarová, v.r. ……. dne 8.10.2026

Starostka: Iveta Rabasová Houfová, v.r. …… dne 8.10.2026