



Obec Blatno Blatno č.p. 1, 430 01

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Blatno,
konaného dne 30.3.2023, od 18:00 hod.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Blatno bylo zahájeno v 18⁰⁰ hod starostkou obce Ivetou Rabasovou Houfovou (dále jako předsedající).

Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle §93 odst. 1 zákona o obcích byla na desce obecního úřadu Blatno zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 22.3.2023 do 31.3.2023. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č.1) konstatovala, že přítomno je 8 členů zastupitelstva z celkového počtu 9, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§92 odst.3 zákona o obcích). Omluven - Jan Svejkovský.

Bylo zahájeno jednání zastupitelstva dle programu.

Určení ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu Petra Brumeisenová a Aleš Andera.
Nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení č. 58/5/2023

Zastupitelstvo obce Blatno určuje ověřovateli zápisu – Petra Brumeisenová,
Aleš Andera.

Výsledek hlasování:	Pro	8 členů zastupitelstva
	Proti	0
	Zdrželi se	0

Usnesení č. 58/5/2023 bylo schváleno.

2. Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva. Předsedající dala hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení č. 59/5/2023

Zastupitelstvo obce Blatno schvaluje následující program zasedání:

1. Určení ověřovatelů
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení
4. Koupě pozemku p.č. 480/3 k.ú. Blatno u Chomutova
5. Prodej pozemku p.č. 425/26 k.ú. Šerchov
6. Smlouvy
7. Rybáři – pravidla pro rok 2023
8. Žádost o dotaci hasiči
9. Schválení odměny členů SDH a současně zastupitelů
10. Schválení odměny starostce a místostarostů
11. Provozní a manipulační řád rybníky Blatno 1 a Blatno 2
12. Rozpočtové opatření č. 2/2023
13. Různé
14. Diskuse
15. Usnesení a závěr

Výsledek hlasování:

Pro	8 členů zastupitelstva
Proti	0
Zdrželi se	0


Usnesení č. 59/5/2023 bylo schváleno.

3. Kontrola usnesení



Předsedající přečetla zprávu z SÚS ke kácení dřevin kolem silnic – bezpečnostní řezy probíhaly až do listopadu 2022, celkem pokáceno 34 ks stromů, řezy budou nadále pokračovat.

4. Odkoupení části pozemku p.č. 480/3 v k.ú. Blatno u Chomutova

- stanovení ceny (příloha č. 2)

Na minulém zasedání byl schválen zájem odkoupit část pozemku p.č. 480/3 v k.ú. Blatno u Chomutova od , na tomto zasedání je nutné stanovit cenu za m². Předsedající navrhla odkoupit pozemek za cenu nyní obvyklou a to 2000,- Kč/m². Přítomní neměli námitek a bylo navrženo usnesení.

Návrh usnesení č. 60/5/2023

Zastupitelstvo obce Blatno souhlasí s odkoupením části pozemku p.č. 480/3 v k.ú. Blatno u Chomutova o výměře 35 m² dle GP 503-70/2023, od   za cenu 2000,- Kč/m².

Rozpočtové opatření č. 2/2023 se na straně výdajů navyšuje o částku 70000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 8 členů zastupitelstva
Proti 0
Zdrželi se 0

Usnesení č. 60/5/2023

5. Prodej pozemku p.č. 425/26 v k.ú. Šerchov – [REDACTED]

V roce 2022 byl odsouhlasen prodej části pozemku v k.ú. Šerchov [REDACTED], který bohužel v průběhu schvalovacího procesu zemřel. Nyní jeho dcera požádala o převod schváleného usnesení na její osobu. Zatím ale nebylo dokončeno dědické řízení, takže tento bod programu předsedající přesunula na jiný termín.
Nehlasovalo se.

6. Smlouvy

Zastupitelé byli v předstihu seznámeni se smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, která se týká přeložky kNN, PPS u hasičské zbrojnice (příloha č. 4).
Předsedající vysvětlila souvislost této smlouvy se stavbou nové zbrojnice, která bude záviset na získání finančních prostředků. Přeložka se bude provádět případně až spolu se stavbou.
Nikdo nepřipomínkoval, bylo hlasováno.

Návrh usnesení č. 61/5/2023

Zastupitelstvo obce Blatno souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. IZ-12-4001897/SoBS VB/001 VC Blatno 136 – přeložka kNN, PPS s ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035 se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

Výsledek hlasování: Pro 8 členů zastupitelstva
Proti 0
Zdrželi se 0

Usnesení č. 61/5/2023 bylo schváleno.

Předsedající seznámila přítomné s další smlouvou, kterou je nutno schválit (příloha č.5)
Již několik let se připravuje převod vodovodu Bečov do společného majetku SVS a.s., bylo nutno uzavřít několik smluv o zřízení VB. Při kontrole bylo zjištěno, že byl opomenut jeden malý pozemek, a to [REDACTED]. S návrhem smlouvy všichni souhlasili, bylo hlasováno.

Návrh usnesení .č 62/5/2023:

Zastupitelstvo obce Blatno souhlasí s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě vodovodního vedení Bečov se SVS a.s., IČ: 49099469, Přítkovská 1689, 415 50 Teplice a pověřuje starostku podpisem smlouvy s majitelem pozemku: 506/15 v k.ú. Bečov - [REDACTED] bytem Bečov 5, 430 01 Blatno.

Výsledek hlasování: Pro 8 členů zastupitelstva
Proti 0
Zdrželi se 0

Usnesení č. 62/52023 bylo schváleno.

Předsedající seznámila s nutností schválit předem zasláný dodatek č. 6 se Státním pozemkovým úřadem o pronájmu pozemků. (příloha č. 6) Jedná se o historickou smlouvu, která je měněna dodatky dle aktuálního počtu pozemků, která má obec v nájmu od SPÚ. Hlasovalo se.

Návrh usnesení č. 63/5/2023:

Zastupitelstvo obce Blatno souhlasí s podpisem dodatku č. 6 k nájemní smlouvě č. 180N06 se Státním pozemkovým úřadem, IČ: 01312774 se sídlem Husinecká 1024/1, 130 00 Praha 3, která upravuje rozsah a výši nájemného k pozemkům SPÚ.

Výsledek hlasování: Pro 8 členů zastupitelstva
Proti 0
Zdrželi se 0

Usnesení č. 63/5/2023 bylo schváleno.

Předsedající oznámila přítomným získání první dotace na letošní Květnovské slavnosti, a to od Státního fondu kultury ČR. (příloha č. 7) Nyní je nutno odeslat na SFK ČR smlouvu. Nikdo neměl námitek a bylo navrženo usnesení.

Návrh usnesení č. 64/5/2023:

Zastupitelstvo obce Blatno souhlasí s poskytnutou dotací ve výši 55 tis. Kč od Státního fondu kultury ČR, IČ: 45806985, se sídlem Maltézské nám. 471/1, Praha 1 na Květnovské hudební slavnosti 2023. O částku 55000,- Kč se navyšuje rozpočtové opatření na straně příjmů.

Výsledek hlasování: Pro 8 členů zastupitelstva
Proti 0
Zdrželi se 0

Usnesení č. 64/5/2023 bylo schváleno.

7. Rybáři – pravidla pro rok 2023 (příloha č. 8)

Předsedající uvedla další bod programu, a to schválení pravidel rybolovu pro letošní rok, který zpracovali rybáři pod vedením pana Kříčka. Zastupitelé neměli námitek a bylo navrženo usnesení.

Návrh usnesení č .65/5/2023:

Zastupitelstvo obce Blatno projednalo a schvaluje pravidla rybolovu pro rok 2023.

Výsledek hlasování: Pro 8 členů zastupitelstva
Proti 0
Zdrželi se 0

Usnesení č. 65/5/2023 bylo schváleno.

8. Žádost o dotaci SDH

Předsedající seznámila přítomné se žádostí SDH Blatno o dotaci na celoroční činnost tohoto sdružení a volnočasové aktivity mladých hasičů (příloha č. 9). Proti částce ve výši 90100,- Kč nikdo neměl námitek a bylo navrženo usnesení:

Návrh usnesení č .66/5/2023:

Zastupitelstvo obce Blatno bere na vědomí žádost o poskytnutí finanční dotace SDH Blatno a souhlasí s uzavřením smlouvy o poskytnutí finanční dotace ve výši 90100,- Kč na činnost SDH Blatno a pověřuje starostku podpisem smlouvy a navyšuje rozpočtové opatření č. 2 na straně výdajů o částku 90100,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 7 členů zastupitelstva
Proti 0
Zdrželi se 1 (Kordošová)

Usnesení č. 66/5/2023 bylo schváleno.

9. Schválení odměny členů SDH a současně zastupitelů

Na základě návrhu velitele jednotky SDH byly vyplaceny členům SDH Blatno odměny. Pro zastupitele paní Kordošovou a Novotného musí být tato odměna schválena zastupiteli. Předsedající sdělila zastupitelům výši odměny, a to pro paní Kordošovou 3000,- Kč a pana Novotného 3500,- Kč.

Proti návrhu nebylo námitek. Hlasovalo se.

Návrh usnesení č .67/5/2023:

Zastupitelstvo obce Blatno projednalo a souhlasí s vyplacením odměny členům SDH a současně zastupitelům. Paní Kordošové ve výši 3000,- Kč a panu Novotnému ve výši 3500,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 6 členů zastupitelstva
Proti 0
Zdrželi se 2 (Kordošová, Novotný)

Usnesení č. 67/5/2023 bylo schváleno.

10. Schválení odměny starostce a místostarostům

Na minulém zasedání požádal pan Dvořák o zařazení na program zasedání schválení odměny pro paní starostku a místostarosty.

Pan Dvořák navrhl odměnu pro paní starostku ve výši 50000,- Kč, paní Tollarová přednesla návrh usnesení a tedy odůvodnění odměny. Hlasovalo se.

Návrh usnesení č .68/5/2023:

Zastupitelstvo obce Blatno schvaluje v souladu s §76 odst. 1 zákona o obcích č. 128/2000 Sb. v platném znění mimořádnou odměnu starostce ve výši 50000,- Kč za aktivní přístup při zajišťování finančních prostředků z dotačních titulů nad rámec běžného rozvoje a činnosti obce. Zpracování celkové koncepce využití kostela v Blatně, zajištění hudebního festivalu Květnovské hudební slavnosti. O částku 50000,- Kč se navyšuje rozpočtové opatření na straně výdajů.

Výsledek hlasování:

Pro	7 členů zastupitelstva
Proti	0
Zdrželi se	1 (Rabasová H.)

Usnesení č. 68/5/2023 bylo schváleno.

11. Provozní a manipulační řády nádrže Blatno 1, Blatno 2

Předsedající uvedla další bod programu, a to schválení manipulačních řádů nádrží Blatno 1 a Blatno 2. Jedná se spíše o formalitu, jejich znění připravil autorizovaný inženýr pan Kessler a schvaluje je především Povodí Ohře a Vodoprávní úřad Magistrátu města CV (přílohy č. 10,11). Předsedající navrhla hlasovat.

Návrh usnesení č .69/5/2023:

Zastupitelstvo obce Blatno schvaluje manipulační a provozní řád požární nádrže Blatno 1 – pozemek p.č. 90/1 v k.ú. Blatno u Chomutova.

Výsledek hlasování:

Pro	8 členů zastupitelstva
Proti	0
Zdrželi se	0

Usnesení č. 69/5/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení č .70/5/2023:

Zastupitelstvo obce Blatno schvaluje manipulační a provozní řád požární nádrže Blatno 2 – pozemky p.č. 501/1,501/2,501/5 a 501/15 v k.ú. Blatno u Chomutova

Výsledek hlasování:

Pro	8 členů zastupitelstva
Proti	0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 70/5/2023 bylo schváleno.

Paní Kordošová vložila do jednání návrh k požární nádrži v Šerchově, kdyby bylo dobré provést opatření k zachycování nepořádků (listů atp.) a zamezit tak nutnosti nádrž opakovaně čistit. Navrhuje předřadit lapol, který by při velké vodě nepořádek zachytil.

Předsedající uvedla, že zajistí konzultaci s odborníkem a zjistí všechny možnosti.

Paní Tollarová upozornila na zaniklé strouhy v Hrádečné a současně probere s panem Rampachem jezírko tamtéž.

Paní starostka přislíbila objednat strojní čištění příkopů.

12. Rozpočtové opatření č. 2/2023

Předsedající seznámila přítomné s položkami navrženého rozpočtového opatření č. 2/2023. (příloha č. 12)

Bylo navrženo usnesení.

Návrh usnesení č. 71/5/2023:

Zastupitelstvo Obce Blatno schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2023.

Příjmy: 626717,- Kč

Výdaje: 471100,- Kč

Výsledek hlasování: Pro 8 členů zastupitelstva
Proti 0
Zdrželi se 0

Usnesení č. 71/5/2023 bylo schváleno.

13. Různé

Předsedající komentovala zprávu o hospodaření v obecních lesích, kterou za rok 2022 zpracoval lesní hospodář pan Gallo. (příloha č. 13)

Hlasovalo se.

Návrh usnesení č. 72/5/2023:

Zastupitelstvo obce Blatno bylo seznámeno, projednalo a bere na vědomí zprávu o hospodaření v obecních lesích za rok 2022.

Výsledek hlasování: Pro 8 členů zastupitelstva
Proti 0
Zdrželi se 0

Usnesení č. 72/5/2023 bylo schváleno.

Vzhledem k tomu, že se stále více objevují požadavky na konání svatebních obřadů mimo schválená místa, navrhla předsedající přítomným schválit možnost konání na celé území. Nikdo neměl námitky a bylo navrženo usnesení:

Návrh usnesení č. 73/5/2023:

Zastupitelstvo obce Blatno stanovuje celý katastr obce Blatno u Chomutova a katastry všech sedmi místních částí pro uzavírání manželství (Bečov, Šerchov, Hrádečná, Květnov u Chomutova, Mezihoří u Chomutova, Radenov, Šerchov a Zákoutí)

Výsledek hlasování:	Pro	8 členů zastupitelstva
	Proti	0
	Zdrželi se	0

Usnesení č. 73/5/2023 bylo schváleno.

Předsedající informovala přítomné o pokračování příprav k účasti v získání dotace z programu „fotovoltaika na veřejné budovy“. Záměrem je pořídit fotovoltaické zařízení na KD Horalka a využít toto i pro napájení ČOV. Bylo spojeno odběrové místo el. energie KD Horalka + ČOV. Zpracovává se celkový projekt, předpokládaná cena je cca 700000,- Kč, výše poskytované dotace je 75%.

Předsedající dále informovala o projektu Komunitní dům Radenov, který je nyní ve zpracování prováděcí projektové dokumentace se zhruba tříměsíčním zpožděním. Bohužel díky tomu ještě neproběhlo výběrové řízení. Příslib čerpání dotace máme do konce roku 2025, tedy zatím časová rezerva.

Předsedající – z ministerstva kultury jsme již dostali očekávanou oficiální zprávu o zamítnutí „velké“ dotace na rekonstrukci kostela sv. Michaela.

Předsedající se ještě znovu vrátila k získané dotaci na hasičskou zbrojnicí. Dle vyjádření poskytovatele, pokud tuto dotaci zamítneme, ztrácíme body do příštích roků a prodloužení čerpání poskytnuté dotace na delší časový úsek pravděpodobně není možné. Jedná se o nesrovnalost na straně poskytovatele, v předchozích letech byly právě za opakovanou žádost body navíc, proto obec s procesem začala již nyní, ačkoliv s investicí počítala až později, cca. od roku 2025. Bude tedy probíhat další jednání.

Předsedající – již několik starostů našeho svazku se připojilo k tzv. Paktu starostů a primátorů – Evropa. Do příštího zasedání připravím srozumitelné podklady, abychom mohli také projednat.

14. Diskuse

Paní Tollarová – v jakém termínu je plánováno čištění komunikací?

Paní starostka – čekáme na sušší období, možná zvážíme čištění ve dvou etapách, speciálně Hrádečná bude řešena ještě s firmou, která loni stavěla zídku a obec znečistila. S firmou bylo domluveno dokončení úklidu právě na jaro.

Pan Andera – pokud lze již zhodnotit situaci po letošní zimní údržbě, není současný stav dobrý

– typ frézy, který má TJ Mezihoří namontováno, není vhodný pro tento typ traktoru, proto dochází k zanášení frézy a i znehodnocování traktoru; obsluha čistí pouze radlicí a dochází tak k ničení cest a jejich okolí;

Oba pánové navrhuji zakoupit obci nový vhodný traktor a obstarávat si údržbu sami, v létě by jistě byla kapacita rovněž naplněna.

Paní starostka – tomuto řešení brání jednak nedostatek financí a jednak nedostatek vhodných pracovních sil a prostoru pro garážování.

Pan Andera – navrhuje na pořízení získat dotaci

Paní starostka – takto konkrétní dotace nikdo nenabízí a stejně je problém v lidských zdrojích. Kvalifikovaná obsluha traktoru by většinu roku za vysoký plat prováděla práce, které jsou dosud řešeny lidmi ve spolupráci s Úřadem práce. Obec by toto řešení vyšlo velmi draze a navíc 1 traktor není schopen provádět údržbu ve všech osmi obcích najednou. Kromě toho spolupráce s TJ souvisí s podmínkou obce, při záboru komunikace pro lyžování musí TJ zdarma zajistit údržbu objízdne trasy. Upozornila také na fakt, že by traktor obce sebral práci místním živnostníkům.

Pan Dvořák také nesouhlasí s pořízením traktoru obcí, traktor a všechno další potřebné vybavení jsou nad možnosti obce, nehledě na odbornost obsluhy při jiném využití traktoru.

Paní Kordošová se též vyjádřila proti takovému záměru, především z důvodu obrovské finanční zátěže obce.

– jak bude probíhat oprava propadlé lávky za jejím domem?

Paní starostka – máme domluveno na jaro s Lesy ČR, za kterými škoda jde, jen musíme nyní proces spustit

– cesta od Anderů podél návsi v Zákoutí směrem dolů k popelnicím je v havarijním stavu, pokud by nedošlo v brzké době k opravě, navrhujeme opravu, zasypaní vlastními silami

Paní starostka – oprava je v plánu na letošní rok, nicméně oprava z vaší strany by nám moc pomohla, protože firma se k nám dostane vždy až v létě a později

Nikdo další se do diskuse nepřihlásil, paní starostka tedy poděkovala všem za účast a zasedání v 19,15 hod. ukončila.

Zápis byl vyhotoven dne: 4.4.2023

Zapisovatelka: Jitka Haas,v.r.

Ověřovatelé: Aleš Andera ,v.r. dne 6.4.2023

Petra Brumeisenová, v.r. dne 6.4.2023

Starostka: Iveta Rabasová Houfová,v.r. dne 6.4.2023