

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

Jedná se o původní náves v obci Hrádečná. Kaple je součástí této návsi.

b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující nebo územním souhlasem,

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,

Území určené pro stavbu je zahrnuto v ÚP obce Blatno v zastavěném území ploch pro tzv. SO - SMÍŠENÁ OBYTNÁ. Kaple patří mezi občanskou vybavenost, proto je v souladu s územním plánem obce.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Nejsou.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

g) ochrana území podle jiných právních předpisů,

Není.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Pozemek se nachází mimo záplavové a poddolované území.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Nepředpokládá se žádný negativní vliv na okolí po dokončení stavby. Odtokové poměry stavby v území se nezmění.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Nejsou.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Nejsou.

l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Nemění se.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Navrhovaná stavba nemá žádné věcné a časové vazby na okolní výstavbu a nevyžaduje provedení souvisejících investic.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,

p.p.č. st. 30 – zastavěná plocha a nádvoří - Obec Blatno, Blatno 1, 430 01

k.ú. Hrádečná

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby, u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Jedná se o změnu dokončené stavby (oprava).

b) účel užívání stavby,

Stavba bude sloužit i nadále jako kaple.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Stavba je navržena a bude užívána jako stavba trvalá.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

Nejsou.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

- f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů,
- g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

Zastavěná plocha – 31 m²

Užitná plocha – 16,2 m²

- h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby energií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,
- i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Termín zahájení 3. Q 2019

Termín dokončení 3. Q 2021

- j) orientační náklady stavby.

Předpokládané náklady: 300 tis. Kč

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

- a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorové řešení,

Území určené pro stavbu je zahrnuto v ÚP obce Blatno v zastavěném území ploch pro tzv. SO - SMÍŠENÁ OBYTNÁ. Kaple patří mezi občanskou vybavenost, proto je v souladu s územním plánem obce.

- b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Nemění se. Původní lucerna krovu bude vyměněna.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

B.2.4 Bezbariérové užívání objektu

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením,
Stavba vzhledem ke svému účelu není navržena pro bezbariérové užívání.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba je navržena tak, že splňuje požadavky na bezpečnost při užívání staveb dle §26 Vyhlášky č. 268/2009 Sb. o obecně technických požadavcích na výstavbu.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

- a) stavební řešení,

Původní lucerna krovu bude vyměněna.

Oprava vápenné štukové omítky fasády včetně nového nátěru.

Oprava vstupního portálu do kaple.

Výměna dešťových žlabů a svodů.

Výměna hřebenáčů stávající krytiny.

- b) konstrukční a materiálové řešení,

Veškeré použité materiály budou mít potřebné atesty či certifikáty.

- c) mechanická odolnost a stabilita.

B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení

- a) technické řešení,
- b) výčet technických a technologických zařízení.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

Stavba je navržena takovým způsobem, aby neohrožovala život, zdraví, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani okolních staveb a aby neohrožovala životní prostředí dle §22 Vyhlášky č. 268/2009 Sb. o obecně technických požadavcích na výstavbu.

Stavba nebude uvolňovat žádné látky nebezpečné pro zdraví a životy osob a zvířat.

Stavba bude realizována z materiálů, které jsou netoxické. Při výstavbě je nutno postupovat dle bezpečnostních listů pro jednotlivé materiály a dodržovat základní pravidla hygieny práce. Stavba nebude

uvolňovat emise nebezpečných záření, nebude uvolňovat nebezpečné částice do ovzduší a nebude mít nepříznivé účinky elektromagnetického záření.

Stavba a její užívání nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Stavba nebude znečišťovat vzduch ani půdu. Provozem a užíváním nebudou vznikat žádné škodlivé odpadní látky, které by bylo nutno separované skladovat za použití zvláštních opatření. Provoz stavby nebude produkovat žádné toxické odpady. Nejsou známy zdroje ohrožení zdraví.

Stavba nevyvolává nadměrný hluk a není třeba stavbu speciálně odhlučnit. Stavba vyhovuje Směrnici č. 502/2000 Sb. „Hygienické předpisy nejvyšší přípustné hodnoty hluku a vibrací“.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Pronikání radonu z podloží, bludné proudy, seizmicita, hluk, protipovodňová opatření apod.

- a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Netýká se stavby.

- b) ochrana před bludnými proudy,

Netýká se stavby.

- c) ochrana před technickou seizmicitou,

Netýká se stavby.

- d) ochrana před hlukem,

Netýká se stavby.

- e) protipovodňová opatření,

Netýká se stavby.

- f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Netýká se stavby.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- a) napojovací místa technické infrastruktury,

- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

B.4 Dopravní řešení

- a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,

- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

- c) doprava v klidu,

- d) pěší a cyklistické stezky.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a) terénní úpravy,

Nejsou.

- b) použité vegetační prvky,

Nejsou.

- c) biotechnická opatření.

Nejsou.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Užíváním stavby nedojde k ohrožení životního prostředí odpadními látkami, hlukem a pod.

Z hlediska předpisů na ochranu životního prostředí jsou zohledněny zejména následující zákony:

- č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů (zákon o ochraně ovzduší) (1),

- č. 17/1992 Sb., o životním prostředí (2),

- č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů .. (3),

- č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) a související předpisy (zejména nařízení vlády č. 61/2003 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech (4),

- č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, související vyhlášky a normy..... (5).

Ve smyslu zákona (2) se jedná o skutečnost, že území nesmí být zatěžováno činností nad míru únosného zatížení, přitom přípustnou míru znečišťování určují mezní hodnoty, které jsou stanovené pro exhalace předpisy (1).

Prováděcí právní předpisy k zákonu o ochraně ovzduší stanoví zejména seznam znečišťujících látek, emisní limity všeobecně platné (vyhláška č. 356/2002 Sb.), imisní limity a jejich meze tolerance pro jednotlivé znečišťující látky, podmínky a způsob sledování, posuzování, hodnocení a řízení kvality ovzduší (nařízení vlády č. 350/2002 Sb.).

Pro vlivy dalších škodlivin (hlavně emise hluku) platí, že nesmí být ve smyslu zákona (3) překročeny imisní limity v životním prostředí podle prováděcího předpisu k uvedenému zákonu, tj. podle nařízení vlády: - č. 502/2000 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací (6).

Pro nakládání s vodami platí zákon (4), a to zejména s ohledem na jejich vypouštění do recipientu a pro nakládání s odpady zákon (5) a související vyhlášky, kde se jedná zejména o vyhlášku č. 94/2016 Sb., o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů, vyhlášku č. 93/2016 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů a vyhlášku č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

Při zohlednění výsledků radonového průzkumu je nutno respektovat vyhlášku Státního úřadu pro jadernou bezpečnost (SÚJB) č. 307/2002 Sb., o radiační ochraně.

Pro nakládání s odpady platí zákon č. 185/2001 Sb. a související vyhlášky, jak již byly uvedeny. Odpady, které se očekávají při výstavbě, jsou uvedeny v následující **tabulce**.

kód odpadu	druh odpadu	kategorie	nakládání
08 01 11	odpadní barvy a laky obsahující NL	nebezpečný	spalovna NO
15 01 01	papírové obaly	ostatní	recyklace
15 01 02	plastové obaly	ostatní	recyklace
15 01 03	dřevěné obaly	ostatní	druhotné využití
15 01 04	kovové obaly	ostatní	recyklace
17 01 07	směsi nebo oddělené frakce betonu	ostatní	skládka
17 04 05	železo, ocel	ostatní	recyklace
17 04 11	kabely	ostatní	recyklace
17 05 04	zemina a kamení	ostatní	skládka zemin
20 03 01	směsný komunální odpad	ostatní	skládka KO

Pozn.: NL - nebezpečné látky, NO - nebezpečný odpad, KO - komunální odpad.

Nakládání s odpady a tedy i jejich bezpečné zneškodnění je povinností všech původců. To se týká nejen odpadů při výstavbě vzniklých, ale i odpadů případně při výstavbě nalezených.

Všichni původci jsou povinni vést evidenci podle platné legislativy. Množství odpadů nebylo možno zatím podrobněji stanovit. Odpady je nutno přednostně využít nebo recyklovat, nabídnout k využití, na skládku ukládat až nevyužitelné zbytky.

Veškerý vzniklý odpad, a to zejména kategorie N, bude zneškodňován externími firmami v zařízeních k tomu určených, nakládání s odpady bude prováděno na základě hospodářských smluv.

Obecně je možno konstatovat, že veškerý vzniklý odpad bude zneškodňován v zařízeních k tomu určených, nakládání s odpady bude prováděno na základě uzavřených hospodářských smluv.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěru o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

f) navrhované ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Není.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,
Zásobování vodou a elektřinou je zajištěno z obecního úřadu.

b) odvodnění staveniště,

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Staveniště bude situováno na pozemku investora. Příjezd pro zásobování materiálu bude z místní komunikace v obci. Stavební materiál bude průběžně navážen z této komunikace. Veškerý nový stavební materiál bude skladován pouze na pozemku investora. Odpad ze stavby pak bude uskladňován do kontejneru, který bude umístěn na pozemku investora.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Stavba bude prováděna s ohledem na minimalizaci hluku, vibrací a prachu na okolí.

Před výjezdem vozidel ze stavby bude zajištěno jejich očištění, v případě znečištění komunikace bude tato neprodleně uklizena.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

Nejsou.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

Nejsou.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Běžné odpady s charakterem komunálního tříděného odpadu.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

j) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Stavba bude prováděna s ohledem na minimalizaci hluku, vibrací a prachu na okolí.

Před výjezdem vozidel ze stavby bude zajištěno jejich očištění, v případě znečištění komunikace bude tato neprodleně uklizena.

Odpady vzniklé stavební činností budou likvidovány v souladu se zákonem 185/2001 a 131/2000 a pozdějších znění zákonů - odpady budou předány pouze oprávněné osobě a ke kolaudaci bude doloženo. Stavba bude prováděna s ohledem na minimalizaci hluku, vibrací a prachu na okolí.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Postup a provádění prací bude v souladu s platnými předpisy a normami. Stavba bude prováděna pod odborným dozorem. Pracovníci budou při práci používat osobní ochranné pomůcky. Rozsah a doba výstavby nevyžaduje povinnost doručit oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (dle § 15 zákona č. 309/2006 Sb.).

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Nejsou.

m) zásady pro dopravně inženýrské opatření,

Nejsou.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,

Nejsou.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

zahájení stavby 3.Q 2019

dokončení stavby 3.Q 2021