



Obec Blatno
Blatno č.p. 1, 430 01

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Blatno,
konaného dne 13.6.2019, od 18:00 hod.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Blatno bylo zahájeno v 18⁰⁰hod starostkou obce Ivetou Rabasovou Houfovou (dále jako předsedající).

Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona a obcích byla na desce obecního úřadu Blatno zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 6.6.2019 do 14.6.2019. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č.1) konstatovala, že přítomno je 5 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§92 odst.3 zákona o obcích), omluveni jsou paní Štěpánková, pan Brumeisen a pan Červený, nedostavil se pan Osvald, dále byli přítomni pan Suchopárek a paní Andrejková.

Určení ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu paní Kordošovou a pana Anderu. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.

Návrh usnesení č. 67/5/2019

Zastupitelstvo obce Blatno určuje ověřovateli zápisu paní Kordošovou a pana Anderu.

Výsledek hlasování:

Pro	5 členů zastupitelstva
Proti	0
Zdrželi se	0

Usnesení č.67/5/2019 bylo schváleno.

1. Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva. Další návrhy nebyly vzneseny. Předsedající dala hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení č. 68/5/2019 :

Zastupitelstvo obce Blatno schvaluje následující program zasedání:

1. Schválení programu
2. Kontrola usnesení
3. Závěrečný účet 2018
4. Účetní závěrka 2018
5. Podpořené projekty
6. Pozemky
7. Ceny vodné Radenov a stočné Blatno
8. Rozpočtové opatření č. 2
9. Různé
10. Diskuse
11. Usnesení a závěr

Výsledek hlasování:

Pro	5 členů zastupitelstva
Proti	0
Zdrželi se	0

Usnesení č. 68/5/2019 bylo schváleno.

2. Kontrola usnesení

Nejsou žádná usnesení ke kontrole

3. Závěrečný účet obce Blatno za rok 2018

Předsedající - ZO obdrželi v kopii společně s pozvánkou Závěrečný účet obce Blatno za rok 2018. (příloha č. 2). Závěrečný účet obce byl zveřejněn na úřední desce obce Blatno, i dálkovým přístupem na www.obec-blatno.cz od 16.5.2019. do dnes. K dnešnímu dni nebyly podány žádné připomínky.

Návrh usnesení č. 69/5/2019

ZO Blatno schvaluje Závěrečný účet obce Blatno za rok 2018 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Blatno za rok 2018 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Výsledek hlasování:

pro	5 členů zastupitelstva
proti	0
zdrželi se	0

Usnesení č. 69/5/2019 bylo schváleno.

4. Účetní závěrka 2018

Předsedající informovala ZO, že dle zákona o účetnictví je třeba schválit účetní závěrku za předchozí rok. Účetní závěrka včetně všech příloh byla zaslána ZO v kopii společně s pozvánkou na zasedání. (příloha č. 3) Nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení č. 70/5/2019

ZO Blatno schvaluje účetní závěrku obce Blatno za rok 2018.

Výsledek hlasování: pro 5 členů zastupitelstva
proti 0
zdrželi se 0

Usnesení č. 70/5/2019 bylo schváleno.

5. Podpořené projekty

Předsedající seznámila ZO se smlouvou o dotaci (příloha č. 4) - Smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace na akci Restaurování památky Mariánský sloup u Hrádečné.

Návrh usnesení č. 71/5/2019

Zastupitelstvo obce Blatno souhlasí s uzavřením Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace k realizaci projektu „Restaurování památky Mariánský sloup u Hrádečné“ s Ústeckým krajem a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: pro 5 členů zastupitelstva
proti 0
zdrželi se 0

Usnesení č. 71/5/2019 bylo schváleno.

6. Pozemky

a) Žádost paní [REDAKCE]

Předsedající – minulý rok jsme projednávali žádost paní [REDAKCE] o prodej částí pozemků v Hrádečné, domluvili jsme se, že se na místě sejdu s paní geodetkou, protože tam je bývalý rybník a tedy i hráz. Při vytyčení se ukázalo, že možná část prodeje by zasahovala do hráze, navrhuji pozemek proto neprodávat, paní [REDAKCE] však vysvětlíme, že přístup na pozemek a k její nemovitosti je v případě potřeby v tomto úseku možný, protože pozemky jsou a budou obecní a kdyby se podařilo obnovit rybník, je třeba, aby obecní také zůstaly.

Návrh usnesení č. 72/5/2019:

Zastupitelstvo obce Blatno nemá zájem prodat z majetku obce část pozemku pč. 144/2 a 144/3 v k.ú. Hrádečná.

Výsledek hlasování: Pro 5 členů zastupitelstva
Proti 0
Zdrželi se 0

Usnesení č. 72/5/2019 bylo schváleno.

b) žádost paní [REDAKCE] (příloha č. 6)

Předsedající – jedná se o prodej předzahrádky, o kterou se paní [REDAKCE] stará, sousedé okolo již mají své předzahrádky koupené, navrhuji pozemky prodat v takovém rozsahu, aby byla zachována linie v této ulici.

Návrh usnesení č. 73/5/2019:

Zastupitelstvo obce Blatno má zájem prodat z majetku obce Blatno pozemek pč. 1098/3 a část pozemku pč. 1098/7 v k.ú. Blatno u Chomutova.

Výsledek hlasování: Pro 5 členů zastupitelstva
Proti 0
Zdrželi se 0

Usnesení č. 73/5/2019 bylo schváleno.

c) pozemky Zákoutí – žádost pana [REDAKCE]
Předsedající - v roce 2017 jsme prodávali pozemky pod Bernavou na Zákoutí ke stavbám domů. Jeden za zájemců si však koupil a nyní se o pozemky přihlásil nový žadatel. S ohledem na velikost pozemků, o které se jedná a ke zkušenostem, které jsme za poslední roky získali tam, kde jsou pozemky příliš malé, navrhuji raději takto malé pozemky v tomto místě neprodávat na stavbu dalších domů ani chat, ponechat je v majetku obce. Lidé pak nemají kde parkovat, v takových místech jsou nejčastěji velké sousedské spory. Jedná se o necelých 500 m². Zastupitelé souhlasí s návrhem starostky. Starostka – nejprve je tedy třeba revokovat usnesení o prodeji a poté přijmout usnesení, že nesouhlasíme s prodejem.

Návrh usnesení č. 74/5/2019:

Zastupitelstvo obce Blatno revokuje usnesení č. 328/18/2017 ze dne 21.1.2017 o prodeji pozemků pč. 13/9 a 13/12 v k.ú. Zákoutí.

Výsledek hlasování: Pro 5 členů zastupitelstva
Proti 0
Zdrželi se 0

Usnesení č. 74/5/2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 75/5/2019:

Zastupitelstvo obce Blatno nesouhlasí prodat z majetku obce pozemek p.č. 13/9 a 13/12 v k.ú. Zákoutí panu [REDAKCE] a paní [REDAKCE] bytem [REDAKCE].

Výsledek hlasování: Pro 5 členů zastupitelstva
Proti 0
Zdrželi se 0

Usnesení č. 75/5/2019 bylo schváleno.

d) žádost Integraz Litoměřice (příloha č. 8)
Předsedající – společnost Integraz žádá o zrušení předkupního práva obce Blatno, které vzniklo při tvorbě územního plánu ve prospěch obce. Jedná se o pastvinu, nezastavitelné území, pro obce nijak významný pozemek i do budoucna, v územním plánu není počítáno s jeho využitím pro veřejně prospěšné účely, navrhuji žádosti vyhovět.

Návrh usnesení č. 76/5/2019:

Zastupitelstvo obce Blatno nebude uplatňovat předkupní právo na pozemek p.č. 343 v k.ú. Radenov

Výsledek hlasování: Pro 5 členů zastupitelstva

Proti	0
Zdrželi se	0

Usnesení č. 75/5/2019 bylo schváleno.

7. Ceny vodné Radenov a stočné Blatno (příloha č.9)

Předsedající – vysvětlila zastupitelům položky porovnání cen pro vyúčtování vodného a stočného za rok 2018. Při stanovení nové ceny jsme povinni se držet maximálně cen v místě obvyklých, tedy SČVaKu, ty jsou: vodné – 49,98, stočné – 48,69 vč. DPH. Vodné v Radenově – cena doposud 23,-Kč vč. DPH. Skutečné náklady za uplynulý rok jsou 41,49 vč. DPH. Navýšení je dáno tím, že jsme byli v důsledku sucha a spotřeby vody v Radenově od cca června do listopadu nuceni dovážet každý týden 10m³ pitné vody, což náklady pro loňský rok samozřejmě velmi navýšilo. Na provozování kanalizace v Blatně jsou náklady 52,- vč. DPH, občanům jsme účtovali 45,- Kč s DPH. Pro letošní rok je proto nutné ceny zvýšit, a to u vodného v Radenově na 40,-Kč vč. DPH a u stočného v Blatně na 48,-Kč vč. DPH. V Radenově právě v těchto dnech probíhá akce posílení vodovodu, které zvýší kapacitu vodovodu a náklady by tudíž měly zase klesnout.

Návrh usnesení č. 77/5/2019:

Zastupitelstvo obce schvaluje cenu stočného v obci Blatno ve výši 48,-Kč vč. DPH, a to s platností od 1.8.2019 a cenu vodného v obci Radenov ve výši 40,-Kč vč. DPH, a to s platností od 1.6.2019

Výsledek hlasování:

Pro	5 členů zastupitelstva
Proti	0
Zdrželi se	0

Usnesení č. 77/5/2019 bylo schváleno.

8. Rozpočtové opatření č. 3

Starostka vysvětlila zastupitelům jednotlivé položky rozpočtového opatření (příloha č. 10). Nikdo z přítomných neměl žádné připomínky, návrhy ani námítky.

Návrh usnesení č. 78/5/2019

Zastupitelstvo obce Blatno souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 3, příjmy: 55 000,-Kč, výdaje: 2 030 000,-Kč.

Výsledek hlasování:

Pro	5 členů zastupitelstva
Proti	0
Zdrželi se	0

Usnesení č. 78/5/2019 bylo schváleno.

9. Různé

- a) Předsedající – minulý rok jsme podpořili rodiny s dětmi darem 1000,-Kč na dítě, jako kompenzace spojená s dojížděním na kroužky, či do školy apod., což bylo velmi kladně občany přijato, od začátku roku se ptají, jestli bude příspěvek znovu. Při sestavování rozpočtu na rok 2019 jsme již tuto položku zahrnuli do rozpočtu. Podmínky bychom zanechali stejné jako loni. Návrh dohody o poskytnutí daru byl zaslán společně s podklady na zasedání (příloha č. 11)

Návrh usnesení č. 79/5/2019

Zastupitelstvo obce souhlasí s poskytnutím daru na podporu rodin s dětmi ve věku 0 – 18 let trvale bydlících v obci Blatno a pod Blatno spadajících obcích, ve výši 1 000,-Kč na dítě.

Výplata bude prováděna v hotovosti na oú Blatno od 2.9.2019 do 13.12.2019.

- a) **Výsledek hlasování:**
- | | |
|------------|------------------------|
| Pro | 5 členů zastupitelstva |
| Proti | 0 |
| Zdrželi se | 0 |

Usnesení č. 79/5/2019 bylo schváleno.

- b) žádost p. [redacted] (příloha č. 12)

Předsedající – ráda bych se s Vámi poradila ohledně řešení přístupu k RD vedle Horalky. Paní podala žádost, byla vám odeslána s podklady na zasedání, kde žádá o sjezd na pozemek za Horalkou. Je to velmi problematické místo, není zde pozemek sloužící jako komunikace a do budoucna by zde mohl vzniknout další problém, jako je tomu již na opačné straně, kde mají vjezd na svůj pozemek naprosto nevhodně přes obecní travnatou plochu a část parkoviště před Horalkou. Do budoucna by bylo určitě mnohem vhodnější, kdyby se podařilo dohodnout, že bude na pozemek paní [redacted] vjezd z hlavní silnice. Přístup zezadu od Horalky, kde není žádná přístupová komunikace, to že se teď vyježděná část pozemku užívá jako přístup k zahrádkám ale nelze použít jako argument pro zřízení oficiálního přístupu. Byla by to i komplikace při budoucí stavbě komunitního domu pro seniory, je tam i vybudované dětské hřiště. Zastupitelé se shodli, že není možné zde zřizovat jakékoliv přístupy, s ohledem na dětské hřiště a neexistenci komunikace.

- c) Kotlíkové dotace - půjčky (příloha č. 13)

Předsedající – roznegli jsme informační letáky o možnosti kotlíkové dotace, kde se mohli občané přihlásit na informativní schůzku s kotlíkovým specialistou. V tuto chvíli se připravuje 10 žádostí pro občany, to celé s námi absoluuje firma Auxilien Invest, s.r.o., je však třeba s firmou uzavřít smlouvu.

p. Dvořák – je to moc narychlo, chtěl bych si prostudovat smlouvu a podmínky kotlíkové dotace, pokud to opravdu nespěchá, odložil bych to na další zasedání.
zastupitelé souhlasí

- d) Závěrečný účet DSO Chomutovsko 2018 (příloha č. 14)

Starostka – tak, jako jsme schvalovali závěrečný účet obce Blatno za rok 2018, je třeba i schválit závěrečný účet DSO Chomutovsko, jehož je obec členem. Navrhuji následující usnesení:

Návrh usnesení č. 80/5/2019

ZO Blatno schvaluje Závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí Chomutovsko za rok 2018 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2018 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Výsledek hlasování: pro 5 členů zastupitelstva
proti 0
zdrželi se 0

Usnesení č. 80/5/2019 bylo schváleno.

e) Předsedající – komunitní dům – Ceny projekčních kanceláří jsou v tomto období na velmi vysoké úrovni, nabízená cena cca 700 tis. Kč za projekt ke stavebnímu povolení je v tuto chvíli pro obec příliš vysoká. Dům pro seniory se na začátku pohyboval kolem 12 milionů, poté byl navýšen na zhruba 18 mil. A dnes už je při dnešních cenách kolem nejméně 20 mil. Navrhuji proto počkat na příští rok, jaký bude vývoj cena v oboru a vrátit se k projednání znovu.

Zastupitelé se na tomto postupu shodují.

f) Předsedající – ukázala zastupitelům zpracovaný návrh úpravy plánovaného přírodního sadu, který bude v průběhu léta utvářen díky dotaci z Euroregionu, Cíl III na česko-německé projekty – setkávání mládeže. Květinové záhony, květinová louka – sekaná pouze 1x ročně a pouze sekačkou sekané cestičky, místní byliny, keře, ovocné stromy, interaktivní tabule, lavičky. Pomáhat budou i místní dobrovolníci.

Ostatní zastupitelé neměli žádné další body k jednání.

Předsedající ukončila zasedání zastupitelstva obce v 19.⁴⁵ hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 14.6.2019

Zapisovatelka: Renata Svobodová

Ověřovatelé: Antónia Kordošová

Aleš Andera

Starostka: Iveta Rabasová Houřová