

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Blatno,  
konaného dne 8.6. 2017, od 18:00 hod.

**Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání zastupitelstva obce Blatno bylo zahájeno starostkou obce Ivetou Rabasovou Houfovou (dále jako předsedající).

Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na desce obecního úřadu Blatno zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 31.5. do 9.6. 2017. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze odložila začátek zasedání, paní Štěpánková a pan Brumeisen se omlouvali, že přijdou později. V tuto chvíli není zastupitelstvo usnášeníschopné. V 18<sup>15</sup> hod. přišla paní Štěpánková i pan Brumeisen, předsedající z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatovala, že přítomno je 6 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§92 odst. 3 zákona o obcích). Omluvena je paní Tollarová a pan Gergel, nedostavil se pan Josef Kolář.

**Určení ověřovatelů zápisu**

Předsedající navrhla určit ověřovateli pana Brumeisena a paní Ferbasovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.

**Návrh usnesení č. 353/21/2017**

Zastupitelstvo obce Blatno určuje ověřovateli zápisu pana Brumeisena a paní Ferbasovou.

**Výsledek hlasování:**

pro	6 členů zastupitelstva
proti	0
zdrželi se	0

**Usnesení č. 353/21/2017 bylo schváleno.**

**1. Schválení programu**

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

K předloženému programu nebyly vzneseny žádná doplnění a návrhy.

Předsedající dala hlasovat o návrhu programu.

**Návrh usnesení č. 354/21/2017**

Zastupitelstvo obce Blatno schvaluje následující program zasedání:

1. Schválení programu
2. Kontrola usnesení
3. Závěrečný účet obce za rok 2016

4. Účetní závěrka 2016
5. Poptávkové řízení
6. Rozpočtové opatření č. 3 a 4
7. Pozemky
8. Vodovod Bečov - nájem
9. Různé
10. Diskuse
11. Usnesení a závěr

Výsledek hlasování: pro 6 členů zastupitelstva  
proti 0  
zdrželi se 0

**Usnesení č. 354/21/2017 bylo schváleno.**

## **2. Kontrola usnesení**

- nejsou ke kontrole žádná usnesení

## **3. Závěrečný účet**

předsedající - ZO obdrželi v kopii společně s pozvánkou Závěrečný účet obce Blatno za rok 2016. (příloha č. 2). Závěrečný účet obce byl zveřejněn na úřední desce obce Blatno, i dálkovým přístupem na [www.obec-blatno.cz](http://www.obec-blatno.cz) od 18. 5. do 3. 6. 2017. K dnešnímu dni nebyly podány žádné připomínky.

### **Návrh usnesení č. 355/21/2017**

ZO Blatno schvaluje bez výhrad Závěrečný účet obce Blatno současně se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce Blatno za rok 2017.

Výsledek hlasování: pro 6 členů zastupitelstva  
proti 0  
zdrželi se 0

**Usnesení č. 355/21/2017 bylo schváleno.**

## **4. Účetní závěrka 2016**

Předsedající - informovala ZO, že dle zákona o účetnictví je třeba schválit účetní závěrku za předchozí rok. Účetní závěrka včetně všech příloh byla zaslána ZO v kopii společně s pozvánkou na zasedání. (příloha č. 3) Nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

### **Návrh usnesení č. 356/21/2017**

ZO Blatno schvaluje účetní závěrku obce Blatno za rok 2016.

Výsledek hlasování: pro 6 členů zastupitelstva  
proti 0  
zdrželi se 0

**Usnesení č. 356/21/2017 bylo schváleno.**

## **5. Poptávkové řízení**

a) Těžka průmyslová (příloha č. 4)

I.Rabasová – na konci března byla vyhlášena a zveřejněna na úřední desce a webových stránkách obce výzva na těžbu průmyslovou. Přihlásili se dva uchazeči – fy DEMONTEX CV

s.r.o. a fy Slales s.r.o.. Demontex nabídl výhodnější cenu, proto hodnotící komise doporučila uzavřít smlouvu s fy DEMONTEX CV s.r.o.

**Návrh usnesení č. 357/21/2017**

Zastupitelstvo obce Blatno bere na vědomí výsledek nabídkového řízení – Těžba průmyslová 2017 a souhlasí s uzavřenou smlouvou s firmou DEMONTEX CV s.r.o..

**Výsledek hlasování:** pro 6 členů zastupitelstva  
proti 0  
zdrželi se 0

**Usnesení č. 357/21/2017 bylo schváleno.**

b) **Zpracování LHP (příloha č. 5)**

I.Rabasová – v rámci poptávkového řízení jsme oslovili 3 firmy pro zaslání nabídky na zpracování LHP pro obec Blatno, nejlepší nabídku poslala firma EKOLES – PROJEKTS.r.o., která zpracovala i předchozí LHP.

**Návrh usnesení č. 358/21/2017**

Zastupitelstvo obce Blatno bere na vědomí výsledek poptávkového řízení na zpracování LHP Blatno ukládá starostce oslovit vítězného uchazeče – EKOLES – PROJEKT s.r.o. za účelem uzavření smlouvy.

**Výsledek hlasování:** pro 6 členů zastupitelstva  
proti 0  
zdrželi se 0

**Usnesení č. 358/21/2017 bylo schváleno.**

**6. Rozpočtové opatření č. 3 a 4**

Starostka vysvětlila zastupitelům jednotlivé položky rozpočtových opatření (příloha č. 6), nikdo z přítomných neměl žádné připomínky ani námítky.

**Návrh usnesení č. 359/21/2017**

Zastupitelstvo obce Blatno souhlasí s rozpočtovým opatření č. 3, příjmy: 0,-Kč, výdaje: 0,-Kč, a s rozpočtovým opatřením č. 4, příjmy: 23 900,-Kč, výdaje: 1 076 000,-Kč.

**Výsledek hlasování:** pro 6 členů zastupitelstva  
proti 0  
zdrželi se 0

**Usnesení č. 359/21/2017 bylo schváleno.**

**7. Pozemky**

a) **Žádost – paní Jindřichová (příloha č. 7)**

p.Rabasová – paní Jindřichová žádá o prodej pozemku p.č. 547/5 k.ú. Blatno u Chomutova. Jedná se o 260m<sup>2</sup> neplodné půdy. Zájem o koupi má z důvodu zajištění přístupu ke své nemovitosti. Záměr byl schválen na minulém zasedání.

**Návrh usnesení č. 360/21/2017**

ZO Blatno souhlasí prodat z majetku obce Blatno pozemek p.č. 547/5 k.ú. Blatno u Chomutova o celkové výměře 260 m<sup>2</sup> paní Petře Jindřichové, Blatno 19e, Blatno za cenu 10,-Kč/m<sup>2</sup>.

**Výsledek hlasování:** pro 6 členů zastupitelstva  
proti 0

zdrželi se 0

**Usnesení č. 360/21/2017 bylo schváleno**

b) Paní Žišková (příloha č. 8)

Předsedající- žádá o prodej části pozemku 595/3 a 26/1 k.ú. Květnov u Chomutova z důvodu výstavby zámkové dlažby pro parkování. Jedná se o pozemek ostatní komunikace, ve kterém je stavba vodovodu, zastupitelstvo nedoporučuje prodej.

**Návrh usnesení č. 361/21/2017**

Zastupitelstvo obce Blatno nemá zájem prodat z majetku obce Blatno část pozemku p.č. 595/3 a 26/1 k.ú. Květnov u Chomutova.

<b>Výsledek hlasování:</b>	pro	6 členů zastupitelstva
	proti	0
	zdrželi se	0

**Usnesení č. 361/21/2017 bylo schváleno**

c) Pan Janovský (příloha č. 9)

Předsedající- prodej z majetku jsme odsouhlasili již v minulém roce, GP je hotov, můžeme tedy přistoupit k hlasování o ceně. Pozemek je trvalý travní porost, pro obec nevyužitelný, navrhuji cenu 20,-Kč.

**Návrh usnesení č. 362/21/2017**

Zastupitelstvo obce Blatno souhlasí prodat z majetku obce Blatno část pozemku p.č. 26/5 k.ú. Blatno u Chomutova, a to dle GP č. 343-3/2017 pozemek p.č. 26/7 o výměře 227 m2 Milanovi Janovskému, bytem Husova 2616, 430 03, Chomutov za cenu 20,- Kč/m2

<b>Výsledek hlasování:</b>	pro	6 členů zastupitelstva
	proti	0
	zdrželi se	0

**Usnesení č. 362/21/2017 bylo schváleno**

d) Pozemky Mezihoří

Předsedající – s paní Honákovou řešíme přístupy na pozemky a k nemovitostem v obci Mezihoří. Je zpracován návrh geometrického plánu (příloha č. 10), po odsouhlasení jednotlivými účastníky budeme jednat o nákupu a prodeji. Paní Honáková vypracuje kupní smlouvy. Jakmile bude vyřešena tato lokalita, zahájíme řešení dalších problémových úseků.

**8. Vodovod Bečov – nájem**

Předsedající – obec v roce 2008 dokončila stavbu vodovodu pro obec Bečov. Následně byla uzavřena smlouva o provozování s následným převodem na společnost SVS a.s., k dnešnímu dni tak nebylo z nepochopitelných důvodů učiněno. V zájmu obce jednoznačně je, mít tento proces dokončený. Pan Kaiser převede na obec jím vybudované vodovodní přípojky, dále je třeba uzavřít smlouvy o věcných břemenech, což by mělo být hotovo cca do konce června. Než bude vše připraveno k převodu, je třeba uzavřít nájemní smlouvu s SVS, na vodovodní přípojky pro 11 RD. Navrhují následující usnesení.

**Návrh usnesení č. 363/21/2017**

Zastupitelstvo obce Blatno souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na vodní dílo „Blatno, Bečov, ppč.33 109 – vodovod pro 11 RD“ se společností Severočeská vodárenská společnost a.s. a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy a současně pověřuje starostku podpisem smlouvy s Farmou Bečov.

<b>Výsledek hlasování:</b>	pro	6 členů zastupitelstva
	proti	0
	zdrželi se	0

**Usnesení č. 363/21/2017 bylo schváleno**

**9. Různé**

a) Žádost o změně využití pozemků – p. Šmucr (příloha č.12)

I. Rabasová – žádost pana Šmucra – jedná se o pozemky v horní části Blatna, navazující na současnou zástavbu. Zastupitelé se přiklánějí k názoru, že vzhledem k tomu, že v Blatně, Mezihoří, Zákoutí a Květnově nebyly obdobné žádosti o změnu do zpracovávané změny územního plánu zahrnuty, není možné této žádosti možné vyhovět. Stále jsou k dispozici pozemky určené k zástavbě od různých subjektů, které jsou z hlediska infrastruktury pro výstavbu domů vhodnější.

**Návrh usnesení č.364/21/2017**

Zastupitelstvo obce Blatno nesouhlasí se zařazením změny využití pozemků p.č. 578/14,5,6, a 855/3 k.ú. Blatno u Chomutova do zpracovávané změny UP č. 1 na zastavění.

<b>Výsledek hlasování:</b>	pro	5 členů zastupitelstva
	proti	1 (p. Ferbasová)
	zdrželi se	0

**Usnesení č. 364/21/2017 bylo schváleno**

b) Kanalizace Blatno – jednání SVS v Teplicích (příloha č. 13)

I.Rabasová – obec obdržela doklad od ČSOB a.s., že dotazovaná platba ani žádná jiná na uvedený účet nebyla uskutečněná.nyní máme dvě možnosti. 1. Peníze vrátit zpět a podat žalobu, 2. smlouva je stále platná, zpracujeme žádost o spolufinancování s odloženou platností po vypršení udržitelnosti projektu dotace.

c) P. Rabasová - informace pro pana Gergela - stavba RD pana Poce v Bečově (příloha č.14) – proběhlo řízení na stavebním úřadě za účasti paní Hanzíkové z vodoprávního úřadu, podél celého pozemku jsou uloženy drenážní trubky, v projektech není žádné vyústění do obecní škarpy, pouze z nádrže na sběr dešťové vody může přetékat do škarpy přepad při přívalových deštích a velkém tání, ale pouze přepad. ČOV je v projektu nad dimenzována, má dokonce i pískový filtr, hluboký vsak, splňuje veškeré zákonné podmínky a normy.

d) I.Rabasová – kanalizace Blatno – smlouvy na stočné – jsou připraveny k podepisování, proběhne to během léta, v návaznosti na odečty vodného společností SČVaK.

Proběhlo jednání v sídle SVS Teplice ohledně nedořešeného starého závazku 375 tis. Po konzultaci s právníkem bylo navrženo řešení, na kterém se shodli i zastupitelé – uzavřít smlouvu o spolufinancování výstavby kanalizace s následným převodem do společného majetku, s odloženou platností po skončení udržitelnosti dotačního projektu, tedy za 9 let s tím, že závazek bude ve smlouvě zahrnut. Obec nyní zpracovává žádost, předložila servisní organizaci SČVaK všechny podklady související s oběma etapami výstavby kanalizace k posouzení – od nich obdržíme nějaký posudek, návrhy opatření, co je třeba v průběhu let dokončit, zmodernizovat tak, aby bylo z jejich strany možné kanalizaci za úplatu převzít. Částka, kterou obec obdrží se bude vypočítávat dle ekvivalentních obyvatel.

- e) I.Rabasová – z diskuze na obecním webu – pan Jaroš – vracíme se k problematice instalace zpomalovacích prahů, protože dle pana Jaroše rychlost projíždějících aut u Horalky je velmi vysoká, odkazuje se na dětské hřiště. Zastupitelstvo se již dříve věcí zabývalo, v úvahu přichází retardéry nebo pokus požádat opět o povolení snížení rychlosti, značky upozorňující na přítomnost dětí rychlost aut nesníží – p. Dvořák – značky, bohužel, nic nevyřeší, je pro retardér, ostatní zastupitelé se také přiklání k umístění retardéru, jeho přesné umístění bude zohledňovat blízkost objektů k bydlení.
- f) I.Rabasová – informovala zastupitele o problematickém oplocení obecní cesty v Květnově, kde je ze dvou stran brána, kvůli které vzniká mezi místními nepohoda, protože před branou parkují auta, rozjíždí plochu a především představuje brána překážku, která na obecní cestě nemá co dělat kvůli IZS, zvláště v zimním období – zastupitelé se shodli na nutnosti brány odstranit – k tomu vyzve majitele nemovitostí obec
- g) I.Rabasová - finanční kontrola – na podzim minulého roku byla zahájena kontrola finančního úřadu na dotace z roku 2011: „Pojďme si hrát na kostelíku“, Renovace pískovcového kříže“ a Kaplička v Bečově. Kontrola se týká také tří výběrových řízení, obec byla vyzvána k doplnění informací, brzy obdrží rozhodnutí o závěrech kontroly. Na základě výsledků kontroly se pak obrátí na tehdejšího starostu a vyzve jej k součinnosti.
- h) I.Rabasová, P. Brumeisen – KÚÚK schválil obci Blatno rybářský revír, v pondělí proběhlo na úřadě jednání s občany, za účasti obou odborných hospodářů. Na místě bylo dohodnuto, že pravidla pro rybolov z minulých let zůstanou téměř stejná, pouze navrhuje snížit kusy vylovených ryb a zvýšit míry, povolit rybolov pouze členům spolku a jejich hostům (týdenní povolenka za přítomnosti člena spolku), pravidla se mohou příští rok změnit, jde o to, aby se systém vyzkoušel, zaběhl a odstranily se nedostatky.

#### **Návrh usnesení č. 365/21/2017**

Zastupitelstvo obce Blatno souhlasí a schvaluje pravidla rybolovu pro rok 2017.

<b>Výsledek hlasování:</b> pro	6 členů zastupitelstva
proti	0
zdrželi se	0

#### **Usnesení č. 365/21/2017 bylo schváleno.**

- i) Jiří Kolář – Jaké jsou závěry jednání v německém Weinbachu s německým a polským starostou? - I.Rabasová – setkání proběhlo od 2. do 4.6., bylo to první setkání všech tří starostů, protože německý a polský jsou od minulého roku nově zvolení. Celý víkend proběhl ve velmi přátelské atmosféře a starostové se na svých jednáních dohodli na takové formě spolupráce, která je dlouhodobě udržitelná pro všechny tři partnery, bez ohledu na to, zda se na setkání podaří získat pořadatelské obci finanční prostředky či nikoli. 1 x ročně setkání mládeže, střídavě po letech v každé obci/městě, 1 x ročně pracovní setkání dospělých (v Německu se toto setkání nazývá Partnerská komise). V letošním roce je setkání mládeže v Blatně, proběhne v termínu
- j) 5-9.7., pozváni jsou Poláci v počtu 9 osob, Němci v počtu 9 osob, další dospělí, kteří z Německa přijedou si hradí náklady sami. Ubytování zajištěno především na Chatě Bernava, program a výlety zajišťuje společně starostka a hasiči (především Vávra). Je naplánován společný výlet Čechů, Němců, Poláků do Bečova nad Teplou a další den do zábavního a adrenalinového parku Plešivec. Hlavní program setkání proběhne v sobotu, Blatenská pomsta a následně hudební program. Účast zástupců obce na setkání s partnery by byla žádoucí.

Zasedání ukončeno v 20.<sup>40</sup> hod.  
Zápis byl vyhotoven dne 13.6. 2017


Zapisovatelka : Renata Svobodová

  
.....

Ověřovatelé : Zdeňka Ferbasová

..... dne 19.6.2017

Petr Brumeisen

  
..... dne 18.6.2017

Starostka : Iveta Rabasová Houřová

  
..... dne 16.6.2017



