

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Blatno,
konaného dne 15. 10. 2015, od 18:00 hod.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Blatno bylo zahájeno starostkou obce Ivetou Rabasovou Houfovou (dále jako předsedající).

Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na desce obecního úřadu Blatno zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 8.10. do 16. 10. 2015. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatovala, že přítomno je 6 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§92 odst. 3 zákona o obcích). Nepřítomen je pan Dvořák – omluven, pan Gergel - pozdější příchod a pan Josef Kolář.

Určení ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu paní Štěpánkovou a paní Ferbasovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Návrh usnesení č. 146/8/2015

Zastupitelstvo obce Blatno určuje ověřovateli zápisu paní Štěpánkovou a paní Ferbasovou.

Výsledek hlasování:	pro	6 členů zastupitelstva
	proti	0
	zdrželi se	0

Usnesení č. 146/8/2015 bylo schváleno.

1. Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Paní Rabasová navrhla vložit do programu na žádost pana Schwarze bod Kanalizace.

Předsedající dala hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení č. 147/8/2015

Zastupitelstvo obce Blatno schvaluje následující program zasedání:

1. Schválení programu
2. Kanalizace
3. Kontrola usnesení
4. VŘ – Zlepšení nakládání s bioodpady
5. Pozemky
6. Rozpočtové opatření

7. Smlouvy
8. Různé
9. Diskuse
10. Usnesení a závěr

Výsledek hlasování: pro 6 členů zastupitelstva
proti 0
zdrželi se 0

Usnesení č. 147/8/2015 bylo schváleno.

2. Kanalizace

Pan Schwarz vznesl dotaz, kdy se budou moci napojit, jak je to se starým slepým vodovodním řadem a s přečerpávací stanicí, s jejím napojením na elektriku.

p. Rabasová – přečerpávačka je již objednaná, vzhledem k počasí je prioritou stavby nejdříve dokončit všechny zbývající překopy komunikace kvůli přípojkám kanalizace a vodovodnímu řadu (cca 22) – poté bude odbagrována krycí vrstva na všech výkopech, budou položeny konstrukční vrstvy a podkladový asfalt. Vozovka bude v této fázi kompaktní a na zimní období naprosto použitelná. V jarních měsících pak položí firma krycí vrstvu asfaltu v celé šířce vozovky, po všech hlavních trasách v obci, vč. nájezdů a sjezdů na vedlejší komunikace, které budou mít povrch z recyklu. Tyto práce nelze dělat na hlavních trasách ve stejnou dobu, protože je nutné zachovat průjezdnost obce. Teprve až budou hotové překopy komunikace, bude se pracovat na přečerpávačce. ČEZ již osadil jistič pro přečerpávací stanici, stavební firma musí přivést kabel až k místu přečerpávačky. Dále paní Rabasová informovala o schválených změnových listech - změna zatřídění horniny, změna trasy kanalizace z louky k domům ve směru Vojtěchovi, Schwarzovi, změna umístění přečerpávací stanice a uznání nákladů na výstavbu přípojek. Ta část obce, která je napojena na kanalizaci vedoucí samospádem ne do čističky odpadních vod, ale do přečerpávací stanice na konci obce za p. Schwarzem se bude moci napojit (funkčně) až v příštím roce. Kolaudace celé stavby musí proběhnout do srpna 2016.

V příštím týdnu proběhne jednání se zástupci SVS o možnosti předání ČOV do majetku SVS, správě a údržbě nové kanalizace a předání vodovodu Bečov, který dosud nebyl dořešen. Dořešení této situace by mohlo obci pomoci do budoucna snížit náklady na provoz kanalizace, čerpací stanice a ČOV v obci Blatno.

3. Kontrola usnesení

Nejsou žádná usnesení ke kontrole

4. VŘ – Zlepšení nakládání s bioodpady

P. Rabasová - Dne 7. 9. 2015 byla vyhlášena veřejná zakázka na schválenou akci: „Zlepšení nakládání s bioodpady v obci Blatno“. Zadavatelem veřejné zakázky je Obec Blatno, funkci administrátora vykonává Ing. Monika Marešová. Veřejná zakázka byla vyhlášena dle podmínek Operačního programu životního prostředí pro zadávání zakázek mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) a dle metodického pokynu zadávání zakázek malého rozsahu realizovaných obcí Blatno. Zadavatel přijal do konce

lhůty pro podání nabídek celkem 1 nabídku, a to od společnosti ELKOPLAST CZ, s.r.o., IČO : 25347942. Nabídka vyhověla po stránce úplnosti požadavkům zadavatele.

Návrh usnesení č. 148/8/2015

Zastupitelstvo obce bere na vědomí výsledek výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu "Zlepšení nakládání s bioodpady v obci Blatno " a souhlasí s uzavřením smlouvy s dodavatelem a s uzavřením Dohody s poskytovatelem dotace od SFŽP.

Výsledek hlasování: pro 6 členů zastupitelstva
proti 0
zdrželi se 0

Usnesení č. 148/8/2015 bylo schváleno.

- Paní Rabasová – v pondělí budou dodány biokompostéry, štěpkovač a velkoobjemové kontejnery později. V každé obci bude umístěn jeden velký kontejner na bioodpad, který nahradí hnědé malé biokontejnery uvnitř obcí. Ty zůstanou jen u bytovek.
- Pan Kříček upozornil na časté zahořívání kovových popelnic na směsný komunální odpad. Paní Rabasová sdělila, že postupně, jak budou docházet staré obecní kovové kontejnery, budou nahrazovány kontejnery plastovými, což je trvalý požadavek technických služeb zajišťujících svoz odpadů, aby raději shořel kontejner a ne svozový vůz. Současně bylo dohodnuto, že budou občané opět upozorněni formou sms a obnovením cedulí na kontejnerech

18⁵⁰ hod – přišel pan Gergel

5. Pozemky

a) Žádost paní Hlaváčkové (příloha č. 3)

Paní Rabasová - obec Blatno obdržela žádost paní Hlaváčkové (žádost byla zaslána v kopii společně s pozvánkou ZO k prostudování) o prodej pozemku 827/2 a 827/3 v k. ú. Mezihoří u Chomutova. Jedná se sice o pozemky zapsané jako ostatní plocha – ostatní komunikace, ale fyzicky se jako komunikace ani možný přístup k nějaké nemovitost nevyužívají, jsou zatravněné, v těsném sousedství s nemovitostí a paní Hlaváčková se o ně dlouhá léta stará a udržuje je.

Návrh usnesení č. 149/8/2015

ZO Blatno má zájem prodat z majetku obce Blatno pozemky p. č. 827/2 a 827/3 v k. ú. Mezihoří u Chomutova.

Výsledek hlasování: pro 7 členů zastupitelstva
proti 0
zdrželi se 0

Usnesení č. 149/8/2015 bylo schváleno.

b) Žádost manželů Fořtových (příloha č. 4)

Paní Rabasová- informovala ZO o žádosti manželů Fořtových (byla zaslána v kopii společně s pozvánkou na zasedání ZO k prostudování). Na minulém zasedání nebyl odsouhlasen prodej pozemku p.č. 595/3 , protože je veřejným prostranstvím. Manželé Fořtovi nyní upřesnili svoji žádost, nemají zájem koupit celý pozemek, ale jen oplocenou část, kterou užívají a udržují.

Návrh usnesení č. 150/8/2015

ZO Blatno má zájem prodat z majetku obce Blatno část pozemku p. č. 595/3 v k. ú. Květnov u Chomutova.

Výsledek hlasování: pro 7 členů zastupitelstva
proti 0
zdrželi se 0

Usnesení č.150/8/2015 bylo schváleno

c) **Žádost pana Tenglera (příloha č. 5)**

Paní Rabasová- obec Blatno obdržela žádost pana Tenglera (žádost byla zaslána v kopii společně s pozvánkou ZO k prostudování) o prodej části pozemku p.č. 138/1 v k.ú. Hrádečná, Pozemek bude využíván jako zahrada k nemovitosti. Paní Rabasová navrhuje část pozemku z majetku obce prodat, a to s podmínkou zachování průjezdu v minimální šíři 3 m na sousední, navazující pozemek.

Návrh usnesení č. 151/8/2015

ZO Blatno má zájem prodat z majetku obce Blatno část pozemku p.č. 138/1 v k.ú. Hrádečná, a to s podmínkou zachování průjezdu v minimální šíři 3 m na sousední pozemek.

Výsledek hlasování: pro 7 členů zastupitelstva
proti 0
zdrželi se 0

Usnesení č. 151/8/2015 bylo schváleno

d) **Žádost paní Perknerové (příloha č. 6)**

Paní Rabasová- informovala ZO o žádosti paní Perknerové (byla zaslána v kopii společně s pozvánkou na zasedání ZO k prostudování). Jedná se o pozemek st. 102 v k.ú. Blatno u Chomutova o výměře 14m² ležící uprostřed pozemku, který je ve vlastnictví paní Perknerové.

Návrh usnesení č. 152/8/2015

ZO Blatno má zájem prodat z majetku obce Blatno pozemek st.č. 102 v k.ú. Blatno u Chomutova.

Výsledek hlasování: pro 7 členů zastupitelstva
proti 0
zdrželi se 0

Usnesení č. 152/8/2015 bylo schváleno

e) **Žádosti o prodej pozemku p.č. 103/1 k.ú. Blatno u Chomutova (příloha č. 7)**

Paní Rabasová- informovala ZO o žádosti paní Perknerové a pana Žaluda s paní Hejnovou (byly zaslány v kopii společně s pozvánkou na zasedání ZO k prostudování). Oba žadatelé mají zájem koupit pozemek p.č 103/1 v k.ú. Blatno u Chomutova. Využívat ho chtějí jako zahradu a odpočinkovou zónu. Paní starostka konstatovala, že prodejem tohoto pozemku obec přijde o poslední pozemek, který lze využít v případě potřeby pro zájmy obce nebo např. jako náhrady pro občany, kteří přijdou o zahrady převedené např. „církví“.

Návrh usnesení č. 153/8/2015

ZO Blatno nemá zájem prodat z majetku obce Blatno pozemek p.č. 103/1 v k.ú. Blatno u Chomutova.

Výsledek hlasování: pro 7 členů zastupitelstva
proti 0
zdrželi se 0

Usnesení č. 153/8/2015 bylo schváleno

f) Žádost paní Granátové (příloha č. 8)

Paní Rabasová - Obec Blatno obdržela žádost paní Granátové (byla zaslána v kopii společně s pozvánkou na zasedání ZO k prostudování) o prodej pozemku st. 36 v k.ú. Bečov. Záměr pozemek prodat byl schválen na zasedání ZO 1. 9. 2015. Vzhledem k tomu, že se jedná o stavební pozemek, navrhuje starostka dle zásad o prodeji pozemků obce Blatno cenu 150,- Kč včetně DPH.

Návrh usnesení č. 154/8/2015

ZO Blatno souhlasí prodat z majetku obce Blatno pozemek st.č. 36 v k.ú. Bečov paní Simoně Granátové, bytem Cihlářská 4037, 43003, Chomutov, za cenu 150,-Kč za m² včetně DPH.

Výsledek hlasování: pro 7 členů zastupitelstva
proti 0
zdrželi se 0

Usnesení č.154/8/2015 bylo schváleno

g) Žádost manželů Hálových a Štěpánkových (příloha č. 9)

Paní Rabasová - Obec Blatno obdržela žádost manželů Hálových a Štěpánkových (byla zaslána v kopii společně s pozvánkou na zasedání ZO k prostudování) o prodej pozemku p.č. 116/1 v k.ú. Blatno u Chomutova. Záměr pozemek prodat byl schválen na zasedání ZO 4. 12. 2014.

Návrh usnesení č. 155/8/2015

Zastupitelstvo obce Blatno souhlasí prodat z majetku obce Blatno část pozemku p.č. 116/1 v k.ú. Blatno u Chomutova, a to dle GP č. 375-42/2015 pozemek p.č.116/4 o výměře 118 m² manželům Štěpánkovým, bytem Blatno 35, Blatno za cenu 10,-Kč/m².

Výsledek hlasování: pro 7 členů zastupitelstva
proti 0
zdrželi se 0

Usnesení č.155/8/2015 bylo schváleno

Návrh usnesení č. 156/8/2015

Zastupitelstvo obce Blatno souhlasí prodat z majetku obce Blatno část pozemku p.č. 116/1 v k.ú. Blatno u Chomutova, a to dle GP č. 375-42/2015 pozemek p.č.116/5 o výměře 77 m² manželům Hálovým, bytem Blatno 129, Blatno za cenu 10,-Kč/m².

Výsledek hlasování: pro 7 členů zastupitelstva
proti 0
zdrželi se 0

Usnesení č.156/8/2015 bylo schváleno

h) Žádost manželů Sušienkových (příloha č. 10)

Paní Rabasová - Obec Blatno obdržela žádost manželů Sušienkových (byla zaslána v kopii společně s pozvánkou na zasedání ZO k prostudování) o prodej části pozemku p.č. 506/1 a 538/3

v k.ú. Bečov. Záměr pozemek prodat byl schválen na zasedání ZO 4. 12. 2014. Při zaměření vyšlo najevo, že se jedná i o části pozemků 27/1 a 427/1.

Návrh usnesení č. 157/8/2015

Zastupitelstvo obce Blatno souhlasí prodat z majetku obce Blatno části pozemků p.č. 506/1, 538/3 a 27/1 a 421/7 k.ú. Bečov, a to dle GP č. 222-20/2015 pozemek č. 421/9 o výměře 38m², p.č. 27/3 o výměře 9m², p.č. 506/15 o výměře 204m² manželům Sušienkovým, bytem Bečov 5, Blatno, za cenu 10,- Kč/m². Do smlouvy o prodeji bude zaneseno věcné břemeno na vodovodní přípojku pro rodinný dům č.p.7.

Výsledek hlasování: pro	7 členů zastupitelstva
proti	0
zdrželi se	0

Usnesení č.157/8/2015 bylo schváleno

6. Rozpočtové opatření (příloha č. 11)

Paní Rabasová projednala a vysvětlila ZO jednotlivé položky rozpočtového opatření. RO bylo rozesláno ZO v kopii společně s pozvánkou na zasedání. Nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení č. 158/8/2015

ZO Blatno souhlasí s rozpočtovým opatřením č.6 výdaje: 50 000,- Kč, příjmy: 50 000,- Kč a rozpočtovým opatřením č. 7. příjmy: 120 000,- Kč, výdaje: 1 155 058,- Kč.

Výsledek hlasování: pro	7 členů zastupitelstva
proti	0
zdrželi se	0

Usnesení č. 158/8/2015 bylo schváleno.

7. Smlouvy

- a) Výstavba II. etapy kanalizace v obci Blatno – Dodatek č. 2 smlouvy o dílo – I. Rabasová – ZO byla společně s pozvánkou v kopii zaslána smlouva o zřízení věcného břemene k prostudování (příloha č. 12), jedná se o specifikaci rezervy, konečná částka za dílo zůstává stejná.

Návrh usnesení č. 159/8/2015

Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením Dodatku č. 2 smlouvy o dílo - "Výstavba II. etapy kanalizace v obci Blatno" a pověřuje starostku podpisem.

Výsledek hlasování: pro	7 členů zastupitelstva
proti	0
zdrželi se	0

Usnesení č. 159/8/2015 bylo schváleno.

- b) ČEZ distribuce – I. Rabasová – ZO byla společně s pozvánkou v kopii zaslána smlouva o zřízení věcného břemene k prostudování (příloha č. 13), jedná se o věcné břemeno služebnosti – Blatno 855/4, Kabel NN, p. Novotný

Návrh usnesení č. 160/8/7/2015

Zastupitelstvo obce Blatno souhlasí s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-4013104/VB/4 a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: pro 7 členů zastupitelstva
proti 0
zdrželi se 0

Usnesení č. 160/8/2015 bylo schváleno.

- c) ČEZ distribuce – I. Rabasová – ZO byla společně s pozvánkou v kopii zaslána smlouva o zřízení věcného břemene k prostudování (příloha č. 14), jedná se věcné břemeno služebnosti Blatno 87/1, kNN- p. Kolařík.

Návrh usnesení č. 161/8/2015

ZO obce Blatno souhlasí s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-4011065/VB/001 a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: pro 6 členů zastupitelstva
proti 0
zdrželi se 1 (p. Ferbasová)

Usnesení č. 161/8/2015 bylo schváleno.

8. Různé

- a) Volba inventarizační komise pro rok 2015 – I. Rabasová - navrhla za členy inventarizační komise pro rok 2015 - předseda : Petr Brumeisen, členové : Josef Kolář, Jaroslav Zocher. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení č. 162/8/2015

Zastupitelstvo obce Blatno schvaluje inventarizační komisi pro rok 2015 ve složení: předseda: Petr Brumeisen, členové: Josef Kolář, Jaroslav Zocher.

Výsledek hlasování: pro 7 členů zastupitelstva
proti 0
zdrželi se 0

Usnesení č. 162/8/2015 bylo schváleno.

- b) I. Rabasová – (příloha č. 16) seznámila zastupitele s probíhajícím projektem obcí na Chomutovsku „Meziobecní spolupráce“, v rámci kterého je obec Blatno členem pracovní skupiny – cestovní ruch. V průběhu realizace tohoto projektu došli členové pracovních skupin k rozhodnutí založit za účelem možné realizace společných projektů, jako jsou např. propojené, na sebe přes hranice katastrů navazující cyklostezky, stezky pro pěší apod. dobrovolný svazek obcí dobrovolný svazek obcí (příspěvek 2,-Kč/občan) a přednesla proto návrh na podporu založení DSO, vč. členství obce Blatno v tomto svazku.

Návrh usnesení č. 163/8/2015

Zastupitelstvo obce Blatno souhlasí se založením dobrovolného svazku obcí na Chomutovsku a pověřuje starostku k podpisu smlouvy a k realizaci všech nutných kroků vedoucích ke vzniku DSO.

Výsledek hlasování: pro 7 členů zastupitelstva
proti 0
zdrželi se 0

Usnesení č. 163/8/2015 bylo schváleno.

- c) Paní Rabasová - obec Blatno obdržela výzvu k projednání a k nápravě současného stavu – pozemková parcela č. 1/9 k.ú. Šerchov – příjezd a přístup k nemovitostem od paní Laurové. Bližší informace viz příloha č. 17 (byla ZO zaslána k prostudování společně s pozvánkou na zasedání). Paní Rabasová navrhuje pozvat na společné jedání geodety – paní Honákovou a paní Stibůrkovou, pana Josefa Koláře, pana Zochera a všechny majitele dotčených nemovitostí, kteří jsou vzniklou situací zasaženi. Schůzka proběhne přímo na místě a přímo na místě bude navrženo řešení. Jednání se zúčastní i zástupce katastrálního úřadu, kteří jsou se vzniklými problémy také obeznámeni. Katastrální úřad přislíbil součinnost, protože došlo zjevně k zapsání chybného GP.
- d) Paní Rabasová informovala zastupitele o spolupráci s panem Kordošem z Šerchova, který obci dlouhodobě pomáhá např. při terénních úpravách nebo opravách obecních cest.
- e) P. Ferbasová upozornila zastupitele na problémy spojené s dodávkami dřeva na otop mezi občany, že nejsou požadavky vyřizovány postupně tak, jak si lidé dřevo objednali. P.Rabasová vysvětlila systém, který funguje tak, že zakázky dostávají všichni živnostníci, kteří v obci působí a o tento druh zakázky projeví zájem. Na úřadě jsou jim přiděleni konkrétní zakázky, částečně ovšem funguje výběr – např. u někoho na pozemku se nevytočí vyvážka p. Vaňka, jiný těží dřevo blízko jedné obce a není tedy žádoucí převážet dřevo tři obce daleko. J.Tengler, kterého se stížnost týkala konkrétně v letošním roce dřevo těžil pouze začátkem sezóny, nedodal jej v dostatečném množství, a tak musí těmto konkrétním občanům dodat zbytek. Další zakázky nerealizoval.

Zasedání ukončeno ve 20.30 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 19. 10. 2015

Zapisovatelka : Renata Svobodová

.....

Ověřovatelé : Vladislava Štěpánková

..... dne 13. 10. 2015

Zdeňka Ferbasová

..... dne 13. 10. 2015

Starostka : Iveta Rabasová Houřová

..... dne 19. 10. 2015

